

Opole, 2016-06-16

ITGK-RDOM.7012.3.8.2016

Pan
Zbigniew Bahryj
Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg
ul. Obrońców Stalingradu 66
45-512 Opole
reprezentowany przez pełnomocnika:

Pana
Sebastiana Wilisowskiego
„SEWI” sp. j. Sebastian Raudzis
Sebastian Wilisowski
ul. Oleska 117
45-231 Opole

Na podstawie art. 10, ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r. Nr 1137 ze zm.) oraz § 3 ust 1, pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003 r. Nr 177, poz. 1729),

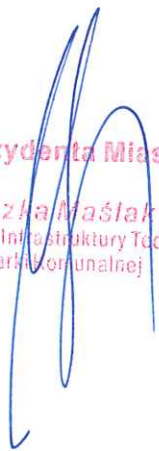
po rozpatrzeniu podania
z dnia 7.06.2016r. Pana Sebastiana Wilisowskiego – prowadzącego działalność gospodarczą pn.: „SEWI” sp. j. Sebastian Raudzis Sebastian Wilisowski z siedzibą ul. Oleska 117, 45-231 Opole, działającego z pełnomocnictwa Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu udzielonego pismem nr TP2.451.3.6.2016 z dnia 10.03.2016 r.

opiniuje się pozytywnie
geometrię drogi bez nazwy w Opolu położonej na działkach oznaczonych numerami: 12/12, 12/9, 12/19, 11/7, 11/8, 9/21, 9/22, 9/18, 9/19 z karty mapy 62 obręb Półwieś w projekcie budowlanym budowy drogi na terenach inwestycyjnych w rejonie ul. Północnej.

Niniejsza opinia jest ważna z opieczętowanym planem sytuacyjnym w Wydziale Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Komunalnej UM Opola.

Załączniki:
opieczętowany 1 egz. projektu

Z up. Prezydenta Miasta
Agnieszka Maślak
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej
i Gospodarki Komunalnej

















151,8

początek opracowania
km 0+000,00

151,4

LEGENDA:

-  -proj. krawężnik betonowy
-  -proj. krawężnik betonowy wraz z ściekiem,
-  -proj. krawężnik betonowy najazdowy,
-  -proj. pobocze,
-  - proj. krawędź jezdni
-  - istn. krawędź jezdni
-  -istn. granica,
-  - projektowana oś drogi,
-  - nowa granica działki,
-  - proj. nawierzchnia asfaltowa,
-  - projektowana nawierzchnia z kostki betonowej,
-  - proj. latarnia,
-  -proj. rów,
-  -projektowany kabel oświetleniowy YKXS 4x16,



12/24

RIVa

152,1

0061 PÓLWIEŚ
Arkusz nr 62

Urząd Miasta Opola
Wydział Infrastruktury Technicznej
i Gospodarki Komunalnej
pl. Wolności 7-8, 45-018 Opole
tel. 77 45 11 801 (189)

Opiniuje się pozytywnie geometrię drogi
(z uwagami / bez uwag) w projekcie budowlanym
pismem nr ITGK-RDOM.7012.3.8.2016

z dnia 16.06.2016
RIVa

Kierownik Referatu
Drog i Osypunkowej Infrastruktury
podpis

9/39 Sprawka



SEWI Sebastian Raudzis Sebastian Wilisowski spółka jawna
 45-321 Opole ul. Oleska 117
 NIP 7543082885 REGON 161586995 KRS 0000508296
 tel. 077 550-60-85, fax 077 550 63 40
 E-Mail: botsewi@op.pl, s-r@wp.pl
 www.botsewi.pl

Temat opracowania:

Projekt budowlany budowy drogi na terenach inwestycyjnych w rejonie ul. Północnej

Temat rysunku:

Projekt zagospodarowania terenu

Investor:

Gmina Opole
 Rynek - Ratusz
 45-015 Opole

Skala:
 1:500

BRANZA:
 Drogową.
 OPRACOWAŁ:
 mgr inż. Dawid Zielonka
 PROJEKTANT:
 mgr inż. Sebastian Wilisowski
 nr upraw. OPL/0286/P00D/06
 I SPRAWDZAJĄCY:
 inż. Sebastian Raudzis
 nr upraw. OPL/0283/PW0D/06b2

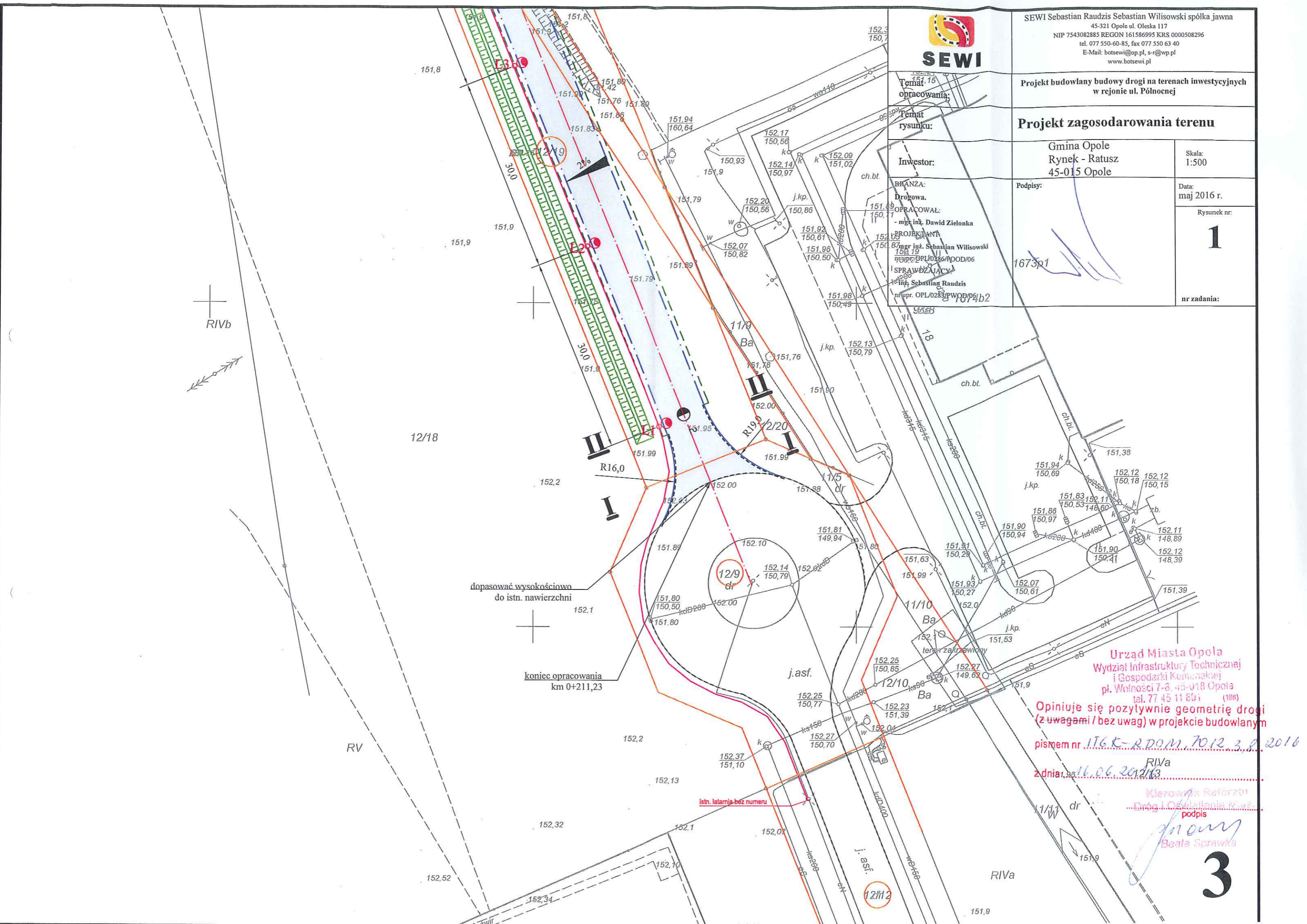
Podpisy:

1673p1

Data:
 maj 2016 r.

Rysunek nr:
1

nr zadania:



dopasować wysokościowo do istn. nawierzchni

koniec opracowania km 0+211,23

Urząd Miasta Opola
 Wydział Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Komunalnej
 pl. Wolności 7-8, 45-018 Opole
 tel. 77 45 11 801 (180)

Opiniuje się pozytywnie geometrię drogi (z uwagami / bez uwag) w projekcie budowlanym
 pismem nr IT6K-RPOM.70.12.3.8.2016
 dnia 16.06.2016 r.

RIVa
 Kierownik Referatu
 ...Drog i Oświetlenia Wzr...
 podpis
 Beata Sprawka

3

Adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



Opole, dn. 2016-07-28

Nr warunków: WP/050809/2016/O03R02
Barcode: 1005779618
TD/OOP/OMP/2016-07-13/0002878



MIASTO OPOLE
Rynek - Ratusz
45-015 OPOLE

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca:

MIASTO OPOLE
Rynek - Ratusz
45-015 OPOLE

Obiekt:

Oświetlenie uliczne

Adres przyłączanego obiektu:

ul. Północna (ulica boczna od ul. Północnej)
45-805 Opole

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2016-07-13. Odpowiadając na wniosek z dnia 2016-07-13, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłączy 1: **0,8 kW** dla zasilania podstawowego, w **V** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłączy 1

1. Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN w stacji transformatorowej „Bierkowice Worwet” S-678
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski podstaw bezpiecznikowych w kierunku zasilania szafki oświetlenia ulicznego w rozdzielni NN stacji transformatorowej.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: j.w.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
Zakres prac związany z przyłączaniem obiektu do sieci do wykonania przez Tauron Dystrybucja:
 - a. w zakresie przyłącza:
 - ✓ zasilanie istniejące,
 - b. w zakresie sieci : nie wymagane,
 - c. W zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy:
 - ✓ dokonać kontynuacji sieci oświetlenia ulicznego zasilanie od szafki oświetlenia ulicznego PO-160 ,
 - ✓ szczegóły techniczne na etapie opracowania dokumentacji technicznej należy uzgodnić z Regionem Sieci Średnich i Niskich Napięć SWS 3.1 45-111 Opole ul. Prudnicka 6a.w zakresie sieci oświetlenia ulicznego opracować projekt techniczny oraz uzyskać pozwolenie na jej budowę-zgłoszenie wydane przez właściwy urząd terenowy,
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: istniejący
 - b) miejsce zainstalowania: szafka pomiarowa
 - c) dla podłączenia układu pomiarowego dla przewodów o przekroju 4 mm² należy stosować przewody typu DY dla większych przekroji stosować przewody typu LgY,

5. Zabezpieczenia główne zalicznikowe:

- a) prąd znamionowy: wg obliczeń
- b) rodzaj: bezpiecznik topikowy.
- c) lokalizacja: szafka pomiarowa

6. Dla doboru aparatury 0,4 kV spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu przyłączenia przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.

- stacja transf. Bierkowice Worwet S-678 ,transf. 400 kVA,

7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

8. Sieć pracuje w układzie: 0,4 kV – TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:

- dla przerwy planowanej – 16 godz.,
- przerwy nieplanowanej – 24 godz.,

b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:

- przerw planowanych – 35 godz.,
- przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Wykaz dokumentów wymaganych przy zgłoszeniu gotowości obiektu do przyłączenia do sieci rozdzielczej:

- a) zgłoszenie gotowości instalacji do przyłączenia na wzorze „ZI” , który w części dotyczącej złożenia oświadczenia o stanie technicznym instalacji, winien być potwierdzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia,
- b) odpis technicznych warunków przyłączenia (kserokopia),
- c) schemat jednokreskowy projektowanej sieci oświetlenia drogowego uwzględniający ilość i rodzaj zabudowanych opraw,

2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).

3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007r. Nr 93, poz. 623, z późn. zm.).

4. Tauron Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.

5. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z OSD: dokumentacji technicznej i prawnej, jeżeli wymaga tego ust. Prawo budowlane

6. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń Opole.

7. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne,

- niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
8. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
 9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji Opole z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
 10. Tauron Dystrybucja S.A. oświadcza, że po zawarciu umowy o przyłączenie oraz spełnieniu przez Wnioskodawcę postanowień niniejszych warunków przyłączenia i po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewnia dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 wraz z późniejszymi zmianami) i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz.647 wraz z późniejszymi zmianami).
 11. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w OSD każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
 12. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl

Przygotował: Kolbusz Wojciech
Grupa: O03R02

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

.....Iwona Podsiadlik.....

Załączniki:
Zał. Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:
1 x OMP

1007618404

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Opolu
ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole
Infolinia: +48 32 606 0 616



Adres do korespondencji:
ul. Oleska 3, 45-052 Opole
info@tauron-dystrybucja.pl

Opole, dn. 26.09.2016 r.

**„SEWI” sp. jawna
Sebastian Raudzis
Sebastian Wilisowski
ul. Oleska 117
45-231 Opole**

Sygnatura TD/OOP/SWS3.1/75/2016-09-27(0000001

/
Barcode: 1007601478

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji projektowej na budowę dodatkowych opraw oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej przy nowo budowanej drodze na terenach inwestycyjnych przy ul. Północnej w Opolu

W odpowiedzi na pismo z dn. 19.09.2016 r. informujemy, że uzgadniamy projekt na budowę dodatkowych opraw oświetlenia ulicznego oraz linii kablowej przy nowo budowanej drodze na terenach inwestycyjnych przy ul. Północnej w Opolu bez uwag.

Nadmienia się, że niniejsze sprawdzenie nie zwalnia projektanta i wykonawcę robót od odpowiedzialności w zakresie stosowania i przestrzegania obowiązujących przepisów, jakim powinny odpowiadać projektowanie i budowa urządzeń elektrycznych oraz przestrzegania warunków uzgodnionych z zainteresowanymi instytucjami.

Ważność niniejszego sprawdzenia ustala się na okres 2 lat.

Sprawę prowadzi:
Jerzy Szalek
Tel. 77 889 96 30

Z poważaniem
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Opolu
Region SN i nN Opole
Koordynator

Henryk Tarczyński

Kopia:

1. SWS3.1 a/a

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Jasnogórska 11
31-358 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wplacony): 5 11 925 759,22 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl

Opole, dnia 26.04.2016 r.

TP2. 451.3.9.2016

SEWI SEBASTIAN RAUDZIS
SEBASTIAN WILISOWSKI
SPÓŁKA JAWNA
ul. Oleska 117
45-231 Opole

Dotyczy: **Budowa drogi na terenach inwestycyjnych w rejonie ul. Północnej.**
Opracowanie koncepcji całej drogi i dokumentacji projektowej
budowy Etapu I.

W odpowiedzi na złożony w dniu 14.04.2016 r wniosek Miejski Zarząd Dróg w Opolu uzgadnia przedłożony projekt „Budowa drogi na terenach inwestycyjnych w rejonie ul. Północnej. Opracowanie koncepcji całej drogi i dokumentacji projektowej budowy Etapu I” w zakresie proponowanych rozwiązań układu drogowego i rowu odwadniającego. Z uwagi na zmianę koncepcji odwodnienia terenu, parametry rowu wzdłuż projektowanej drogi należy przyjąć tylko dla odwodnienia drogi.

Z-ca **DYREKTORA**

Anna Witych

W załączeniu:

1 egz. projektu drogowego

Opole, dnia 13.06.2016 r.

ITGK – RIK. 7011.1.7.2016

SEWI Sp J
ul. Oleska 117.
45 - 231 Opole

Dotyczy: Budowy drogi na terenach inwestycyjnych w rejonie ul. Północnej.

Odpowiadając na wniosek o wyrażenie zgody na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanego pasa drogi, poprzez rów drogowy do istniejącego rowu (bez nazwy) zlokalizowanego na działce 11/7 w Opolu, informujemy iż wyrażamy na powyższe zgodę pod warunkiem spełnienia poniższych wymogów:

1. Dokonać obliczeń określających czy istniejący rów, biegnący w kierunku obwodnicy Północnej przejmie wody opadowe i roztopowe z nowobudowanej drogi oraz terenów przyległych.
2. Do obliczeń ilości wód należy przyjąć następujące parametry:
 - Natężenie deszczu $q_j=150 \text{ l/s*ha}$
 - Czas trwania deszczu $t=15 \text{ min}$
 - Nie dopuszcza się dokonywania obliczeń wg wzoru Błaszczyka.
3. Na odcinku: od zakończenia rowu drogowego do ujścia rowu (bez nazwy) do rzeki Ryjec należy przewidzieć konserwację wraz z usunięciem drzew i krzewów do 10 lat znajdujących się na dnie i na skarpach rowu oraz dokonać korekty niwelety dna w celu zachowania odpływu wód z projektowanego rowu drogowego.
4. Przedłożyć w tut. wydziale do uzgodnienia i akceptacji 2 egz. kompletnego projektu technicznego uwzględniającego powyższe warunki.
5. **Warunki dotyczące prowadzenia i odbioru robót:**
 - przed rozpoczęciem robót należy dokonać pisemnego zgłoszenia terminu ich rozpoczęcia w Wydziale Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Opola,
 - roboty objęte opracowaniem będą podlegały odbiorowi przez Wydział Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Opola na każdym etapie realizacji inwestycji (odbioru częściowe i końcowe)
 - na odbioru częściowe Wykonawca zobligowany jest przedłożyć przedstawicielowi Wydziału Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Komunalnej szkice geodezyjne z wykonanym zakresem robót
 - wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót należy przedłożyć kompletną dokumentację powykonawczą z zakresu przebudowy rowu wraz ze szkicami i geodezją powykonawczą przyjętą do MODGiK w Opolu.

Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres trzech lat od daty wydania. Jeżeli w trakcie obowiązywania pozwolenia na budowę, a przed rozpoczęciem robót warunki te utracą ważność należy uzyskać nowe warunki techniczne.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury Technicznej i Gospodarki
Komunalnej
Agnieszka Maślak



SEWI

SEWI Sebastian Raudzis Sebastian Wilisowski spółka jawna
45-321 Opole ul. Oleska 117
NIP 7543082885 REGON 161586995 KRS 0000508296
tel. 077 550-60-85, fax 077 550 63 40
E-Mail: botsewi@op.pl, s-r@wp.pl
www.botsewi.pl

Temat opracowania:

Projekt budowlany budowy drogi na terenach inwestycyjnych w rejonie ul. Północnej

Temat rysunku:

Projekt zagospodarowania terenu

Inwestor:

Gmina Opole
Rynek - Ratusz
45-015 Opole

Skala:
1:500

BRANŻA:

Drogowa.

OPRACOWAŁ:

- mgr inż. Dawid Zielonka

PROJEKTANT:

- mgr inż. Sebastian Wilisowski

nr upr. OPL/0286/P00D/06

SPRAWDZAJĄCY:

- inż. Sebastian Raudzis

nr upr. OPL/0283/PWOD/06

Podpisy:

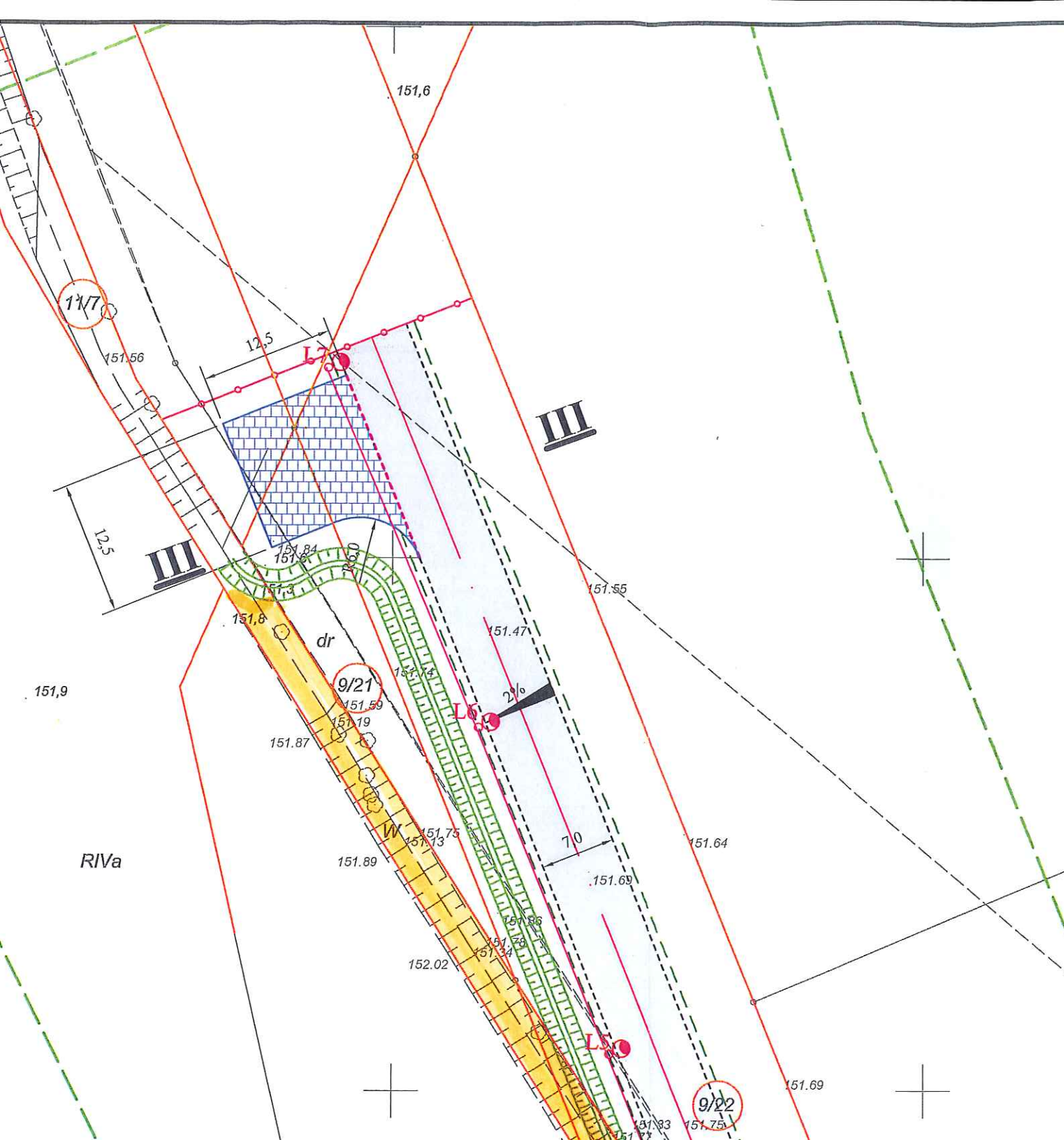
151,4

Data:
maj 2016 r.











Rysunek nr:

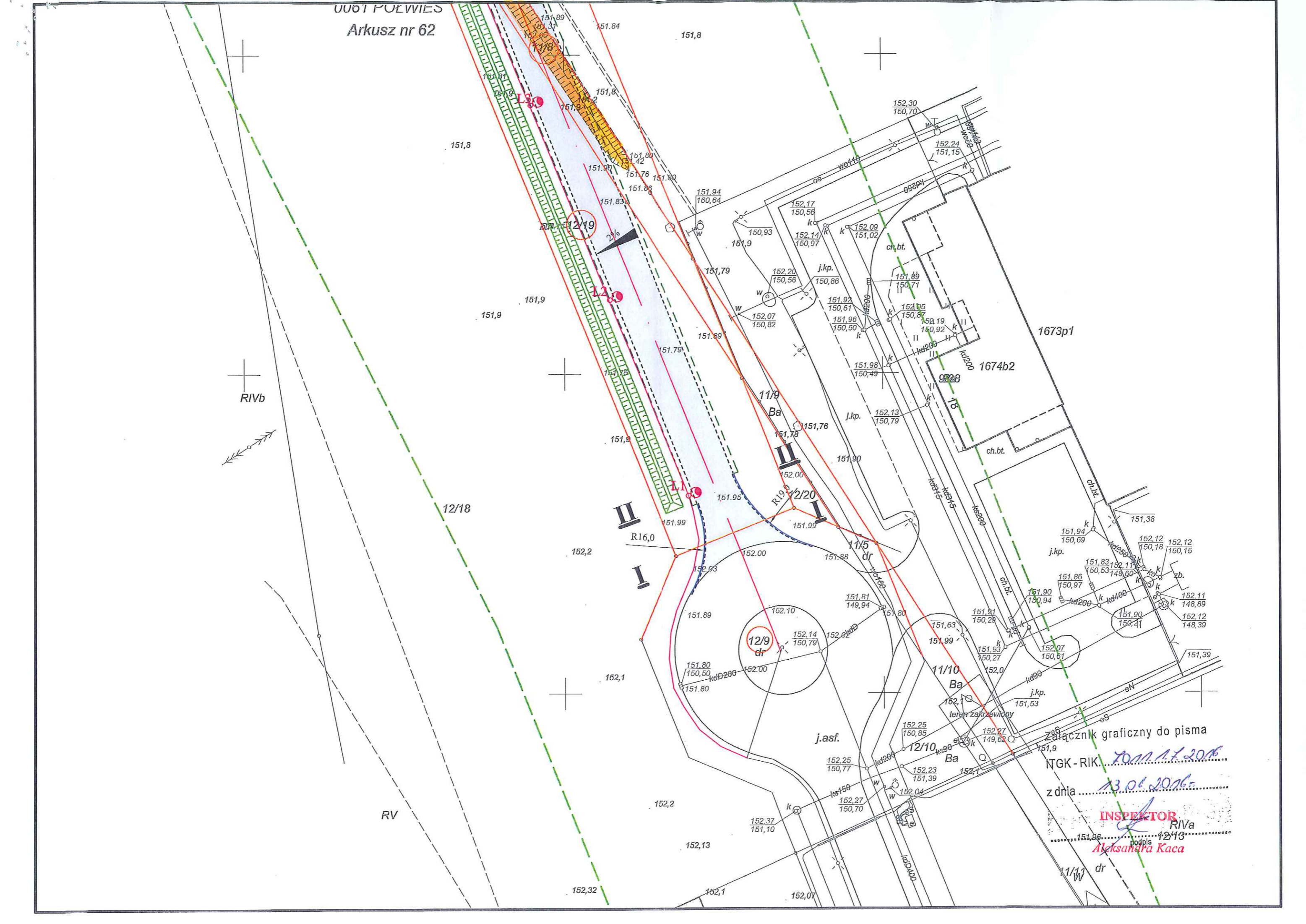
1

nr zadania:



LEGENDA:

-  -proj. krawężnik betonowy
-  -proj. krawężnik betonowy wraz z ściekiem,
-  -proj. krawężnik betonowy najazdowy,
-  -proj. pobocze,
-  - proj. krawędź jezdni
-  -istn. granica,
-  - nowa granica działki,
-  - proj. nawierzchnia asfaltowa,
-  - projektowana nawierzchnia z kostki betonowej,
-  - proj. latarnia,



Załącznik graficzny do pisma
NGK-RIK. 20.11.17.2016
z dnia 13.06.2016
INSPEKTOR RIVa
podpis Aleksandra Kaca

OŚ.6341.117.2016.ZW

Decyzja

pozwolenie wodnoprawne

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 2, art. 127 ust. 5, 6, 7, art. 131 ust. 1, 2, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r, poz. 469 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r, poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku pana Sebastiana Wilisowskiego z firmy SEWI Sebastian Raudzis, Sebastian Wilisowski spółka jawna z siedzibą: 45-231 Opole ul. Oleska 117, działającego w imieniu Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu z siedzibą: 45-512 Opole ul. Obrońców Stalingradu 66, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu Arkadiusza Karbowiaka, przesłanego przy postanowieniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu nr ZO-7107-153/16 z dnia 17 sierpnia 2016 r. do Starosty Opolskiego wskazanego niniejszym postanowieniem, jako organ właściwy do rozpatrzenia wniosku MZD w Opolu w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przebudowy rowu „bez nazwy” zlokalizowanego na terenach inwestycyjnych m. Opola w rejonie ul. Północnej w wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego z udziałem zainteresowanych stron:

orzekam:

I. Udzielić Miejskiemu Zarządowi Dróg w Opolu z siedzibą: 45-512 Opole ul. Obrońców Stalingradu 66 pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przebudowy rowu „bez nazwy” zlokalizowanego na terenach inwestycyjnych m. Opola w rejonie ul. Północnej, polegającej na:

1. Likwidacji końcowego odcinka rowu „bez nazwy” na odcinku od km 0+136,3 do km 0+276,0 tj. na długości 139,7 mb, zlokalizowanego na działkach nr 11/7 i 11/8 a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole

Współrzędne geograficzne początku likwidacji rowu:

N: 50° 41' 31,24" E: 17° 52' 05,39"

N: 50° 41' 31,24" E: 17° 52' 05,39"

2. Wykonaniu odcinka rowu „bez nazwy” po nowej trasie od km 0+136,3 do km 0+364,6 tj. na długości 228,3 mb, zlokalizowanego na działkach nr 11/7, 9/21, 9/22 i 12/19 a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole w ten sposób, żeby po przebudowie miał on następujące parametry:

- szerokość w dnie 0,40 m,
- głębokość min. 0,45 m,
- nachylenie skarp 1 : 1,5,
- spadek podłużny 3,0 ‰,
- rzędna dna rowu – początek: 151,13 m npm,
- rzędna dna rowu – koniec: 151,55 m npm.
- ubezpieczenie skarp i dna: obsiew mieszkanką traw.

Stan prawny działek, na których zlokalizowany jest odcinek rowu „bez nazwy” przewidziany do likwidacji:

- **działka nr 11/7** a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole stanowi własność Gminy Opole,
- **działka nr 11/8** a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole stanowi własność Zgromadzenie Sióstr Miłosierdzia Św. Wincentego A Paulo, Dom Zakonny w Warszawie.

Stan prawny działek, na których zlokalizowany będzie odcinek rowu „bez nazwy” przewidziany do wykonania po nowej trasie:

- **działka nr 11/7** a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole stanowiąca własność Gminy Opole,
- **działka nr 9/21 i 9/22** a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole stanowiąca własność Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Sp. z o.o. w Wałbrzychu,
- działka nr 12/19** a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole stanowi własność Zgromadzenie Sióstr Miłosierdzia Św. Wincentego A Paulo, Dom Zakonny w Warszawie:

- II. Ustalić uprawnionemu wymienionemu w pkt. I niniejszej decyzji następujące warunki i obowiązki:
1. Inwestycję wykonać zgodnie z operatem wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami i normami.
 2. Poność odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku prowadzenia robót.
 3. Po zakończeniu prac miejsce ich prowadzenia doprowadzić do stanu pierwotnego.
- III. Zobowiązać uprawnionego wymienionego w pkt. I niniejszej decyzji do:
1. Utrzymywania rowu w należyтым stanie technicznym (odmulanie, wykaszanie dna i skarp rowu), zapewnienia jego odpowiedniej przepustowości oraz swobodnego przepływu wód opadowych i roztopowych.
- IV. Podczas prowadzenia postępowania wykorzystano:
- operat wodnoprawny opracowany przez mgr inż. Romualda Maciantowicza z sierpnia 2016 r.
- V. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 123 ust. 2 ustawy Prawo wodne).
- VI. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszego pozwolenia (art. 123 ust. 3 ustawy Prawo wodne).

Uzasadnienie:

Pismem z dnia 01.07.2016 roku (data wpływu do Urzędu Miasta Opola 04.08.2016 r.) pan Sebastian Wilisowski z firmy SEWI Sebastian Raudzis, Sebastian Wilisowski spółka jawna z siedzibą: 45-231 Opole ul. Oleska 117, działając w imieniu Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu z siedzibą: 45-512 Opole ul. Obrońców Stalingradu 66, na podstawie

pełnomocnictwa udzielonego mu przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu Arkadiusza Karbowiaka, zwrócił się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Opola o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przebudowy rowu „bez nazwy” zlokalizowanego na terenach inwestycyjnych m. Opola w rejonie ul. Północnej.

Prezydent Miasta Opola pismem nr OŚR.6341.107.2016.MB z dnia 11.08.2016 r. wystąpił z wnioskiem do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o wyznaczenie innego organu do załatwienia przedmiotowej sprawy, gdyż Miejski Zarząd Dróg w Opolu jest jednostką organizacyjną Miasta Opola, a zatem zachodzą przesłanki określone w art. 127 ust. 7b ustawy Prawo wodne, powodujące wyłączenie od załatwienia sprawy Prezydenta Miasta Opola.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu postanowieniem nr ZO-7107-153/16 z dnia 17 sierpnia 2016 r. (data wpływu 22 sierpnia 2016 r.) na podstawie art. 127 ust. 7b ustawy Prawo wodne wskazał Starostę Opolskiego jako organ właściwy do załatwienia przedmiotowej sprawy.

Starosta Opolski pismem nr OŚ.6341.117.2016.ZW z dnia 25.08.2016 r. podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania wodnoprawnego w myśl art. 127 ust. 6 ustawy Prawo wodne. Ponadto organ pismem nr OŚ.6341.117.2016.ZW z dnia 25.08.2016 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, pouczając o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wniesienia uwag i zastrzeżeń w wyznaczonym terminie. Z powyższej możliwości żadna ze stron nie skorzystała.

Pozwolenie wodnoprawne zgodnie z art. 125 pkt 2 ustawy Prawo wodne nie może naruszać ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Planowana do wykonania przebudowa rowu „bez nazwy”, na terenach inwestycyjnych m. Opola w rejonie ul. Północnej zlokalizowana będzie na działkach nr 11/7 i 11/8 a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole (likwidacja rowu) oraz nr 11/7, 9/21 i 9/22 a.m. 62 obręb Półwieś gm. Opole (wykonanie rowu po nowej trasie).

Obszar planowanego przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Rady Miasta Opola Nr XIV/123/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej – ulicy Północnej w Opolu (Dz. Urzęd. Woj. Opol. z dnia 29 sierpnia 2007 r. Nr 63 poz. 1906) dalej MPZP.

Zgodnie z §3 MPZP „W uchwale Nr LXIII/649/06 Rady Miasta Opola z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie obwodnicy północnej – ulicy Północnej w Opolu wprowadza się następujące zmiany: (...) pkt 29) § 24 otrzymuje brzmienie: (...) pkt 5. W zakresie odprowadzenia ścieków opadowych: (...) pkt 6) do czasu zmiany użytkowania i zagospodarowania terenów na przeznaczenie ustalone planem, dopuszcza się renowację i przebudowę istniejących rowów melioracyjnych, prowadzonych przez tereny zieleni, upraw polowych i łąk w oparciu o projekty wg przepisów odrębnych;”

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że planowana przebudowa rowu „bez nazwy” zlokalizowanego na terenach inwestycyjnych m. Opola w rejonie ul. Północnej jest zgodna z MPZP.

W związku z powyższym orzeczono jak na wstępie niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 135 pkt. 3 ustawy Prawo wodne niniejsze pozwolenie wodnoprawne wygaśnie jeśli wnioskodawca nie rozpocznie wykonania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Opolskiego w ciągu 14 dni od dnia jej otrzymania.

Adnotacja o opłacie skarbowej:

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2014 r. poz. 1628 z późn. zm.) wnioskodawca jako jednostka organizacyjna jednostki samorządu terytorialnego - Gminy Opole zwolniony jest z opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY

Marek Parfimezyk
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

/za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/

1. Miejski Zarząd Dróg w Opolu
na ręce pełnomocnika: Sebastian Wilisowski
SEWI Sebastian Raudzis Sebastian Wilisowski s.j.
ul. Oleska 117
45-231 Opole + 1 egz. operatu wodnoprawnego
2. Gmina Opole
Rynek - Ratusz
45-015 Opole
(jako właściciel działki nr 11/7 a.m. 62 obręb Półwieś)
3. Wałbrzyska Specjalne Strefa Ekonomiczna
„INVEST-PARK” Sp. z o.o.
ul. Uczniowska 21
58-306 Wałbrzych
4. Zgromadzenie Sióstr Miłosierdzia Św. Wincentego A Paulo
Dom Zakonny
ul. Tamka 35
00-355 Warszawa
5. A/a. ZW.

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C.K. Norwida 34
50-950 Wrocław 68

Opole, dnia 04.10.2016 r.

ITGK – RIK. 7011.1.7.2016

SEWI Sp J
ul. Oleska 117.
45 - 231 Opole

Dotyczy: Budowy drogi na terenach inwestycyjnych w rejonie ul. Północnej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.09.2016r o uzgodnienie projektu pn: „Budowa drogi na terenach inwestycyjnych w rejonie ul. Północnej” informujemy, iż akceptujemy przedłożony projekt.

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury Technicznej i Gospodarki
Komunalnej
Agnieszka Maślak

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a