

Opole, dn. 20.10.2020 r.

Dotyczy: Postępowania przetargowego nr **NP.260.56.2020.P**

W związku z przetargiem o nazwie **Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „Budowa, rozbudowa i przebudowa infrastruktury niskoemisyjnego transportu publicznego w Opolu – etap I” w ramach zadania : „Budowa Centrum Przesiadkowego w rejonie dworca kolejowego Opole – Zachodnie, polegające na: budowie drogi publicznej gminnej z parkingami w rejonie dworca kolejowego Opole-Zachodnie wraz z rozbudową ul. Wojska Polskiego oraz rozbudową skrzyżowania ulicy Niemodlińskiej – Ks. B. Domańskiego – Walerego Wróblewskiego oraz likwidacją, przebudową i budową sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami”, nr ref. NP.260.56.2020.P**, Zamawiający odpowiada na zadane pytania dotyczące treści SIWZ w następującym zakresie:

Pytania i odpowiedzi:

Pytanie 1. Wyjaśnienie treści punktu 5) formularza oferty, tj. "skrócenie czasu odpowiedzi". Czy powyższy zapis stanowi omyłkę pisarską, a jeżeli nie, czy Zamawiający może wskazać kryteria, jakimi mają kierować się wykonawcy, w celu udzielenia odpowiedzi.

Odp. 1. Przedmiotowy pkt 5 nie ma zastosowania w niniejszym postępowaniu i stanowi oczywistą omyłkę pisarską.

Pytanie 2. Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie, czy dokumentacje wykazane przez Wykonawcę w załączniku nr 1a - Kryteria pozacenowe - kryterium Doświadczenie Personelu Wykonawcy, po zsumowaniu miesięcy pracy na danym projekcie powinny łącznie wykazywać spełnianie warunku doświadczenia co najmniej 4 lata na stanowiskach jak w kryterium czy wystarczy deklaracja Wykonawcy, że dana osoba spełnia ten 4-letni wymóg? Dodatkowo proszę o wyjaśnienie, czy dokumentacja spełniająca wymóg kryterium z rozdziału 9 pkt. 2 ppkt. 3 a) może być dokumentacją wykazaną jednocześnie w załączniku nr 1a - kryterium Doświadczenie Personelu.

Odp. 2. Zamawiający informuje, że kryterium co najmniej 4 letniego doświadczenia musi spełniać Koordynator zespołu Inżyniera Kontakt. Wymóg kryterium z rozdziału 9 pkt. 2 ppkt. 3 a) należy traktować osobno z wymogami zawartymi w załączniku nr 1a - kryterium Doświadczenia Personelu Wykonawcy.

Pytanie 3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada kompletną dokumentację projektową tj.: projekt budowlany, projekty wykonawcze, STWIORB, uzgodnienia, decyzję, warunki – tak aby można było uzyskać efekt końcowy, tj. zrealizować inwestycję.

Odp. 3. Zamawiający informuje, że posiada kompletną dokumentację projektową w zakresie realizowanej inwestycji.

Pytanie 4. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający posiada zawartą umowę na

Nadzór Autorski zapewniającą skuteczną realizację projektu?

Odp. 4. Zamawiający informuje, że trwa przetarg na nadzór autorski w zakresie realizowanej inwestycji.

Pytanie 5. Prosimy o wyjaśnienie niezgodności w zakresie podania dat realizacji i zakończenia zadania czyli tak istotnego elementu dla oferentów:

3.1 SIWZ Rozdział nr 8 - Termin wykonania zamówienia: wymagany od dnia podpisania umowy do 15.06.2020 r.

3.2 SIWZ Rozdział 4 - Opis przedmiotu zamówienia - pkt 1 UWAGI KOŃCOWE ppkt 1) - cyt.

„ *Sprawowanie usługi Inżyniera Kontraktu (nadzoru inwestorskiego) ustala się na czas realizacji zadania tj. od daty zawarcia umowy z wykonawcą robót do uzyskania pozwoleń na użytkowanie obiektów i końcowego rozliczenia zadania (rozliczenia rzeczowego i finansowego projektu) tj. do 15.06.2021 r.*

3.3. W umowie również podano terminy wykonania 15.06.2021 r. co jest rozbieżne z SIWZ

Oferent prosi o korektę dokumentacji przetargowej.

Odp. 5. Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w powyższym zakresie - tj. terminu wykonania zamówienia do dnia 15.06.2021 r.

Pytanie 6. Oferent prosi o zajęcie stanowisko w sprawie czasu realizacji zadania.

Ponieważ cały zakres prac wykonywany jest w terenie „na zewnątrz” a Zamawiający wskazuje i planuje ich wykonanie na okres rozpoczęcie późno jesienny, realizacja w okresie zimowym a przewidywane zakończenie robót określono na 15 maj czyli w okresie wiosennym. Oferent wskazuje że część prac w tym okresie np. przekładki i włączenia sieci magistralnych c.o. nie są możliwe do zrealizowania ze względu na wytyczne SPEC do czasu zakończenia okresu grzewczego co uniemożliwi wykonanie części robót ziemnych pod parkingi chodniki i place i drogi. Ponadto pozostałe prace ziemne w tym przy sieciach i drogowe mogą nie być możliwe do zrealizowania ze względu na konieczność -przestrzegania technologii robót co w okresie zimowym może być nie do zrealizowania. W związku z powyższym Oferent prosi o wskazanie i przedłużenie okresu realizacji w tym przewidzianego okresu nadzoru inwestorskiego realizowanego w ramach przedmiotowego zamówienia publicznego.

Odp. 6. Zamawiający podtrzymuje termin realizacji robót budowlanych i pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu.

Pytanie 7. Pytanie dotyczące zapisów umowy &4 - Termin wykonania umowy pkt 2 oraz SIWZ - Rozdział 4 pkt 1 - Uwagi dodatkowe - ppkt 2 - cyt.:

„Czas trwania usługi nadzoru ... Maksymalny okres wydłużenia umowy może wynieść do 5 m-cy. W przypadku wydłużenia umowy o czas podany wyżej Inżynierowi Kontraktu nie należy się dodatkowe wynagrodzenie”

Zapis taki jest niezgodny z art.: 142 ust. 1, art. 29 ust. 1 ustawy PZP oraz wyrokiem Sądu Najwyższego. Wskazany termin przez Zamawiającego ma charakter niedookreślony. Wskazane w tych przepisach zdarzenia przyszłe („przedłużenie

umowy ze względu na przedłużenie prac wykonawcy”) ma charakter niepewny, zarówno w zakresie odpowiedzi na pytanie kiedy one nastąpi, jak też na pytanie, czy w ogóle nastąpi. Te zamawiający określa w rozbieżnych datach wykonanie prac na czas około 6 m-cy a możliwe wydłużenie bez wynagrodzenia o okres do 5 m-cy czyli ponad 80% czasu pracy Inżyniera Kontraktu.

W tym miejscu należy przytoczyć fragment Wyroku Sądu Najwyższego z dnia 13 stycznia 2016 roku wydanego w sprawie o sygn. akt V CSK 277/15:

„Po pierwsze, zgodnie z art. 142 ust. 1 p.z.p., umowę w reżimie ustawy zawiera się na czas oznaczony (ustawowe wyjątki od tej zasady w okolicznościach sprawy nie występują). Terminem wykonania umowy zawartej na podstawie zamówienia publicznego może być zarówno data, oznaczona liczba jednostek czasu jak i oznaczone zdarzenie. Niemniej, jak wielokrotnie wskazano w orzecznictwie, dane przyszłe zdarzenie można traktować jako termin ustania stosunku prawnego tylko wówczas, gdy jest ono w ramach rozsądnych ludzkich oczekiwań oczywiście pewne (por. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 30 sierpnia 1990 r., IV CR 236/90, OSNC 1991, nr 10-12, poz. 125). Termin oznaczony jako , , umowa zostanie przedłużona o czas trwania przeszkody na uzasadniony wniosek każdej ze stron” nie jest w powyższym rozumieniu „pewny” zarówno co do faktu jak i chwili nadejścia. Brak podstaw do odstąpienia od tego bezwzględnie obowiązującego przepisu także wówczas, gdy w umowie strony przewidziały klauzule zabezpieczające wykonywanie usług inwestora zastępczego przez czas niezbędny dla zakończenia przedsięwzięcia, w szczególności wobec wydłużenia terminu wykonania robót budowlanych. Termin wykonania umowy musi być bowiem wskazany wprost i odpowiadać SIWZ. Piśmiennictwo dotyczące prawa zamówień publicznych podkreśla, że postanowienia SIWZ i umowy zawartej na ich podstawie nie powinny zawierać sformułowań umożliwiających zamawiającemu przesuwanie terminu realizacji umowy na niekorzyść wybranego wykonawcy i uzależniać go od czynników niezależnych od stron tego kontraktu”.

Kwestionowane zapisy w żaden sposób nie umożliwiają Wykonawcy oszacowania czasu wykonywania zobowiązania. W związku z powyższym, wnosimy o ich wykreślenie, bądź dodanie zapisu, że w takim przypadku Inżynierowi będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, za każdy miesiąc pracy.

Odp. 7. Wykonawca w cenie oferty powinien przewidzieć ewentualne wydłużenie terminu w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

Pytanie 8. Czy Zamawiający w związku z warunkami określonymi w SIWZ i Umowie - prowadzenia narad i spotkań koordynacyjnych zapewni stosowną salę konferencyjną (miejsce spotkań) znacznej grupy inżynierów i specjalistów realizujących zadania np. możliwość jednoczesnego spotkania około 20 osób? Jeżeli nie to czy Zamawiający przewiduje udostępnienie terenu na zorganizowanie zaplecza przez:

- a) GW i wybrany wykonawca zapewni zaplecze dla Inżyniera Kontraktu w tym będzie udostępniał salę konferencyjną,
- b) udostępnienie terenu z możliwością podłączenia mediów nieodpłatnie dla Inżyniera Kontraktu w celu zorganizowania i utrzymywania takiego zaplecza?

Odp. 8. Inżynier Kontraktu we własnym zakresie zorganizuje

zaplecze do prowadzenia narad i spotkań koordynacyjnych.

Pytanie 9. Oferent wobec postawienia rygorystycznych warunków w Umowie w & 9 Kary Umowne - w tym nie dookreślenia umowy z zapisami i wymogami - warunkami pobytów i terminów odbiorów robót oraz ich zgłaszania przez Wykonawcę - Kierownika Budowy - wnosi o ograniczenie całkowitego limitu kar umownych opisanych 2 pkt 5 do łącznej wartości 10%, tym bardziej że Zamawiający dysponuje zatrzymaną kwotą „należytego wykonania robót”.

Odp. 9. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w wyżej wymienionym zakresie.

Pytanie 10. W związku z zaliczeniem całej kraju do tzw. „żółtej strefy” oraz części do stref czerwonej, oferent zwraca się z prośbą możliwość elektronicznego złożenia oferty na wskazany przez Zamawiającego adres - poczty elektronicznej lub na skrzynkę E-PUAP lub wskazanej platformie zakupowej.

Odp. 10. Zamawiający informuje, że nie ma możliwości zmiany sposobu składania ofert.

Pytanie 11. W związku z koniecznością uwzględnienia odpowiedzi w przesłanej ofercie, Oferent prosi o zmianę terminu złożenia oferty w przypadku nie wyrażenia zgody na pytanie nr 10 - do 5 ciu dni po otrzymaniu odpowiedzi na pytania.

Odp. 11. Zamawiający dokona zmiany terminu składania ofert. Nowy termin składania ofert to 26.10.2020 godz. 9.00

Pytanie 12. Czy Zamawiający dopuści łączenie funkcji Inspektora nadzoru branży elektroenergetycznej i branży teletechnicznej przy spełnianiu przez osobę łączącą te funkcje warunków dla poszczególnych funkcji?

Odp. 12. Zamawiający informuje, że dopuszcza łączenie wyżej wskazanych funkcji w ppkt (1)-(6) pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

Pytanie 13. Termin realizacji usługi Inżyniera Kontraktu (nadzoru inwestorskiego) został określony w Rozdziale 4 SIWZ, Uwagi dodatkowe: pkt. 1 str. do 15.06.2021r., natomiast w Rozdziale 8 SIWZ wymagany termin wykonania zamówienia został określony do 15.06.2020r., wobec powyższego prosimy o potwierdzenie prawidłowego, wymaganego terminu realizacji usługi.

Odp. 13. Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ w powyższym zakresie - tj. terminu wykonania zamówienia do dnia 15.06.2021 r.

Pytanie 14. W związku z zakresem obowiązków Inżyniera Kontraktu określonym w Rozdziale 4 SIWZ zwracamy się o wyjaśnienie: czy Zamawiający przewiduje obowiązek zapewnienia przez Inżyniera Kontraktu biura na potrzeby realizacji usługi? Jeżeli tak, to zwracamy się z prośbą o określenie minimalnych parametrów biura.

Odp. 14. Inżynier Kontraktu w własnym zakresie zorganizuje

zaplecze do prowadzenia narad i spotkań koordynacyjnych.

Pytanie 15. Rozdział 4 SIWZ, Szczegółowe obowiązki Inżyniera Kontraktu, lit d) - zgodnie z treścią do obowiązków Inżyniera kontraktu należy: *weryfikacja oraz skierowanie do realizacji dokumentacji projektowej w zakresie części mostowej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej dotyczącej przedmiotowej inwestycji w tym m.in. : rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, konieczności uzyskania niezbędnych zatwierdzeń i zgód na realizację obiektu. Inżynier kontraktu zatwierdzi rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i technologiczne inwestycji w formie szczegółowego raportu.*

Wobec powyższego prosimy o wyjaśnienie: czy poza wymienionym w Rozdziale 4 SIWZ zakresem robót Zamawiający przewiduje również nadzór inwestorski nad budową, przebudową lub remontem obiektu mostowego? Czy Zamawiający posiada kompletną dokumentację projektową? - jeżeli tak, to jakich rozwiązań konstrukcyjnych, materiałowych i technologicznych będą dotyczyły czynności Inżyniera Kontraktu ?

Odp. 15. Obowiązek Inżyniera kontraktu w zakresie części mostowej nie ma zastosowania w niniejszym postępowaniu. Zamawiający posiada dokumentację projektową. Zakres obowiązków Inżyniera Kontraktu określa SIWZ i wzór Umowy.

Pytanie 16. W Rozdziale 4 SIWZ (str. 6-7) został określony zakres rzeczowy zamierzenia budowlanego w etapach: Etap I -Roboty budowlano montażowe ..., Etap II Nadzór autorski ..., Etap III Działania informacyjno - promocyjne..., natomiast w § 1 pkt 2 wymieniono 2 etapy tj.: Etap I wykonanie robót budowlano - montażowych ... i Etap II dostawa, montaż i wbudowanie tablic informacyjnych oraz pamiątkowych. Ponadto w § 1, pkt 2 przywołano załącznik nr 1 do Umowy, w szczególności *część III - Opis przedmiotu zamówienia* , podczas gdy Opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale 4 SIWZ. Wobec powyższego zwracamy się o ujednoczenie zapisów w treści SIWZ wraz z załącznikami.

Odp. 16 Zadanie obejmuje następujące etapy :

ETAP I - wykonanie robót budowlano-montażowych w ramach budowy drogi publicznej gminnej z parkingami w rejonie dworca kolejowego Opole-Zachodnie wraz z rozbudową ul. Wojska Polskiego oraz rozbudową skrzyżowania ulicy Niemodlińskiej – Ks. B. Domańskiego – Walerego Wróblewskiego oraz likwidacją, przebudową i budową sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami.

Etap II - dostawa, montaż i wbudowanie tablic informacyjnych oraz pamiątkowych

Opis przedmiotu Zamówienia znajduje się w rozdziale IV SIWZ. Zamawiający skoryguje zapis Umowy - **§ 1 pkt.2 :**

Jest:

1. Szczegółowy zakres usługi i obowiązki Wykonawcy będące przedmiotem niniejszej Umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, a w szczególności część III - Opis przedmiotu zamówienia, dalej w treści Umowy zwana „SIWZ”, w tym także

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na roboty budowlano-montażowe związane z realizacją inwestycji drogowej pn. „Budowa, rozbudowa i przebudowa infrastruktury niskoemisyjnego transportu publicznego w Opolu - etap I” w zakresie: „Budowa Centrum Przesiadkowego w rejonie dworca kolejowego Opole - Zachodnie, polegające na: budowie drogi publicznej gminnej z parkingami w rejonie dworca kolejowego Opole-Zachodnie wraz z rozbudową ul. Wojska Polskiego oraz rozbudową skrzyżowania ulicy Niemodlińskiej - Ks. B. Domańskiego - Walerego Wróblewskiego oraz likwidacją, przebudową i budową sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami.” składającej się z następujących etapów:

ETAP I wykonanie robót budowlano-montażowych w ramach budowy drogi publicznej gminnej z parkingami w rejonie dworca kolejowego Opole-Zachodnie wraz z rozbudową ul. Wojska Polskiego oraz rozbudową skrzyżowania ulicy Niemodlińskiej - Ks. B. Domańskiego - Walerego Wróblewskiego oraz likwidacją, przebudową i budową sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami.

ETAP II dostawa, montaż i wbudowanie tablic informacyjnych oraz pamiątkowych

zwanej dalej w treści Umowy „Inwestycją”, wraz z załącznikami, wyjaśnieniami i wprowadzonymi modyfikacjami.

Powinno być:

1. Szczegółowy zakres usługi i obowiązki Wykonawcy będące przedmiotem niniejszej Umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, dalej w treści Umowy zwana „SIWZ”, w tym także Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na roboty budowlano-montażowe związane z realizacją inwestycji drogowej pn. „Budowa, rozbudowa i przebudowa infrastruktury niskoemisyjnego transportu publicznego w Opolu - etap I” w zakresie: „Budowa Centrum Przesiadkowego w rejonie dworca kolejowego Opole - Zachodnie, polegające na: budowie drogi publicznej gminnej z parkingami w rejonie dworca kolejowego Opole-Zachodnie wraz z rozbudową ul. Wojska Polskiego oraz rozbudową skrzyżowania ulicy Niemodlińskiej - Ks. B. Domańskiego - Walerego Wróblewskiego oraz likwidacją, przebudową i budową sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami.” składającej się z następujących etapów:

ETAP I wykonanie robót budowlano-montażowych w ramach budowy drogi publicznej gminnej z parkingami w rejonie dworca kolejowego Opole-Zachodnie wraz z rozbudową ul. Wojska Polskiego oraz rozbudową skrzyżowania ulicy Niemodlińskiej - Ks. B. Domańskiego - Walerego Wróblewskiego oraz likwidacją, przebudową i budową sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami.

ETAP II dostawa, montaż i wbudowanie tablic informacyjnych oraz pamiątkowych

zwanej dalej w treści Umowy „Inwestycją”, wraz z załącznikami, wyjaśnieniami i wprowadzonymi modyfikacjami.



Pytanie 17. Zwracamy się o potwierdzenie, że usługa Inżyniera Kontraktu nie obejmuje Okresu gwarancyjnego.

Odp. 17. Usługa Inżyniera Kontraktu nie obejmuje okresu gwarancyjnego.


DYREKTOR
mgr inż. Teresa Sobel-Wiej