

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian , w tym adaptacji i rozbiórek.
3. Rozwiązania projektowe.
4. Podstawowe parametry techniczne miejsc postojowych
5. Rozwiązania sytuacyjne.
6. Przekroje konstrukcyjne.
7. Konstrukcja drogi dojazdowej, zjazdów oraz miejsc postojowych.
8. Konstrukcja chodnika.
9. Odwodnienie
10. Oświetlenie
11. Inwentaryzacja zieleni
12. Prace ziemne
13. Wytyczne realizacji robót.
14. Zestawienie powierzchni.
15. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu.
16. Dane określające wpływ eksplozji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.
17. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie
18. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

SPIS RYSUNKÓW

Rys nr 1 - Orientacja

Rys nr 2 - Plan sytuacyjny

Rys nr 3 - Profil podłużny

Rys nr 4 - Przekroje konstrukcyjne

1.0.

OPIS TECHNICZNY

Do projektu „Budowy drogi dojazdowej do posesji Al. Solidarności 2-8 i ul. Koszalińskiej 21/23 w Opolu z budową miejsc postojowych” na działkach nr 94/6 i nr 89/6 k. m. 1 obręb 1666101_1.0073, Kolonia Goławicka, ulica Koszalińska 21/23 i Al. Solidarności 2-8 Opole.

Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora: Miejski Zarząd Dróg w Opolu, 45-594 Opole, ul. Firmowa 1
- Mapa w skali 1:500.
- Inwentaryzacja stanu istniejącego.
- Rozporządzenie MTiGM z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430).
- Wytyczne projektowania ulic.

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest budowy drogi dojazdowej oraz 36 miejsc postojowych na działce nr 94/6 i nr 89/6 przy ulicy Koszalińskiej 21/23 i al. Solidarności 2-8 w Opolu.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian , w tym adaptacji i rozbiórek.

W stanie istniejącym teren na którym projektuje się miejsca postojowe zlokalizowany jest pomiędzy blokami wielorodzinnymi a ul. Koszalińską. W chwili obecnej stanowi silnie zakrzaczony teren nieużytku z licznymi drzewami owocowymi samosiejkami. Od północy teren ograniczony jest parkingiem i blokiem wielorodzinnym o adresie ul. Koszalińska 21/23. Od południa teren również ograniczają trzy bloki wielorodzinne. Od zachodu teren ograniczony jest ogródkami działkowymi. Od wschodu teren ograniczają istniejące miejsca postojowe na który jest wjazd od ulicy Koszalińskiej. Teren objęty inwestycją znajduje się na działkach nr 94/6 i nr 89/6. Teren ten uzbrojony jest w sieć podziemną.

Miejsca postojowe zaprojektowano w lokalizacji przedstawionej na planie sytuacyjnym na rys. nr 2. Z projektowanej drogi dojazdowej przewiduje się wykonanie zjazdu na działkę nr 89/1 oraz na działkę nr 94/10.

3. Rozwiązania projektowe.

W opracowaniu projektowym przewidziano rozwiązania uwzględniające istniejący układ komunikacyjny, a także uwzględniając rolę jaką spełnia ulica Koszalińska oraz al. Solidarności.

Zaprojektowano 34 miejsc postojowych szerokości 2,50 m i dwa miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych szerokości 3,60 m. Projektowane miejsca postojowe dowiązano wysokościowo oraz sytuacyjnie jak również spadkami poprzecznymi i podłużnymi do istniejącego zagospodarowania terenu.

4. Podstawowe parametry techniczne miejsc postojowych

Szerokość miejsc postojowych	- 34 x 2,50 m,
	- 2 x 3,60 m,
Długość miejsc postojowych	- 5,00 m,
Szerokość chodnika	- 2,00 m,
Szerokość drogi dojazdowej	- 6,00 m,
Szerokość zjazdów	- 6,00 m,

5. Rozwiązania sytuacyjne.

Miejsca postojowe zlokalizowano w sposób pokazany na planie sytuacyjnym a ich szerokość i długość została dostosowana do wymagań zawartych w warunkach technicznych. Parametry geometryczne pokazano na planie sytuacyjnym. Rzędne wysokościowe pokazano na przekrojach poprzecznych. Spadek 2 % miejsc parkingowych skierowany jest w kierunku projektowanej drogi dojazdowej do odwodnienia której projektuje kanalizację deszczową. Wzdłuż projektowanych miejsc postojowych od strony południowej projektuje się oświetlenie.

6. Przekroje konstrukcyjne.

Konstrukcje nawierzchni drogi dojazdowej oraz miejsc postojowych zaprojektowano z kostki betonowej do kategorii ruchu KR1 według warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43 poz. 430).

7. Konstrukcja drogi dojazdowej, zjazdów oraz miejsc postojowych.

- nawierzchnia z kostki betonowej – 8x10x20 cm
- warstwa z kruszyny bazaltowej – 5 cm
- podbudowa z tłucznia kamiennego 0-31,5 mm – 25 cm
- podbudowa z kruszywa stabilizowanego spoiwem hydraulicznym o $R_m = 1,5 \text{ Mpa}$ – 20 cm

- krawężniki betonowe 15x30x100 cm
- ławy betonowe z betonu C12/15 (B-15)

8. Konstrukcja chodnika.

- nawierzchnia z kostki betonowej – 8x10x20 cm
- warstwa z kruszyny bazaltowej – 3 cm
- podbudowa z tłucznia kamiennego 0-31,5 mm – 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku i żwiru 0-22,4 mm – 10 cm
- obrzeża betonowe 8x30x100 cm
- ławy betonowe z betonu C12/15 (B-15)

9. Odwodnienie

Odwodnienie zaprojektowano poprzez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne pokazane na rysunkach. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni drogi dojazdowej oraz powierzchni miejsc postojowych i chodnika spływają poprzez wpusty uliczne do projektowanej kanalizacji deszczowej. Szczegółowe rozwiązanie odwodnienia według projektu części kanalizacyjnej.

10. Oświetlenie

Oświetlenie miejsc postojowych zaprojektowano poprzez ustawienie od strony południowej trzech latarni z oprawami ledowymi. Szczegółowe rozwiązanie oświetlenia według projektu części elektrycznej.

11. Inwentaryzacja zieleni

Teren przeznaczony pod inwestycję jest mocno zakrzaczony z licznymi drzewami owocowymi samosiejkami. Szczegółową inwentaryzację zieleni wraz z opinią dendrologiczną i projektem gospodarki drzewostanem przedstawiono według odrębnej części opracowania.

12. Prace ziemne

Prace ziemne polegają na zdjęciu warstwy humusu, karczowaniu pni oraz korytowaniu pod drogę dojazdową, miejsca postojowe i chodnik. Wykorytowanie i wyprofilowanie podłoża gruntu rodzimego należy zagęścić pod układane warstwy konstrukcyjne. **Wszelkie roboty ziemne w obrębie istniejących instalacji podziemnych należy prowadzić w sposób ręczny pod nadzorem użytkowników sieci.**

13. Wytyczne realizacji robót.

Roboty powinny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego inspektora nadzoru budowlanego, zgodnie z obowiązującymi normami dla poszczególnych rodzajów robót.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia podziemnego.

Nadmiar ziemi oraz karpinę po usuniętych drzewach należy wywieźć na najbliższe wysypisko odpadów. Teren po robotach kanalizacyjnych, elektrycznych i brukarskich należy zagospodarować i doprowadzić do porządku. Teren wokół miejsc postojowych na szerokości 100,00 cm należy obsypać humusem i obsiać trawą.

14. Zestawienie powierzchni.

Projekt obejmuje:

- powierzchnia drogi dojazdowej ze zjazdami	- 393,00 m ²
- powierzchnia miejsc postojowych	- 464,00 m ²
- powierzchnia chodnika	- 80,00 m ²
- powierzchnia do humusowania	- 211,00 m ²

15. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Teren na którym występuje budowa miejsc parkingowych nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

16. Dane określające wpływ eksplozji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Budowa drogi dojazdowej, miejsc postojowych i chodnika nie leży w granicach terenu górniczego stąd nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

17. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie pod względem:

A. Emisji gazów do powietrza.

Na etapie budowy drogi dojazdowej, miejsc postojowych i chodnika wystąpi pylenie w trakcie robót ziemnych. W związku z eksploatacją drogi dojazdowej i miejsc postojowych nie będzie występowała emisja substancji do powietrza w stopniu mającym wpływ na jakość powietrza w tym rejonie.

B. Hałas.

Budowa drogi dojazdowej, miejsc postojowych i chodnika wpłynie na zwiększenie hałasu jedynie w trakcie wykonywania robót drogowych.

C. Skażenie gleby i wód gruntowych.

Wody deszczowe zostaną odprowadzone do projektowanej kanalizacji deszczowej z niewielkiej powierzchni drogi dojazdowej, miejsc postojowych, chodnika i nie stanowią zagrożenia dla gleby i wód gruntowych.

D. Elektromagnetyczne promieniowanie niejonizujące.

Budowa drogi dojazdowej, miejsc postojowych i chodnika nie będzie źródłem zagrożenia elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym.

E. Wpływ budowy na istniejący drzewostan.

Budowa wpłynie korzystnie na uporządkowanie istniejącego drzewostanu.

F. Gospodarka odpadami.

Podczas wykonywania robót drogowych powstaną niewielkie ilości odpadów w postaci:

Masy ziemne z wykopów korytowych (17.05.04) – w ilości $55,00 \times 16,00 \times 0,53 = 466,40 \text{ m}^3$. Materiały te zostaną wywiezione na miejskie wysypisko odpadów komunalnych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112 poz. 1206) wymienione odpady nie są zakwalifikowane jako odpady niebezpieczne.

18. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

integralną częścią projektu drogowego są:

- projekt kanalizacji deszczowej
- projekt elektryczny
- inwentaryzacja szaty roślinnej
- badania geologiczne gruntu