



Opole, dn. 27.11.2018 r.

Dotyczy: Postępowania przetargowego nr **NP.260.81.2018.P**

W związku z przetargiem o nazwie **Przebudowa dróg do terenów inwestycyjnych w gminach: Opole, Dobrzeń Wielki i Tarnów Opolski w zakresie: Budowa i rozbudowa infrastruktury drogowej w obrębie Parku Przemysłowego Metalchem**, Zamawiający odpowiada na zadane pytania dotyczące treści SIWZ oraz dokonuje jej zmian w następującym zakresie:

### **I. Pytania i odpowiedzi:**

#### Zestaw nr 1

**Pytanie 1.** Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział 9 pkt3 lit b „spełnienie warunku polegającego na wykonaniu co najmniej 1 roboty budowlanej, której przedmiot zamówienia obejmował: budowę drogi klasy L, długości nie mniejszej niż 1,5 km.

Zgodnie z przepisami prawa budowlanego definicja budowy brzmi”

„ 6)budowie - należy przez to rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;”

Czy posiadając referencje zatytułowane „Przebudowa drogi” z następującym zakresem prac (na całości drogi – 5 km ) – frezowanie, rozebranie podbudowy, wykonanie korytowania, wykonanie podbudowy grunty stabilizowanego cementem, wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych, mechaniczne oczyszczenie i skropienie nawierzchni, wykonanie podbudowy z AC22P, wykonanie warstwy wiążącej z AC16W, wykonanie nawierzchni z AC11S, położenie krawężnika, wykonawca spełni kryterium zawarte w przedmiotowym SIWZ dot. Warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej.

**Odpowiedź 1.** Zamawiający zgodnie z zapisami art. 38 u.p.z.p. ma w przypadkach określonych ustawą obowiązek wyjaśnić wątpliwości dotyczące zapisów SIWZ. Ustawa nie upoważnia Wykonawcy do domagania się od Zamawiającego dokonania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w myśl w/przywołanego przepisu.

#### Zestaw nr 2

**Pytanie 1.** W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia str.8 pkt. (9) *Zakres rzeczowy zadania* Zamawiający wymaga wykonania jasnej nawierzchni w obrębie skrzyżowań. Prosimy o doprecyzowanie rodzaju nawierzchni oraz wymagań wykonania i odbioru.

**Odpowiedź 1.** Zamawiający za jasną nawierzchnię uważa taką dla której wartość współczynnika luminacji na etapach przeprowadzenia badania typu i zatwierdzenia badania typu wynosi co najmniej :  
70 mcd/(m<sup>2</sup>\*lux) - pomiar współczynnika luminacji należy wykonać zgodnie z załącznikiem 4, WT -2 -2014 część 1.

Rozjaśnienie do wymaganego poziomu luminacji należy uzyskać przez dodanie jasnego kruszywa grubego, bądź jasnego kruszywa drobnego lub kombinacji jasnego kruszywa drobnego i grubego. Kruszywa stosowane do rozjaśniania muszą posiadać właściwości fizykomechaniczne, określone dla danej kategorii ruchu i muszą być zgodne z wymaganiami Specyfikacji Technicznej.



**Pytanie 2.** W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia str.9 pkt. b) *Przedmiot zamówienia obejmuje* Zamawiający określa termin 14 dni od zawarcia Umowy jako czas dla Wykonawcy na uzgadniania montaż tablic informacyjnych. Prosimy o wydłużenie tego terminu z uwagi na to, że Wykonawca nie ma wpływu na czas w jakim Zamawiający podejmie decyzję związaną z lokalizacją i treścią tablic o jakim mowa w pkt. a). Należy również wziąć pod uwagę czas jaki Wykonawca potrzebuje na zlecenie wykonania przedmiotowych tablic wraz z produkcją licząc od dnia ustalenia przez Zamawiającego treści przedmiotowych tablic.

**Odpowiedź 2.** Zamawiający wprowadził zmianę do treści SIWZ tj. str. 9 pkt. b) Wykonawca uzgodni oraz zamontuje na terenie budowy tablice informacyjne przed faktycznym rozpoczęciem robót budowlanych lub infrastrukturalnych na zadaniu, lecz nie później niż w terminie 14 dni od podpisania protokołu przekazania placu budowy oraz będzie je utrzymywał przez cały okres trwania budowy.

**Pytanie 3.** W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia str.9 pkt. 1) *Do obowiązków Wykonawcy będzie należało ponadto* Zamawiający oczekuje od Wykonawcy wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej wraz z przyjęciem pomiarów do zasobu geodezyjnego właściwego Starostwa Powiatowego. Prosimy zatem o informację jaki czas należy przewidzieć w terminie kontraktowym budowy na procedury administracyjne przyjęcia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej do zasobów geodezyjnych właściwego Starostwa Powiatowego. Należy zauważyć, że ww. Czas administracyjny skraca czas Wykonawcy na realizację inwestycji.

**Odpowiedź 3.** Zamawiający oczekuje dostarczenia przed odbiorem ostatecznym zaświadczenia, iż roboty te zostały wprowadzone do zasobów geodezyjnych. Zamawiający dopuszcza realizowanie map geodezyjnych etapami.

**Pytanie 4.** W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia str.10 pkt.1) *Inne wymagania Zamawiającego* wymaga się od Wykonawcy sprawnego funkcjonowania istniejącego Parku Przemysłowego Metalchem. Czy przez powyższy wymóg Wykonawca ma rozumieć takie prowadzenie robót, aby zapewnić dojazd do poszczególnych hal?

**Odpowiedź 4.** Tak.

**Pytanie 5.** W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia str.10 pkt.2) *Inne wymagania Zamawiającego* wymaga się od Wykonawcy zachowania ciągłości ruchu w rejonie strefy Metalchem. Czy przez powyższy wymóg Wykonawca ma rozumieć takie prowadzenie robót, aby zapewnić dojazd do poszczególnych hal?

**Odpowiedź 5.** Tak, jednak Zamawiający dopuszcza wyłączenie wjazdu na czas prac, za zgodą właściciela posesji bądź w przypadku innej drogi dojazdowej do hal.

**Pytanie 6.** Z uwagi na rozpiętość zadania inwestycyjnego oraz przewidziany czas realizacji robót, czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcia poszczególnych dróg podlegających przebudowie z zapewnieniem niezbędnych dojazdów do hal?



Powyższe jest niezbędne z uwagi na rozwiązania techniczne w dokumentacji projektowej jak również podyktowane technologią prowadzenia robót dla rozwiązań projektowych opisanych w Dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź 6.** Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie poszczególnych dróg podlegających przebudowie, o ile nie zostanie zakłócona ciągłość pracy poszczególnych przedsiębiorstw.

**Pytanie 7.** Zgodnie z zapisem Wzoru Umowy §4 Obowiązki Wykonawcy pkt. 1, ppkt. 40) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę m.in. do „*uzyskania i przekazania Zamawiającemu wszystkich wymaganych prawem polskim decyzji i uzgodnień niezbędnych do wykonania Inwestycji, w tym uzyskania zgody właściwego organu nadzoru budowlanego na użytkowanie Inwestycji*”.

Wobec powyższego oraz formuły przedmiotowej inwestycji „Buduj” prosimy o doprecyzowanie jakich decyzji i uzgodnień niezbędnych do wykonania Inwestycji oczekuje Zamawiający od Wykonawcy?

**Odpowiedź 7.** Zamawiający informuje, iż należy uzyskać następujące dokumenty:

1. Uzgodnienia z gestorem sieci, urządzeń obcych
2. Uzgodnienia i odbiory z Zarządcą Drogi oraz organem zarządzającym ruchem (Wydział Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Komunalnej Urząd Miasta Opole) w zakresie oświetlenia i kanalizacji deszczowej.
3. Pozwolenie na użytkowanie inwestycji.

**Pytanie 8.** Zgodnie z zapisem Wzoru Umowy §7 Personel Wykonawcy pkt. 10, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę, w tym Kierownika budowy m.in. do „*koordynacji robót z innymi wykonawcami wyłonionymi w odrębnych postępowaniach - dotyczy to robót wyłączonych, tj. objętych innym zamówieniem i innym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanych przez Zamawiającego* Czy powyższy zapis należy rozumieć, że Wykonawca i w tym Kierownik budowy bierze odpowiedzialność za wszelkie uchybienia w zakresie jakości robót oraz przepisów BHP innych Wykonawców, z którymi nie łączy go żadna Umowa oraz nie ma możliwości egzekwowania wymogów, który wynikają np. z Umowy z Zamawiającym i obowiązujących przepisów?

**Odpowiedź 8.** Zamawiający nie przewiduje w trakcie realizowania kontraktu innych Wykonawców na zadaniu, inwestycja będzie realizowana w całości przez jednego Wykonawcę. Zamawiający w chwili obecnej nie będzie realizował innych zadań na terenie Parku Przemysłowego Metalchem.

**Pytanie 9.** Zgodnie z zapisem Wzoru Umowy §7 Personel Wykonawcy pkt. 10, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę, w tym Kierownika budowy m.in. do „*koordynacji robót z innymi wykonawcami wyłonionymi w odrębnych postępowaniach - dotyczy to robót wyłączonych, tj. objętych innym zamówieniem i innym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanych przez Zamawiającego*”.

Czy wobec powyższej odpowiedzialności Wykonawcy, który nie będzie związany żadną Umową z ww. „innymi wykonawcami” wszelkie opóźnienia w realizacji robót Wykonawcy będące następstwem zaniedbań / opóźnień „innych wykonawców” pozostają poza odpowiedzialnością Wykonawcy w myśl zawartej Umowy z Zamawiającym.



*Odpowiedź 9.* Zamawiający nie przewiduje w trakcie realizowania kontraktu innych Wykonawców na zadaniu.

**Pytanie 10.** *Zgodnie z zapisem Wzoru Umowy §9 Wynagrodzenie pkt. 2 ,limit finansowy na rok 2019 na realizację zadania określonego w §1 ust. 1 wynosi 21 509 840,00 zł brutto, na rok 2020 pozostała wartość wynagrodzenia. Zmiana wielkości limitu finansowego może nastąpić w szczególności w przypadku korekty planu finansowego Zamawiającego “*

*W związku z zapisem „Zmiana wielkości limitu finansowego może nastąpić w szczególności w przypadku korekty planu finansowego Zamawiającego“ prosimy o podanie przybliżonej wartości zmiany limitu co przekłada się na finansowanie kontraktu, a tym samym wartość oferty Wykonawcy.*

*Odpowiedź 10.* Zamawiający dokonuje korekty we wzorze umowy tj. na rok 2019 – 27 492 864,00 zł brutto, na rok 2020 pozostała wartość wynagrodzenia.

**Pytanie 11.** *Zgodnie z zapisem Wzoru Umowy §18 Odstąpienie od Umowy prosimy o wprowadzenie zapisów umożliwiających odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego na zasadzie równego traktowania stron w myśl obowiązujących przepisów i wykładni prawnej.*

*Odpowiedź 11.* Przedmiotowe pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SIWZ.

**Pytanie 12.** *Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie kolizje nie ujęte w dokumentacji projektowej związane z istniejącym uzbrojeniem podziemnym a mające wpływ na termin realizacji Wykonawcy będą podstawą do zmiany terminu realizacji inwestycji. Należy zaznaczyć, że pomimo ryczałtowego wynagrodzenia oraz dochowania należytej staranności Wykonawcy w zapoznaniu się z warunkami terenowymi, o jakich w dokumentach kontraktowych pisze Zamawiający, Wykonawca nie ma możliwości, aby przewidzieć / ująć w swojej ofercie rozwiązania, które powinny znaleźć się w Dokumentacji projektowej z uwagi na formułę inwestycji „Buduj“.*

*Odpowiedź 12.* Warunki zmiany umowy zawarto w §19 umowy.

### Zestaw nr 3

**Pytanie 1.** *W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania przetargowe pn. „Przebudowa dróg do terenów inwestycyjnych w gminach : Opole, Dobrzeń Wielki i Tarnów Opolski w zakresie: Budowa i rozbudowa infrastruktury drogowej w obrębie Parku Przemysłowego Metalchem” zwracam się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie zapisów SIWZ o następującą kwestię:*

- 1. W opisie projektu wykonawczego – zieleń, zobowiązuje się Wykonawcę do wykonania nasadzeń rekompensacyjnych. W dostarczonej dokumentacji wyszczególnia się kilka gatunków drzew do wyboru, w związku z różnymi cenami wskazanych gatunków drzew proszę o wyjaśnienie- kto wybiera gatunek drzewa do sadzenia (Wykonawca czy Zamawiający). Jeżeli Zamawiający- to proszę wskazać jaki gatunek drzewa należy nasadzić rekompensacyjnie*
- 2. proszę wskazać ilość drzew do nasadzeń (w wskazanym w projekcie wykonawczym rys. nr 2- wskazane są ilości drzew do nasadzeń, natomiast w opisie projektu wykonawczego- zieleń napisano, że w rys. 02 wskazane są drzewa do przesadzenia). Proszę o wyjaśnienie sprzeczności.*
- 3. Jeżeli okaże się, że rys 02 przedstawia miejsce nasadzeń oraz ilość drzew do*





nasadzeń (zgodnie z opisem rysunku), to proszę wskazać miejsce, w którym mają być drzewa przesadzone

4. Biorąc powyższe pod uwagę proszę uzupełnić przedmiar.

Odpowiedź 1.

1. Zamawiający wybiera gatunki drzew do nasadzeń tj. Klon polny „Elsrijk”, Leszczyna turecka, Klon tatarski „Ginnala”, oraz w zamian za pozostałe drzewa do przesadzenia – nasadzenia zamiennie - Dąb szypułkowy, Sosna zwyczajna.
2. Ilość drzew do nasadzeń:
  - Klon polny „Elsrijk” – 51 szt. (nr 1-51)
  - Leszczyna Turecka – 38 szt. (nr 52-56; 58-80; 91-100)
  - Klon tatarski „Ginnala” – 11 szt. (nr 57; 81-90)

Oraz w zamian za pozostałe drzewa wyznaczone do przesadzenia – nasadzenia zamiennie:

  - Dąb szypułkowy – 6 szt.
  - Sosna zwyczajna – 5 szt.

Zamawiający wyznaczy miejsca dla nasadzeń zamiennych

Drzewa do przesadzenia:

  - Klon zwyczajny „Globosum” nr 103, 105, 106, 107.
  - Dąb szypułkowy nr 174.
3. Rysunki nr 01.1, 01.2, 01.3, 01.4, 01.5, 01.5, 01.6, 01.7 przedstawiają lokalizację drzew kolidujących z planowaną budową dróg, przeznaczonych do wycinki lub przesadzenia jak również proponowane miejsca nasadzeń rekompensacyjnych. Odnośnie przesadzeń drzew kolidujących z przebiegiem inwestycji Zamawiający wskaże inne stosowne miejsca na terenie dzielnicy Metalchem.
4. Zamawiający dokonał stosownej modyfikacji w związku z niniejszą odpowiedzią.

#### Zestaw nr 4

**Pytanie 1.** W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania przetargowe pn. „Przebudowa dróg do terenów inwestycyjnych w gminach : Opole, Dobrzeń Wielki i Tarnów Opolski w zakresie: Budowa i rozbudowa infrastruktury drogowej w obrębie Parku Przemysłowego Metalchem” zwracam się z uprzejmą prośbą o doprecyzowanie zapisów SIWZ o następującą kwestię:

Zgodnie z dostarczoną dokumentacją należy położyć kostkę betonowa o gr 8 cm, natomiast w żadnej z udostępnionej dokumentacji nie jest kreślony kolor jaki ma mieć kostka betonową o gr. 8 cm. W związku z tym proszę o wskazanie jaki kolor kostki zastosować na chodnikach, na parkingach oraz wjazdach.

Odpowiedź 1. Zamawiający nie określa koloru kostki betonowej, będzie on uzgadniany na bieżąco z Zamawiającym.

#### Zestaw nr 5

**Pytanie 1.** W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania przetargowego pn.: Przebudowa dróg do terenów inwestycyjnych w gminach :Opole, Dobrzeń Wielki i Tarnów Opolski w zakresie: Budowa i rozbudowa infrastruktury drogowej w obrębie Parku Przemysłowego Metalchem” zwracam się z następującym pytaniem:

- jakie należy przyjąć malowanie poziome nawierzchni: grubo czy cienkowarstwowe ( rozbieżność w dokumentacji - w przedmiarach jest cienkowarstwowe, w projekcie grubowarstwowe)
- proszę o rozszerzenie pojęcia zawartego w opisie SIWZ str. 8 pkt 9 - wykonanie jasnej nawierzchni w obrębie skrzyżowania. Sformułowanie to jest nieprecyzyjne



i nie wiadomo co Zamawiający miał na myśli. W STWiOR, jak i projekcie budowlanym nie ma informacji wyjaśniających sformułowanie jasnej nawierzchni w obrębie skrzyżowania.

**Odpowiedź 1.** Należy przyjąć malowanie grubowarstwowe zawarte w projekcie. Odnośnie nawierzchni odpowiedzi udzielono w związku z pytaniem Zestaw nr 2, Pytanie 1.

#### Zestaw nr 6

**Pytanie 1.** Kto jest właścicielem torów kolejowych przeznaczonych do modernizacji oraz kto nimi zarządza. Przedmiotowa wiedza jest potrzebna Wykonawcy w celu umożliwienia dokonania oszacowania kosztów związanych z uzgodnieniami z przedmiotowym podmiotem.

**Odpowiedź 1.** Zamawiający informuje, że tory są własnością użytkowników lub spółek, zgodnie z ewidencją gruntów, roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym oraz wykonawczym.

#### Zestaw nr 7

**Pytanie 1.** Czy Zamawiający posiada aktualne uzgodnienie z PKP PLK dotyczące budowy wiaduktu nad linią kolejową

**Odpowiedź 1.** Zamawiający nie posiada uzgodnień z PKP PLK, gdyż nie są one wymagane, tory są własnością użytkowników lub spółek zgodnie z ewidencją gruntów.

**Pytanie 2.** Projektowane rozwiązanie związane z wykonaniem fundamentów wiaduktu zakłada wykonanie rozkopu szerokoprzestrzennego w bezpośrednim sąsiedztwie czynnej linii kolejowej. Czy takie rozwiązanie zostało zaakceptowane przez PKP PLK?

**Odpowiedź 2.** Akceptacja przez PKP PLK nie jest konieczna.

**Pytanie 3.** Czy do wyceny robót ziemnych pod wykonanie fundamentów wiaduktu należy ująć koszty zabezpieczenia wykopów stalowymi ściankami szczelnymi do strony torowiska?

**Odpowiedź 3.** Koszt ewentualnego zabezpieczenia wykopów należy ująć w cenie ofertowej w pozycji wykonania fundamentów.

**DYREKTOR**

*mgr inż. Zbigniew Bahryj*