Opole, dn. 05.07.2018 r.

Dotyczy: Postępowania przetargowego nr ***NP.260.44.2018.P***

W związku z przetargiem o nazwie ***Przebudowa ul. Prószkowskiej w Opolu km 11+442-12+429,*** Zamawiający odpowiada na zadane pytania dotyczące treści SIWZ oraz dokonuje jej zmian w następującym zakresie:

1. ***Pytania i odpowiedzi:***

***Pytania zestaw 1***

1. Wykonawca prosi o wskazanie czy kara umowna za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy będzie naliczana od terminu odbioru końcowego (dokonanego po zakończeniu wszystkich robót budowlanych) czy od terminu odbioru ostatecznego (po dostarczeniu Zamawiającemu map geodezyjnych przyjętych do zasobów geodezyjnych)?
2. Kara umowna określona w par. 10 ust. 1 pkt 2 umowy będzie naliczana od terminów określonych w par. 2 umowy. W terminie określonym w par. 2 ust. 2 umowy należy zakończyć wykonanie całości przedmiotu umowy, w tym także wykonać wszystkie roboty budowlane oraz dostarczyć zamawiającemu mapy geodezyjne przyjęte do zasobów geodezyjnych.

***Pytania zestaw 2***

1. Zgodnie z SIWZ, Rozdział 4, punkt 1, w Oferenci w Cenie Ofertowej winni zawrzeć *„warunki stawiane przez właścicieli urządzeń, w tym nadzór nad urządzeniami (pomiary, dokumentacja powykonawcza itp.) szkolenia pracowników oraz inne opłaty związane z realizacją zadania*”.

Ponadto wskazano również, że do obowiązków Wykonawcy należy *„wypełnienie obowiązków nałożonych w uzgodnieniach, warunkach technicznych, decyzjach administracyjnych”.*

Wykonawca nie odnalazł w dokumentacji przetargowej żadnych uzgodnień z administratorami sieci znajdujących się w pasie drogowym, w związku z czym brak jest możliwości wyceny elementów wymienionych w SIWZ.

Mając na uwadze fakt, że zamówienie ma być zrealizowane w formule „Buduj”, na podstawie dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego niniejszym zwracamy się o uzupełnienie podstawowych dokumentów, niezbędnych do prawidłowego i pełnego Opisu Przedmiotu Zamówienia, tj.:

Decyzji administracyjnej zgodnie z Prawem Budowlanym, na podstawie której mają być realizowane roboty (Pozwolenie na budowę, bądź zgłoszenie robót), oraz uzgodnienia, porozumienia z administratorami urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym.

1. W zakresie przedmiotowej dokumentacji Zamawiający nie przewiduje żadnych kolizji z istniejącą infrastrukturą, w związku z tym nie posiada żadnych uzgodnień i porozumień z administratorami urządzeń obcych.

Przedmiotowe roboty będą realizowane w oparciu o załączone zgłoszenie robót.

1. Zgodnie z SIWZ, Rozdział 4, Uwagi dodatkowe, ppkt. 12, „Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji”.

Jednocześnie Zamawiający nie dostarczył żadnych dokumentów, jednoznacznie precyzujących lokalizację sieci podziemnych. W związku z powyższym Wykonawca zwraca się o dostarczenie dokumentów dokładnie wskazujących lokalizację i poziom posadowienia sieci podziemnych znajdujących się w pasie drogowym. Należy wskazać, że zamówienie publiczne procedowane jest w formule „Buduj”, a na Zamawiającym spoczywa obowiązek jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia wraz z dostarczeniem wszelkich niezbędnych dokumentów. W w/w przypadku odpowiednie dokumenty są dostępne dla Zamawiającego i ich dostarczenie oferentom jest możliwe.

1. Przedmiotowa dokumentacja projektowa nie zawiera lokalizacji i poziomu posadowienia istniejących sieci, gdyż Zamawiający nie przewiduje kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną. Zamawiający przyjął, że wszelkie sieci lokalizowane są na normatywnych wysokościach poniżej projektowanej konstrukcji drogi.
2. W związku z możliwością odrzucenia przez Zamawiającego kosztorysu Wykonawcy, z uwagi na jednostronną ocenę Zamawiającego poszczególnych cen jednostkowych, zwracamy się do Zamawiającego o jednoznaczne wskazanie na jakiej podstawie stwierdzana będzie „znaczne przewyższenie ceny niż rynkowe”.
3. Za istotne odstępstwo od cen rynkowych Zamawiający uznaje w szczególności sytuację, w której dana pozycja kosztorysu przekracza o więcej niż 30 % poziom ceny ustalony przy zastosowaniu wskaźników cenotwórczych ustalonych wg średnich stawek lub stawek najczęściej występujących wyd. SEKOCENBUD z kwartału poprzedzającego datę sporządzenia Kosztorysu, przy czym w pierwszym rzędzie będą stosowane stawki dla Opola, w ich braku dla Opolszczyzny, a w ich braku dla kraju.
4. Dotyczy pozycji 33 przedmiaru robót – podbudowa z kruszywa. Opis pozycji przedmiarowej oraz opis techniczny określa grubość 25 cm, natomiast rys nr 3 przekrój konstrukcyjny mówi o gr 20 cm. Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie grubości warstwy.
5. Opis pozycji 33 przedmiaru robót – podbudowa z kruszywa o gr. po zagęszczeniu 25 cm jest zgodny z rys. nr 3 – przekrój konstrukcyjny.

Jednocześnie Zamawiający przypomina, ze zgodnie z SIWZ załączony przedmiar robót służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia, zatem w pierwszej kolejności do wyceny zamówienia należy uwzględniać dokumentację projektową z przekrojami konstrukcyjnymi.

1. Dotyczy pozycji 34 przedmiaru robót – stabilizacja podłoża cementem. Opis pozycji przedmiarowej oraz opis techniczny określa grubość 20 cm, natomiast rys nr 3 przekrój konstrukcyjny mówi o gr 25 cm. Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie grubości warstwy.
2. Opis pozycji 34 przedmiaru robót – stabilizacja podłoża cementem przy użyciu zespołu do stabilizacji – pospółka C1,5/2,0 o gr. 20 cm jest zgodny z rys. nr 3 – przekrój konstrukcyjny. Jednocześnie Zamawiający przypomina, ze zgodnie z SIWZ załączony przedmiar robót służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia, zatem w pierwszej kolejności do wyceny zamówienia należy uwzględniać dokumentację projektową z przekrojami konstrukcyjnymi.
3. Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający przewiduje wykonanie warstwy podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem C ¾ o gr 15 cm, którą uwzględnia rys nr 3 przekrój konstrukcyjny, natomiast nie uwzględnia powyższej pozycji przedmiar robót?
4. Do wyceny zamówienia należy uwzględnić w pierwszej kolejności dokumentację projektową wraz z przekrojami konstrukcyjnymi.
5. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o Specyfikacje Techniczne dotyczące zakresu kanalizacji deszczowej. ST D-03.02.01 nie dotyczy wykonania kanalizacji deszczowej.
6. Przedmiotowa ST znajduje się w pliku pn. „ST Prószkowska V2”.
7. Prosimy o podanie lokalizacji miejsca wywozu kostki kamiennej z rozbiórki przeznaczonej do przekazania Inwestorowi.
8. Kostkę kamienną należy przewieźć na składowisko Zamawiającego zlokalizowane przy ul. Podmiejskiej 69 w Opolu lub na miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie miasta Opola.
9. Czy Zamawiający dopuszcza zamknięcie drogi na czas prowadzonych robót?
10. Zamawiający dopuszcza zamknięcie drogi na czas prowadzonych robót w przypadku opracowania i zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu na czas robót, uwzględniającego wprowadzenie objazdów dla zamkniętego odcinka drogi. W przypadku zamknięcia drogi Wykonawca powinien uwzględnić możliwość dojazdu mieszkańców mieszkających bezpośrednio przy prowadzonej inwestycji do swoich posesji.