

UAB.6740.168.2017.WK

## DECYZJA NR 4/17 zezwalająca na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art.11a ust. 1, art.11f, art.12 ust 4, art.16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j.: Dz.U. poz. 687 z 2013r.), art. 28 ust 1, art. 33 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2013r. poz.1409), art. 124 ust. 4-8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261 poz.2603 z późn.zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.23 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.03.2017 (data wszczęcia 13.03.2017) w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, który złożył Prezydent Miasta Opola reprezentowany przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu

### I. Zezwalam na realizację inwestycji drogowej polegającej na:

**"budowie kładki pieszo-rowerowej na wyspę Bolko przez Kanał Ulgi wraz z budową ścieżki rowerowej" - część I: rozbudowa ul. Bolkowskiej (wcześniej ul. Parkowej) w związku z zaliczeniem jej po rozbudowie z drogi wewnętrznej do kategorii drogi publicznej gminnej w ramach zadania "Budowa, rozbudowa i przebudowa infrastruktury niskoemisyjnego transportu publicznego w Opolu - etap I"**

prowadzonej na działkach lub ich częściach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków numerami:

#### W liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy:

obręb Szczepanowice

dz.nr 64/1 (64/4, 64/5), 64/3, 81 (81/1, 81/2) k.m. 38

dz. nr 72 (72/1, 72/2), 114/4, 135/4 (135/8, 135/9), 135/5 (135/11, 135/10), 135/7, 136/1 (136/3, 136/4), 136/2, 137/1 (137/3, 137/4), 137/2, 138/1 (138/3, 138/4), 138/2, 139/3, 140/3 k.m. 39

dz. nr 135/3 (135/5, 135/6), 135/4 (135/7, 135/8), 155 k.m. 40

#### Poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego, ale stanowiących teren niezbędny dla realizacji obiektów budowlanych:

obręb Szczepanowice

dz.nr 64/1 (64/5 - po podziale), 65, 81 (81/2 - po podziale) k.m. 38

dz. nr 22/2, 22/7, 22/8, 22/11, 71, 72 (72/2 - po podziale), 139/4 k.m. 39

dz. nr 135/3 (135/6 - po podziale) k.m. 40

dz. nr 32/3 km. 77

(oznaczenie: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi; w nawiasie nr działek po podziale; tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję)

**Na wniosek zarządcy drogi uzasadniony interesem społecznym i gospodarczym, nadaje się niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności.**



Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności:

- 1) zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- 2) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- 3) uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- 4) uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

### **1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

Na odcinku objętym inwestycją ulica Bolkowska [dawna Parkowa] posiada jedno skrzyżowanie z ulicą Krapkowicką - droga powiatowa klasy Z, nr 1766 O. Skrzyżowanie ul. Bolkowskiej z ul. Krapkowicką jest skrzyżowaniem zwykłym, nieskanalizowanym o czterech wlotach, bez sygnalizacji świetlnej.

### **2. Określenie linii rozgraniczających teren.**

Linie rozgraniczające teren zostały oznaczone linią zieloną przerywaną na mapach stanowiących załączniki nr 1 do niniejszej decyzji.

### **3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.**

#### a) Ochrona Środowiska

Rozbudowa drogi gminnej ul. Bolkowskiej w Opolu odbywa się na odcinku o długości do 1 km. W związku z powyższym nie podlega pod przedsięwzięcie określone w § 3 ust. 1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.). Przewidziana w dokumentacji niezbędna wycinka wskazanych drzew nastąpi po uzyskaniu przewidzianych prawem zezwoleń.

#### b) Ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej

Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w ustawowym terminie nie wniósł zastrzeżeń do wnioskowanej inwestycji rozbudowy drogi gminnej ul. Bolkowskiej w Opolu.

W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu lub burmistrza.

#### c) Obronność Państwa

Ze względu na objęty niniejszą decyzją zakres robót, nie ustalam dodatkowych wymagań związanych z obronnością Państwa.

### **4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane, zwłaszcza poprzez zapewnienie:

- a) poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.



## 5. Zatwierdzam projekt budowlany

kategoria obiektów budowlanych: **XXV** -drogi

opracowany przez zespół autorski:

inż. Edward Zgoda upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specj. mostowej- Nr upr. SLK/1609/PWOM/07, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;  
mgr inż. Adam Dowiat upr. bud. do projektowania bez ogr. w specj. drogowej- Nr upr. SLK/5296/POOD/14., członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;  
mgr inż. Marcin Szweda uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. instalacji sanitarnych- Nr upr. SLK/0813/PWOS/05, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;  
inż. Zbigniew Ślężona uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inst.- inż. w zakresie instalacji elektrycznych- Nr upr. 152/79/OP, członek Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.11f ust.1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art.42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

- a) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym **załącznik Nr 2 i 3** do niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia
  - w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany
- b) Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
  - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.
- c) Inwestor jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie drogi.
- d) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

## 6. Ustalam obowiązek dokonania budowy i przebudowy drogi w zakresie sieci uzbrojenia terenu i zezwalam na wykonanie tej budowy i przebudowy zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym (**załącznik nr 2**).

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt. 5 decyzji.

## 7. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości gruntowej

zgodnie z określonym w pkt 6 niniejszej decyzji, obowiązkiem budowy i przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy dróg na części nieruchomości określonej na **załączniku nr 1** do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego dla zrealizowania obiektu, w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym:

- obręb Szczepanowice

dz.nr 64/1 (64/5 - po podziale), 65, 81 (81/2 - po podziale) k.m. 38

dz. nr 22/2, 22/7, 22/8, 22/11, 71, 72 (72/2 - po podziale), 139/4 k.m. 39



dz. nr 135/3 (135/6 - po podziale) k.m. 40

dz. nr 32/3 km. 77

(oznaczenie: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi; w nawiasie nr działek po podziale; tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję)

Zakres i zasięg ograniczeń w korzystaniu z części ww. nieruchomości został oznaczony w projekcie budowlanym, na planie zagospodarowania terenu rys. nr 1

## **II. Zatwierdzam projekty podziału nieruchomości pod rozbudowę drogi gminnej - ul. Bolkowskiej w Opolu położonych w obrębie Szczepanowice obejmujące działki:**

obręb Szczepanowice

nr 81 ark.38 ujawniona w KW OP1O/00080922/8 dzieli się na działki nr **81/1**, 81/2;  
nr 135/4 ark. 40 ujawniona w KW OP1O/00141168/0 dzieli się na działki nr **135/7**, 135/8;  
nr 72 ark. 39 ujawniona w KW OP1O/00019458/6 dzieli się na działki nr **72/1**, 72/2;  
nr 64/1 ark. 38 ujawniona w KW OP1O/00005479/8 dzieli się na działki nr **64/4**, 64/5;  
nr 135/4 ark. 39 ujawniona w KW OP1O/00005181/2 dzieli się na działki nr **135/8**, 135/9;  
nr 136/1 ark. 39 ujawniona w KW OP1O/00079714/7 dzieli się na działki nr **136/3**, 136/4;  
nr 138/1 ark. 39 ujawniona w KW OP1O/00079714/7 dzieli się na działki nr **138/3**, 138/4;  
nr 137/1 ark. 39 ujawniona w KW OP1O/00079714/7 dzieli się na działki nr **137/3**, 137/4;  
nr 135/3 ark. 40 ujawniona w KW OP1O/00120214/5 dzieli się na działki nr **135/5**, 135/6;  
nr 135/5 ark. 39 ujawniona w KW OP1O/00079740/8 dzieli się na działki nr **135/10**, 135/11;  
Projekty podziału nieruchomości przedstawiono w **załącznikach nr 4 - 13** stanowiące integralną część decyzji.

## **III. Stwierdzam nabycie z mocy prawa na rzecz Gminy Opole nieruchomości przeznaczonych na inwestycję polegającą na rozbudowie drogi powiatowej nr 2001 O - budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ojca Edwarda Frankiewicza w Opolu - działek:**

obręb Groszowice karta mapy 13:—

nr **64/4 (po podziale)** o powierzchni **0,0153 ha**  
nr **64/3** o powierzchni **0,0027 ha**  
nr **81/1 (po podziale)** o powierzchni **0,1205 ha**  
nr **72/1 (po podziale)** o powierzchni **0,3565 ha**  
nr **114/4** o powierzchni **0,0095 ha**  
nr **135/8 (po podziale)** o powierzchni **0,1144 ha**  
nr **135/11 (po podziale)** o powierzchni **0,0033 ha**  
nr **136/3 (po podziale)** o powierzchni **0,0347 ha**  
nr **137/3 (po podziale)** o powierzchni **0,0611 ha**  
nr **138/3 (po podziale)** o powierzchni **0,0012 ha**  
nr **140/3** o powierzchni **0,0370 ha**  
nr **135/5 (po podziale)** o powierzchni **0,0455 ha**  
nr **135/7 (po podziale)** o powierzchni **0,0286 ha**  
nr **155** o powierzchni **0,2239 ha**

**z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Prezydenta Miasta Opola w odrębnej decyzji.**



**IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin wydania nieruchomości na 120 dni od dnia w którym decyzja stała się ostateczna.**

**V. Integralną część niniejszej decyzji stanowią:**

**załącznik nr 1** [załącznik mapowy w skali 1:500 przedstawiający proponowany przebieg drogi wraz z uzbrojeniem terenu, w tym linie rozgraniczające teren inwestycji]

**załącznik nr 2, 3** [projekt budowlany]

**załącznik nr 4 - 13** [mapa w skali 1:500 zawierająca projekt podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych poszczególnych działek]

### **Uzasadnienie**

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na "budowie kładki pieszo-rowerowej na wyspę Bolko przez Kanał Ulgi wraz z budową ścieżki rowerowej" - część I: rozbudowa ul. Bolkowskiej (wcześniej ul. Parkowej) w związku z zaliczeniem jej po rozbudowie z drogi wewnętrznej do kategorii drogi publicznej gminnej w ramach zadania "Budowa, rozbudowa i przebudowa infrastruktury niskoemisyjnego transportu publicznego w Opolu - etap I" złożony został w dniu 2016.12.15 przez Miejski Zarząd Dróg w Opolu działający na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Opola.

Realizowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Gminy Opole oraz osób prywatnych, w obrębie Szczepanowice w Opolu.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 i art. 11d ust.1 pkt.8 ustawy z dnia 10.04.2003 r. przedkładając stosowne postanowienia i opinie organów:

- opinie Zarządu Województwa Opolskiego - postanowienie nr 193 z 21.11.2016 r.
- postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu nr TUP.716 - 109/2/16 z dnia 2.12.2016 r.,
- Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu - w ustawowym terminie [art. 11d ust.2] nie zgłosił zastrzeżeń do wniosku
- Prezydent Miasta Opola - w ustawowym terminie [art. 11bdust.2] nie zgłosił zastrzeżeń do wniosku

Na dołączonych do wniosku mapach w skali 1:500 (Załączniki Nr1) zaznaczony został teren niezbędny dla rozbudowy drogi gminnej (linia przerywana w kolorze niebieskim) oraz przebieg linii rozgraniczających teren inwestycji (linia przerywana w kolorze zielonym), stanowiących granice pasa drogowego ww. drogi powiatowej.

W odniesieniu do nieruchomości gruntowych, które nie zostały objęte liniami rozgraniczającymi, ale są na terenie niezbędnym dla budowy drogi gminnej, wnioskowano o ustanowienie ograniczeń w korzystaniu z tej nieruchomości.

Do wniosku dołączono mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2000r. nr 141, poz.1492 z późn.zm.), rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07.12.2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz U z 2004r. nr 268, poz.2663) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. nr 43, poz. 430).



Zakres robót budowlanych związanych z rozbudową odcinka drogi powiatowej przedstawiony w załączonym do wniosku projekcie budowlanym obejmuje rozbudowę ul. Bolkowskiej (wcześniej ul. Parkowej) w związku z zaliczeniem jej po rozbudowie z drogi wewnętrznej do kategorii drogi publicznej gminnej.

Ustalono, że projekt budowlany posiada wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art.11d ust.5 cyt. na wstępie ustawy, zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Opolu i na stronie internetowej Miasta Opola oraz w prasie - dodatek lokalny „Gazety Wyborczej” z dnia 2017.04.05.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego nie wniesiono uwag.

Przedmiotowa decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości.

Na wniosek zarządcy drogi uzasadniony interesem społecznym i gospodarczym, nadano niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane orzeczono jak na wstępie.

**Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Opolskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni, liczonych po upływie 14 dni od ukazania się zawiadomienia o jej wydaniu w drodze obwieszczenia.**



z up. Prezydenta Miasta

Jerzy Świrzewski  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

#### **Załączniki:**

- Nr 1 Mapa z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,
- Nr 2-3 Projekt budowlany
- Nr 4-13 Mapy w skali 1:500 zawierające projekt podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych poszczególnych działek

#### **Otrzymują:**

- 1. Prezydent Miasta Opola  
Miejski Zarząd Dróg, 45-512 Opole, ul. Obrońców Stalingradu 66 - pełnomocnik  
- 2 egz. załącznik nr 1, 2-3, 4-13  
- załączniki nr 1, 2-3, 4-13
- 2. WUAiB a/a

#### **Do wiadomości:**

- 1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
45-005 Opole, ul. Budowlanych 4  
- załącznik nr 1, 2-3
- 2. Prezydent Miasta Opola  
45-015 Opole, Rynek Ratusz  
- jako organ administracji geodezyjnej i kartograficznej+ - załącznik nr 4-13  
- jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości,



- Referat Nieruchomości Skarbu Państwa UM Opola - jako organ do naliczania  
odszkodowania za wywłaszczane nieruchomości

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust 2 pkt 2 ustawy- Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. Na zarządcy drogi ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu prac opisanych w punkcie 7 decyzji oraz w przypadku, gdy będzie to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania.

Niniejsza decyzja

stała się ostateczna w dniu

12.06.2017

Opole, dnia

27.06.2017

Podpis

Witold Kwinto



Opole, 08.05.2017

UAB.6740.168.2017.WK

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art.113 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego

### **p o s t a n a w i a m**

z urzędu - sprostować w mojej decyzji z dnia 2017.04.26 nr 4/17 **zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na:**

**"budowie kładki pieszo-rowerowej na wyspę Bolko przez Kanał Ulgi wraz z budową ścieżki rowerowej" - część I: rozbudowa ul. Bolkowskiej (wcześniej ul. Parkowej) w związku z zaliczeniem jej po rozbudowie z drogi wewnętrznej do kategorii drogi publicznej gminnej w ramach zadania "Budowa, rozbudowa i przebudowa infrastruktury niskoemisyjnego transportu publicznego w Opolu - etap I"**

następujące błędy pisarskie:

na stronie nr 4 decyzji w wierszu 23 - 25 zamiast zdania

"Stwierdzam nabycie z mocy prawa na rzecz Gminy Opole nieruchomości przeznaczonych na inwestycję polegającą na rozbudowie drogi powiatowej nr 2001 O - budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ojca Edwarda Frankiewicza w Opolu -"  
powinno być:

**"Stwierdzam nabycie z mocy prawa na rzecz Gminy Opole nieruchomości przeznaczonych na inwestycję polegającą na rozbudowie ul. Bolkowskiej (wcześniej ul. Parkowej) w Opolu -"**

na stronie nr 4 decyzji w wierszu 27 zamiast zdania

"obręb Groszowice karta mapy 13"

powinno być:

**"obręb Szczepanowice karta mapy 38, 39, 40 "**

na stronie nr 5 decyzji w wierszu 1-4 zamiast zdania

"IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin wydania nieruchomości na 120 dni od dnia w którym decyzja stała się ostateczna. "

powinno być:

**"IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje się do niezwłocznego wydania nieruchomości."**

## **UZASADNIENIE**

Przepis art.113 § 1 ustawy K.p.a. dopuszcza prostowanie przez organ administracji, w drodze postanowienia błędów pisarskich i rachunkowych oraz innych oczywistych omyłek w wydawanych przez ten organ decyzjach.

Ponieważ w decyzji nr 4/17 z dnia 2017.04.26 omyłkowo zapisano w jednym punkcie lokalizację nieruchomości oraz termin wydania nieruchomości, postanowiono niniejszym postanowieniem błąd ten sprostować.



Od niniejszego postanowienia przysługuje stronom zażalenie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



z up. Prezydenta Miasta:

*Jerzy Świczewski*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

**Otrzymują:**

1. Prezydent Miasta Opola  
Miejski Zarząd Dróg, 45-512 Opole, ul. Obrońców Stalingradu 66 - pełnomocnik
2. WUAiB a/a

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
45-005 Opole, ul. Budowlanych 4
2. Prezydent Miasta Opola  
45-015 Opole, Rynek Ratusz
  - jako organ administracji geodezyjnej i kartograficznej
  - jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości,
  - Referat Nieruchomości Skarbu Państwa UM Opola - jako organ do naliczania odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości

Niniejsze postanowienie stało się ostateczne  
w dniu 12.06.2017  
Opole, dnia 27.06.2017  
Podpis [signature]

Witold Kwinto