

SPIS TREŚCI

1.0 Opis techniczny

- 1.1 Podstawa opracowania
- 1.2 Przedmiot i cel opracowania
- 1.3 Technika sporządzania inwentaryzacji oraz przyczyny zamierzonego usunięcia
- 1.4 Opis stanu istniejącego
- 1.5 Rozwiązania projektowe
- 1.6 Projekt gospodarki istniejącym drzewostanem
- 1.7 Opinia dendrologiczna – stan istniejący
- 1.8 Inwentaryzacja szaty roślinnej
- 1.9 Projektowane nasadzenia drzew
- 1.10 Zasada pielęgnacji zieleni
- 1.11 Wykaz materiału

2.0 Orientacja

3.0 Część graficzna terenu wg rys nr 2ZW, 2ZN

1.0 Opis techniczny

1.1 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem nr MZD.022.167.TD.2018 zawarta w dniu 30.05.2018 r.,
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia opracowana przez Inwestora,
- Mapy sytuacyjno wysokościowe w skali 1:500,
- Inwentaryzacja drzew przeprowadzona w terenie,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2017 r., poz. 1074),
- Ustawa z dnia 07.07.1994 – Prawo Budowlane, (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25. kwietnia 2012 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego poz.462, (Dz. U. z 2015 r., poz. 1554),

1.2 Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja zieleni na działkach o numerach 94/6 i 89/6 k.m. 1 obręb Kolonia Gosławicka w Opolu w ramach projektu pod nazwą: „Budowy drogi dojazdowej do posesji Al. Solidarności 2-8 i ul. Koszalińskiej 21/23 w Opolu z budową miejsc postojowych” wraz z analizą istniejącej sytuacji drzew w obrębie prowadzonej inwestycji. Opracowanie inwentaryzacji ma na celu dostarczenie pełnej i aktualnej informacji o stanie szaty roślinnej występującej na terenie opracowania. Wymagane jest to do właściwego zagospodarowania terenu.

Plan sytuacyjny zadrzewienia wykonano na mapie do celów projektowych w skali 1:500, na której pokazano rozwiązania projektowe wraz z naniesionymi drzewami. Na w/w mapie pokazano poszczególne drzewa które przeznaczone są do likwidacji oraz miejsca nasadzeń nowych drzew.

1.3 Technika sporządzania inwentaryzacji oraz przyczyny zamierzonego usunięcia

W celu sporządzenia inwentaryzacji dokonano szczegółowych oględzin drzew. Dla każdego drzewa dokonano pomiaru obwodu pnia na wysokości 1,30 m nad ziemią. Ze względu na ilość drzew ujęto je w formie tabelarycznej. Główną przyczyną zamierzonego usunięcia drzew jest potrzeba uporządkowania istniejącego zadrzewienia przy okazji budowy drogi dojazdowej oraz miejsc postojowych wraz z budową chodnika.

1.4 Opis stanu istniejącego

W stanie istniejącym teren na którym projektuje się miejsca postojowe zlokalizowany jest pomiędzy blokami wielorodzinnymi a ul. Koszalińską. W chwili obecnej teren ten stanowi silnie zachwaszczony nieużytek z licznymi drzewami owocowymi pochodzącymi z samosiewów. Od północy teren ograniczony jest parkingiem i blokiem wielorodzinnym o adresie ul. Koszalińska 21/23. Od południa teren również ograniczają trzy bloki wielorodzinne. Od zachodu teren ograniczony jest ogródkami działkowymi. Od wschodu teren ograniczają istniejące miejsca postojowe na który jest wjazd od ulicy Koszalińskiej. Teren objęty inwestycją znajduje się na działkach nr 94/6 i nr 89/6. Teren ten uzbrojony jest w sieć podziemną.

Miejsca postojowe zaprojektowano w lokalizacji przedstawionej na planie sytuacyjnym na rys. nr 2. Z projektowanej drogi dojazdowej przewiduje się wykonanie zjazdu na działkę nr 89/1 oraz na działkę nr 94/10.

1.5 Rozwiązania projektowe

W opracowaniu projektowym przewidziano rozwiązania uwzględniające istniejący układ komunikacyjny, a także uwzględniając rolę jaką spełnia ulica Koszalińska oraz al. Solidarności.

Zaprojektowano 34 miejsc postojowych szerokości 2,50 m i dwa miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych szerokości 3,60 m. Projektowaną drogę dojazdową, miejsca postojowe oraz chodnik dowiązano wysokościowo oraz sytuacyjnie jak również spadkami poprzecznymi i podłużnymi do istniejącego zagospodarowania terenu. Odwodnienie niniejszego zamierzenia odbywało się będzie poprzez wpusty uliczne do projektowanej kanalizacji deszczowej. Projektuje się oświetlenie powyższego terenu inwestycji poprzez ustawienie latarni z lampami ledowymi. Wykonanie w/w prac koliduje z drzewami rosnącymi na terenie inwestycji.

1.6 Projekt gospodarki istniejącym drzewostanem

Inwentaryzacją zieleni objęto drzewa pochodzące z samosiewów, występujące w granicach opracowania. Zakres opracowania obejmuje naniesienie sytuacji drzew oraz ich pomiar. Numeracji drzew na planszy graficznej odpowiadają liczby porządkowe poniższego wykazu „Inwentaryzacji szaty roślinnej”.

Gospodarka istniejącym drzewostanem ma na celu określenie niezbędnych działań odnośnie drzew inwentaryzowanych w niniejszym opracowaniu. Analizę możliwości adaptacji, bądź likwidacji drzew przeprowadza się na rysunku nr 2Z, pod nazwą „Projekt zagospodarowania terenu – inwentaryzacja zieleni”. W wyniku nowej sytuacji zagospodarowania wyznaczono drzewa do likwidacji. Drzewa do likwidacji oznacza się na planie sytuacyjnym, oraz w wykazie „Inwentaryzacja szaty roślinnej”.

Prace należy prowadzić zgodnie z warunkami SST D.01.02.01, oraz za zachowaniem przepisów BHP.

1.7 Opinia dendrologiczna – stan istniejący

- Inwentaryzowane zadrzewienie reprezentowane jest przez gatunki drzew pochodzących z naturalnych samosiewów.
- Główne gatunki drzew to: Klon jesionolistny (*Acer Negundo*), Wiśnia pospolita (*Cerasus Domestica*), Orzech włoski (*Juglans Regia*), Śliwa domowa Mirabelka (*Prunus Domestica*), Śliwa domowa „Węgierka Zwykła” (*Pronus Domestica*).
- Stan zdrowotny zadrzewień określa się jako dobry.
- Wśród inwentaryzowanej zieleni nie występują egzemplarze drzew będących pod szczególną ochroną prawną.

1.8 Inwentaryzacja szaty roślinnej

Lp	Lp. wg planu	Nazwa gatunku drzewa	Ilość drzew	Ilość pni	Obwód pnia drzewa w cm mierzony na wysokości	
					1,30 m	0,05 m
1	1	Wiśnia pospolita (<i>Vulgaris Cerasus</i>)	1	1	56,00	62,00
2	2	Orzech włoski (<i>Juglans Regia</i>)	1	1	105,00	205,00
				1	90,00	
3	3	Orzech włoski (<i>Juglans Regia</i>)	1	1	28,00	56,00
				1	29,00	
4	4	Wiśnia pospolita (<i>Vulgaris Cerasus</i>)	1	1	30,00	35,00
5	5	Wiśnia pospolita (<i>Vulgaris Cerasus</i>)	1	1	33,00	37,00

6	6	Orzech włoski (Juglans Regia)	1	1	88,00	120,00
7	7	Orzech włoski (Juglans Regia)	1	1	40,00	93,00
				1	26,00	
8	8	Orzech włoski (Juglans Regia)	1	1	70,00	135,00
				1	65,00	
				1	57,00	
9	9	Wiśnia pospolita (Vulgaris Cerasus)	1	1	46,00	62,00
10	10	Wiśnia pospolita (Vulgaris Cerasus)	1	1	33,00	55,00
11	11	Orzech włoski (Juglans Regia)	1	1	154,00	220,00
				1	94,00	
				1	62,00	
12	12	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	14,00	18,00
13	12A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	25,00	36,00
				1	20,00	
14	12B	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	22,00	28,00
15	12C	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	17,00	23,00
16	12D	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	8,00	12,00
17	13	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	32,00	66,00
				1	31,00	
				1	32,00	
18	14	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	35,00	120,00
				1	87,00	
				1	52,00	
19	14A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	61,00	116,00
				1	89,00	
20	15	Wiśnia pospolita (Vulgaris Cerasus)	1	1	41,00	60,00
				1	37,00	
21	16	Wiśnia pospolita (Vulgaris Cerasus)	1	1	38,00	45,00
22	17	Klon jesionolistny (Acer Negundo)	1	1	39,00	50,00
23	18	Klon jesionolistny (Acer Negundo)	1	1	46,00	94,00
				1	68,00	
24	19	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	48,00	66,00
				1	32,00	
				1	31,00	
25	19A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	43,00	57,00
26	19B	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	27,00	60,00
				1	34,00	
				1	39,00	
27	20	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	35,00	45,00
				1	24,00	
28	20A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	20,00	28,00
29	20B	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	13,00	44,00
				1	18,00	
30	20C	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	34,00	42,00
31	20D	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	31,00	42,00
				1	20,00	
32	21	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	48,00	68,00
				1	41,00	
33	21A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	53,00	90,00
34	21B	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	60,00	87,00
35	22	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	17,00	25,00
				1	15,00	
36	22A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	32,00	37,00
37	22B	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	21,00	27,00
38	22C	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	23,00	32,00
				1	15,00	
39	23	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	23,00	31,00
				1	18,00	
40	23A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	28,00	32,00
41	23B	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	24,00	30,00
42	24	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	7,00	50,00
				1	41,00	
43	25	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	53,00	74,00
				1	26,00	
				1	25,00	
44	26	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	24,00	30,00
45	26A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	39,00	45,00
46	26B	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	35,00	37,00

47	27			1	32,00	42,00
48	28	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	73,00	80,00
49	28A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	15,00	73,00
				1	57,00	
				1	28,00	
				1	45,00	
50	29	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	47,00	85,00
				1	63,00	
51	30	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	40,00	50,00
52	30A	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	17,00	27,00
53	30B	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	15,00	26,00
54	30C	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	19,00	34,00
				1	18,00	
55	31	Śliwa domowa mirabelka (Pronus Domestica)	1	1	46,00	94,00
				1	61,00	

Do usunięcia przewidziano 55 drzew, niektóre wielopienne, co stanowi 90 pni.

1.9 Projektowane nasadzenia drzew

Linie projektowanych drzew wyznaczono w dystansie około 0,80 m od zewnętrznej linii krawężnika miejsc postojowych w odległości nie mniejszej między drzewami jak 10,0 m. W doborze gatunku wybrano Jarzęb pospolity (Sorbus Aucuparia) drzewo o korzeniach mało ekspansywnych.

1.9.1. Prace ogrodnicze

Prace ogrodnicze należy prowadzić po zakończeniu realizacji drogi dojazdowej z miejscami postojowymi i chodnikiem. Prace realizacyjne objęte niniejszym projektem powinny być wykonane przez specjalistyczne firmy ogrodnicze, z użyciem materiałów o odpowiednim standardzie, oraz według zasad sztuki ogrodniczej i obowiązujących przepisów.

1.9.2. Zasadzenie materiału roślinnego.

Materiał roślinny zakupiony przez Wykonawcę powinien posiadać odpowiednie cechy jakościowe i zdrowotne:

- sadzenie należy wykonać w jak najkrótszym czasie od terminu wykopania go w szkółce,
- w przypadku zwłoki należy materiał zadołować na terenie inwestycji, w wyznaczonym miejscu i zgodnie z obowiązującymi zasadami,

- najwłaściwszy termin sadzenia to:

- wiosna - przed rozpoczęciem wegetacji,
- jesień - po zakończeniu wegetacji,

- usytuowanie drzew do nasadzenia pokazano na rysunku **nr 22**, stanowiącym część niniejszego opracowania.

W szczególnych przypadkach dopuszcza się w trakcie prowadzenia robót korektę usytuowania drzew.

- wielkość dołów należy dostosować do wielkości bryły korzennej z zachowaniem marginesu rzędu co najmniej 2-3 cm. Ściany i dno dołów powinny zostać spulchnione,
- ziemia użyta do zaprawy dołów musi posiadać odpowiednią, „luźną strukturę” i musi być oczyszczona z zanieczyszczeń,
- zaleca się zaprawianie dołów odpowiednimi preparatami w celu wyeliminowania szkodników glebowych, np. preparatem BASUDIM w ilości 0,8 kg/m²
- rośliny należy sadzić na tej samej głębokości na jakiej rosły w szkółce,

- przed sadzeniem należy sprawdzić odczyn gleby i jej zasobność. W zależności od potrzeb sadzonego materiału roślinnego zastosować odpowiednie nawożenie, a w szczególnych wypadkach wapniowanie.

1.9.3. Sadzenie drzew liściastych z bryłą ziemi i całkowitą zaprawą dołów ziemią urodzajną.

Wielkość dołów nie może być mniejsza niż 1,0/0,7 m, przy czym należy je modyfikować w zależności od użytego do sadzenia materiału. Bryłę korzeniową należy stabilizować, a pień umocować do palików drewnianych (po 3 na każde drzewo) taśmą parcianą. Paliki należy zakopać na głębokość 1,0 m przy czym na powierzchni powinny wystawać na wysokość 1,5 m. Stosować zaprawę dołów wg wyżej wymienionych zasad z zagęszczeniem na mokro.

Wokół drzew uformować misy, powierzchnię mis ściółkować 7 cm warstwą zmielonej kory z drzew iglastych. Po posadzeniu obficie podlać wodą.

1.10 Zasada pielęgnacji zieleni

1.10.1. Uwagi ogólne

Pielęgnację prowadzić będzie wykonawca w okresie 36 miesięcy od daty dokonania odbioru robót ujętych niniejszym projektem na swój koszt. Po tym okresie nastąpi ostateczny odbiór.

1.10.2. Pielęgnacja drzew liściastych

- kontrola palików, z ewentualną wymianą uszkodzonych i regulacją napięcia taśm wiążących
- korekta mis wokół drzew z uzupełnieniem ściółki i usunięciem chwastów
- podlewanie systematyczne w okresie wegetacji (częstotliwość i ilość uzależniona od warunków pogodowych stopnia wilgotności podłoża)
- zasilanie nawozem MPK, w miarę potrzeb, w ilości zgodnej z instrukcją stosowanego preparatu
- wymiana egzemplarzy uszkodzonych lub uschniętych, zgodnie z technologią opisaną wyżej

1.11 Wykaz materiału

1.11.1. Wykaz materiału roślinnego oraz standardów jakim powinien odpowiadać

Gatunek drzewa – Jarząb pospolity (*Sorbus Aucuparia*)

Rozstaw – miń 10 m

Ilość – 10 szt.

Obwód pnia na wysokości 100,0 cm – 12,0 cm

Wielkość dołu – 1,0/0,7 m

6.2.0. Wykaz pozostałych materiałów (orientacyjny)

Ziemia urodzajna do zaprawiania dołów – 2,5 m³

Kora mielona z drzew iglastych – 1,0 m³

Paliki do drzew – 30,0 szt,