



PROTOR

PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. Antoni Plamitzer

Węgry, ul. 700 lecia 15
46-023 Osowiec
tel./fax 077 4 422 655
kom. 0-605 045 800
NIP 754-120-51-60
REGON 530931366
e-mail: projekt@protor.opole.pl

sierpień 2013 r.

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Nazwa i adres obiektu: **Budowa odcinka chodnika przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji
Zmechanizowanej w Opolu**

Rodzaj opracowania: **Projekt branży drogowej**

Zamawiający: **Miejski Zarząd Dróg w Opolu**

Projektant	mgr inż. Antoni Plamitzer	mgr inż. ANTONI PLAMITZER Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg nr ewid. 18/76/Op. oraz prac konserwatorskich nr 10/9e
Sprawdzający	mgr inż. Kazimierz Kurowski	mgr inż. Kazimierz Kurowski upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg nr ewid. 229/94/Op

Zawartość opracowania wg spisu na str. 1

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Część opisowa
2. Odpisy uzgodnień:

- Prezydent Miasta Opola - decyzja Nr UAB.6733.22.2011.WA z dn. 22.02.2012 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn. „Rozbudowa południowej części cmentarza komunalnego wraz z budową pawilonu usługowego, drogi publicznej oraz miejsc parkingowych” wraz z załącznikiem graficznym,
- Miejski Zarząd Dróg w Opolu - uzgodnienie Nr MZD-TP2-02-4/03-17/497/NA-4154/13 z dn. 14.08.2013 r.

3. Wypis z rejestru gruntów
4. Wrys z mapy ewidencyjnej
5. Informacja BIOZ

WYKAZ RYSUNKÓW:

- | | |
|------------------------------------|--------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | rys. 1 |
| 2. Profil podłużny | rys. 2 |
| 3. Przekroje konstrukcyjne | rys. 3 |

CZEŚĆ OPISOWA

projektu budowlano - wykonawczego na zadanie pn.: „Budowa odcinka chodnika przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej w Opolu”

1. Przedmiot inwestycji

1.1 Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o następujące akty prawne:

- umowa z Zamawiającym,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego w rejonie ulic: 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej – Ludowej w Opolu (Uchwała Nr XXIV/244/08 Rady Miasta Opola z dnia 24 stycznia 2008 r.),
- decyzja Nr UAB.6733.22.2011.WA z dn. 22.02.2012 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn. „Rozbudowa południowej części cmentarza komunalnego wraz z budową pawilonu usługowego, drogi publicznej oraz miejsc parkingowych”,
- koncepcja „Rozbudowy cmentarza komunalnego w Opolu-Półwsi - część południowa” opracowana przez firmę „DOMEL inż. Iwona Dołżycka” z m. Dąbrowa,
- mapa syt.-wys. w skali 1:500,
- Rozporządzenie MTiGM z dn. 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- obowiązujące normy i normatywy techniczne.

1.2 Zakres projektu

Przedmiotem projektu jest budowa chodnika przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej w Opolu na odcinku od dz. nr 98/8 (rejon wjazdu na teren Wspólnoty Mieszkaniowej „Przylesie 1-9, 11”) do dz. nr 154 (rejon placu postojowego pomiędzy ulicami Cichą i Jasną).

Nawierzchnia chodnika zostanie wykonana z kostki brukowej betonowej typu Pol-bruk (bez fazy).

Budowa chodnika nie wymaga zmiany sposobu odprowadzania wód deszczowych z pasa drogowego, tj. do istniejącej kanalizacji deszczowej lub poprzez ściek przykrawężnikowy do istniejącego rowu drogowego.

Roboty drogowe związane z budową chodnika nie wymagają przebudowy, ani zabezpieczenia istniejących sieci uzbrojenia podziemnego.

Niniejsze zadanie wymaga wycinki drzew i skupin krzewów, kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz zabezpieczenia przyległego drzewostanu na czas budowy.

Niniejsze przedsięwzięcie obejmuje następujące działki:

(obręb Półwieś, arkusz mapy nr 28):

- działki Nr 98/8, 227/6, 228, 229, 230, 231 - Gmina Opole - właściciel, Miejski Zarząd Dróg z siedzibą ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole - trwały zarząd,
- działki Nr 98/19, 98/20, 107, 108, 123, 124, 139, 140, 153, 154 - Gmina Opole - właściciel.

2.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek

Przedmiotowa ulica posiada jezdnię asfaltową o szer. 6,0 m. Na odcinku ulicy podlegają-

cym niniejszemu opracowaniu występuje prowizoryczny chodnik przyległy do jezdni utrwalony powierzchniowo asfaltem o szer. ok. 1,3 m, za wyjątkiem początkowego fragmentu o dług. ok. 50 m. Nawierzchnia tego chodnika ulegnie rozbiórce.

Jezdnia uliczna od strony projektowanego chodnika ograniczona jest krawężnikami betonowymi, które zostaną wykorzystane. Rozbiórce ulegną istniejące krawężniki na łukach kołowych wyokrąglających włączenia dróg bocznych w ciąg projektowanego chodnika i zostaną zastąpione krawężnikami najazdowymi.

Istniejące uzbrojenie terenu stanowi:

- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- sieć energetyczna napowietrzna i oświetleniowa n/n oraz kablowa śr/n,
- sieć telekomunikacyjna kablowa ziemna i w kanalizacji kablowej.

Wszystkie urządzenia na sieciach wod.-kan., gazowej i sieci teletechnicznej należy poddać regulacji pionowej.

2.2 Warunki gruntowo-wodne

Warunki gruntowo - wodne ustalono na podstawie „ Dokumentacji geologiczno - inżynierskiej ” opracowanej 1998 r. przez firmę „Usługi geologiczne” Opole.

Podłoże gruntowe stanowią nasypy niekontrolowane w postaci piasku, gliny piaszczystej, żuźla, cegły, tłucznia i żwiru, poniżej występują piaski średnie i drobne, żwiry, piaski gliniaste oraz gliny pylasto-piaszczyste.

Woda gruntowa występuje na głębokości 2,0 - 2,2 m p.p.t. Jest to woda pochodząca z infiltracji wód opadowych. Poziom stabilizacji lustra wody jest uzależniony od ilości opadów atmosferycznych.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Niniejsze zadanie obejmuje budowę odcinka chodnika lewostronnego przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej w Opolu.

Przedmiotowa ulica stanowi ciąg drogi gminnej Nr 103630 O. Pod względem pełnionych funkcji komunikacyjnych zaliczana jest do miejskiego układu obsługującego, jako ulica klasy lokalnej oznaczona symbolem KD-L1.

Chodnik zaprojektowano o szer. 3,0 m ze spadkiem poprzecznym 2,0 % w kierunku jezdni ulicznej, zapewniającym prawidłowe odprowadzenie wód opadowych.

W ciągu chodnika przewidziano jeden wjazd na posesję.

Nawierzchnia chodnika i wjazdu zostanie wykonana z kostki brukowej betonowej typu Pol-bruk (bez fazy).

Ponadto przewidziano wykonanie fragmentu chodnika po drugiej stronie przejścia dla pieszych w rejonie wjazdu na teren Wspólnoty Mieszkaniowej „Przylesie 1-9, 11”. Pozostała część chodnika, zlokalizowana poza istniejącym pasem drogowym, zostanie zrealizowana przez właściciela nieruchomości.

Roboty związane z przedmiotowym zamierzeniem nie wymagają przełożenia, ani zabezpieczenia istniejących sieci uzbrojenia podziemnego.

3.1 Konstrukcja nawierzchni chodnika

Nawierzchnię chodnika zaprojektowano z następujących materiałów:

- 8 cm - warstwa ścieralna - kostka brukowa betonowa o wym. 10 x 20 cm klasy „50” (bez fazy) - szara,

- 3 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
- 15 cm - podbudowa - kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie wg PN-S-06102:1996,
- 10 cm - warstwa odcinająca - mieszanka (pospółka) 0/20 mm wg PN-EN 13043:2004.

3.2 Konstrukcja nawierzchni wjazdu na posesję

Nawierzchnię wjazdu na posesję zaprojektowano z następujących materiałów:

- 8 cm - warstwa ścieralna - kostka brukowa betonowa o wym. 10 x 20 cm klasy „50” (bez fazy) - grafitowa,
- 3 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
- 20 cm - podbudowa - kruszywo łamane 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie o $w_{\text{noś}} \geq 80\%$ i zagęszczeniu $I_s \geq 1,0$ wg PN-S-06102:1996,
- 15 cm - warstwa odcinająca - mieszanka (pospółka) 0/20 mm wg PN-EN 13043:2004.

3.3 Konstrukcja ścieku ulicznego

Nawierzchnię ścieku ulicznego przykrawężnikowego zaprojektowano z następujących materiałów:

- 8 cm - kostka brukowa betonowa o wym. 10 x 20 cm klasy „50” - szara,
- 5 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4,
- 20 cm - podbudowa - chudy beton,
- 20 cm - warstwa odcinająca - mieszanka (pospółka) 0/20 mm wg PN-EN 13043:2004.

3.4 Krawężniki, obrzeża i ściek

Istniejące krawężniki betonowe wzdłuż projektowanego chodnika zostaną wykorzystane. Jedynie na początkowym odcinku dług. ok. 40 m należy uzupełnić brakujące krawężniki betonowe o wym. 15 x 30 cm.

Na tym odcinku należy wykonać ponadto ściek uliczny przykrawężnikowy o szer. 40 cm. Wylot ścieku do rowu drogowego należy umocnić kostką kamienną brukową 9 x 11 cm na podsypce cem.-piaskowej grub. 10 cm, zgodnie z załączonym rozwiązaniem szczegółowym.

Krawężniki przylegające do ścieku ulicznego należy ustawić na wysokość 12 cm ponad poziom ścieku.

W miejsce rozebranych krawężników na łukach kołowych wyokrągających włączenia dróg bocznych zostaną wykonane krawężniki najazdowe o wym. 15 x 22 cm.

Ponadto do wymiany przewidziano krawężniki uliczne przyległe do krawężników najazdowych na dług. min. 2,0 m.

Do wykonania wszystkich krawężników na łukach kołowych należy zastosować krawężniki łukowe o promieniach podanych w projekcie.

Krawężniki najazdowe w ciągu chodnika i na wjeździe należy obniżyć krawężniki do wysokości 1 cm od krawędzi jezdni.

Chodnik od strony pasów zieleni należy ograniczyć obrzeżami betonowymi 30 x 8 cm.

Krawężniki i obrzeża należy ustawić na ławach z oporem z betonu kl. C12/15.

3.5 Odwodnienie chodnika

Budowa chodnika nie wymaga zmiany sposobu odwodnienia pasa drogowego.

Odprowadzanie wód opadowych będzie odbywało się w dalszym ciągu do istniejącej kanalizacji deszczowej lub poprzez ściek przykrawężnikowy do istniejącego rowu drogowego.

3.6 Organizacja ruchu

Zgodnie z ustaleniami dokonanymi z Zamawiającym w niniejszym projekcie nie wprowadza się zmian w istniejącej organizacji ruchu drogowego. Związane jest to z opracowywaną równocześnie dokumentacją projektową pn. „Rozbudowa cmentarza komunalnego w Opolu-Półwsi - część południowa,” która będzie miała istotny wpływ na ostateczne zagospodarowanie terenu w tym rejonie, m.in. w zakresie lokalizacji zjazdów z ulicy na teren przyszłego cmentarza i usytuowaniem przejścia dla pieszych.

W związku z tym docelowe oznakowanie pionowe i poziome w ciągu przedmiotowej ulicy zostanie wykonane w następnym etapie po podjęciu ostatecznych decyzji przez projektanta cmentarza w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

W docelowej organizacji ruchu zostanie również podjęta decyzja, czy w związku z nowym zagospodarowaniem terenu należy utrzymać obecnie obowiązującą strefę ograniczonej prędkości do 30 km/h.

Realizacja przedmiotowego chodnika nie wprowadza żadnych zmian w geometrii ulicy ani geometrii skrzyżowań z bocznymi drogami biegnącymi z terenów budownictwa jednorodzinnego. Na ww. skrzyżowaniach przewidziano jedynie częściową wymianę istniejących krawężników na łukach kołowych na nowe krawężniki najazdowe, obniżone do wymagań ruchu pieszego.

3.7 Roboty ziemne

Roboty ziemne obliczono sposobem analitycznym. Należy wykonywać je w większości sposobem ręcznym ze względu na istniejące uzbrojenie podziemne oraz brak możliwości wprowadzenia ciężkiego sprzętu do robót ziemnych.

Roboty ziemne w pobliżu sieci gazowych, energetycznych, teletechnicznych i wod.-kan. należy prowadzić pod fachowym nadzorem technicznym. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać przekopy kontrolne w celu sprawdzenia głębokości posadowienia poszczególnych sieci. W przypadku natrafienia na uzbrojenie nie ujęte na mapie sytuacyjno - wysokościowej należy przerwać roboty i powiadomić inwestora oraz właściciela sieci.

Sumaryczna ilość wykopów z koryta drogowego wynosi 637 m^3 .
Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205:98.

3.8 Trasowanie

Trasowanie chodnika należy wykonać na podstawie podanych współrzędnych punktów głównych załamań osi chodnika. Wymiarowanie poszczególnych elementów nawierzchni chodnika i wjazdu podano w części graficznej projektu wykonawczego, tj. na planie sytuacyjnym i przekrojach konstrukcyjnych.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- długość chodnika	454 m
- powierzchnia chodnika	1 273 m ²
- powierzchnia wjazdu na posesję	18 m ²

5. Dane informujące, czy teren jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren objęty niniejszym opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega specjalnej ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania

przestrzeni ani decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Niniejsze zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na terenie eksploatacji górniczej.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Niniejsze przedsięwzięcie nie stanowi źródła zanieczyszczeń wydalanych do atmosfery, nie powoduje uciążliwości ani ograniczeń na terenach otaczających i nie posiada negatywnego wpływu na środowisko, a w szczególności na powietrze atmosferyczne, glebę, wody podziemne i powierzchniowe oraz zieleni.

a) Zapotrzebowanie wody oraz ilość ścieków

Projektowany chodnik nie wymaga zapotrzebowania na wodę, ani nie jest źródłem ścieków sanitarnych socjalno-bytowych, za wyjątkiem odprowadzania nieznacznej ilości wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej i rowu drogowego.

b) Emisja zanieczyszczeń

Niniejszy obiekt nie stanowi źródła zanieczyszczeń gazowych, pyłowych ani zapachów.

c) Rodzaje i ilości odpadów

W związku z prowadzonymi robotami drogowymi część mas ziemnych wydobytych z wykopów nie zostanie zabudowana. Nadmiar urobku zostanie odwieziony w miejsce wskazane przez inwestora lub na wysypisko.

W czasie wykonywania robót powstaną następujące ilości odpadów w postaci:

- mas ziemnych pochodzących z wykonania koryta pod konstrukcję nawierzchni chodnika w ilości ok. 637 m³, które zostaną odwiezione na miejsce wskazane przez inwestora lub na wysypisko,

- innych zmieszanych odpadów z terenu budowy w ilości ok. 5 m³, które zostaną odwiezione na wysypisko.

Na etapie eksploatacji powstaną jedynie odpady z czyszczenia nawierzchni chodnika.

d) Emisja hałasu oraz wibracji, promieniowania itp.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia uciążliwość stanowić będzie głównie praca pojazdów mechanicznych. Może dojść do krótkotrwałego wzrostu hałasu (do 80db) wokół placu budowy, jednak nie spowoduje to przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu. Krótkotrwała emisja hałasu będzie spowodowana przez samochody. Wszystkie niekorzystne oddziaływania na etapie realizacji zadania będą tymczasowe, a ujemny wpływ na środowisko ustanie po zakończeniu robót drogowych.

Projektowany obiekt nie emituje żadnych wibracji ani promieniowania.

e) Wpływ obiektu na istniejącą szatę roślinną

Realizacja niniejszego zamierzenia inwestycyjnego wymaga wycinki i zabezpieczenia na czas budowy istniejących drzew i krzewów. Ponadto przewidziano pielęgnację szaty roślinnej znajdującej się w najbliższym otoczeniu przedmiotowego terenu. Pas zieleni zostanie pokryty warstwą humusu grub. 15 cm i obsiany trawą.

Realizacja przedmiotowego zadania ma służyć ograniczeniu uciążliwości związanych z ruchem komunikacyjnym oraz zapewnić prawidłowe funkcjonowanie wszystkich uczestników ruchu drogowego.

Nawierzchnia chodnika będzie równa, cicha, bezpylna i łatwa w utrzymaniu czystości, a ponadto wpłynie na ułatwienie w usuwaniu materiałów pozostawionych po zimowym utrzymaniu dróg. Wykonanie nowej nawierzchni zapewni większą płynność ruchu pojazdów mechanicznych, bez zbędnych zahamowań i przyśpieszeń, a co za tym idzie zmniejszy emisję spalin oraz ograniczy hałas komunikacyjny.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie występują.

Opracował:

Antoni Plamitzer

Prezydent Miasta Opola
Rynek - Ratusz
45-015 Opole
(UAB-74)
UAB.6733.22.2011.WA

Urząd Miasta Opola
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
p. Ciuta
wpłynęło 2012 -02- 24 (131)
Opole, dnia 22.02.2012
Str. pisma
Podpis:

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r Nr 98, poz.1071 z późn.zm.) oraz art.50 ust.1, art.51 ust.1, art.53 ust.4, art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.12.2011 uzupełnionego pismem z dnia 18.01.2012, złożonego przez: Arkadiusza Wiśniewskiego w imieniu: Gminy Opole, 45-015 Opole ul. Rynek-Ratusz

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego:

1. Rodzaj inwestycji:

rozbudowa południowej części cmentarza komunalnego wraz z budową pawilonu usługowego, drogi publicznej oraz miejsc parkingowych na terenie działek nr 231, 46/5, 63/3, 69/15, 70/4, 71/4, 73, 74/39, 79/40, 80/4, 81/3, 82/8, 98/14, 98/16, 98/3, 60/7, 64/7, 72/4, 98/12, 98/19, 69/12 karta mapy 28 obręb Półwieś, ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej w Opolu.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

a) warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego dla pawilonu usługowego

- z uwagi na położenie projektowanej zabudowy w głębi terenu, poza linią zabudowy ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej - odstąpiono od wyznaczenia linii zabudowy
- wielkość powierzchni zabudowy - do 300 m²
- szerokość elewacji frontowej od ulicy 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej w zakresie od 12 m do 18 m
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do 5 m
- geometria dachu - dach płaski

b) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- ewentualną wycinkę drzew inwestor winien uzgodnić z Wydziałem Ochrony Środowiska i Rolnictwa tut. Urzędu przed wystąpieniem o pozwolenie budowlane;

c) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- dostęp do drogi publicznej - poprzez projektowaną drogę publiczną od strony ulicy 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej oraz zjazdu z ul. Ludowej - przebieg drogi oraz lokalizację zjazdów należy wykonać na warunkach i w uzgodnieniu z Miejskim Zarządem Dróg Opole;
- miejsca parkingowe należy przewidzieć w minimalnej ilości 120 m.p.
- miejsca parkingowe należy zlokalizować na terenie objętym nin. decyzją;
- przyłącza infrastruktury technicznej z istniejących sieci należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia i uzgodnieniami z zarządcami sieci;
- usytuowanie projektowanych przyłączy inwestor winien uzgodnić z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowych w Opolu oraz z Miejskim Zarządem Dróg Opole w zakresie lokalizacji przyłączy w pasie drogowym;
- w projekcie budowlanym należy przewidzieć rozwiązania techniczne z zakresu odprowadzania ścieków opadowych i wód roztopowych w sposób zgodny z przepisami dot. warunków technicznych;

d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- inwestycja nie może pozbawić osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, jak również ma zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
- czasowe zajęcie sąsiedniej nieruchomości w rozmiarach uzasadnionych technologią lub zakresem robót może nastąpić po uzyskaniu zgody jej właściciela lub zarządcy;
- ochronie interesów osób trzecich służą ponadto ustalenia pkt.2b, 2c i 2f nin.decyzji

e) wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych

- nie ustala się - inwestycja położona poza terenem górniczym

f) inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

- projekt budowlany oraz inwestycja musi spełniać wymagania zawarte m.in. w następujących przepisach:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz.1623)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690 z późn.zm.)
 - Ustawa z dnia 21 marca 1985r.o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz.115)
 - Ustawa z dnia 31 stycznia 1959r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. Dz. U. 2011r. Nr 118 poz. 687)
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r w sprawie określenia , jakie tereny pod wzgłem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz.U. Nr 52, poz. 315)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r w sprawie wymagań jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz.U. Nr 48, poz. 284)
- w szczególności projekt oraz inwestycja musi uwzględniać wymagania oraz warunki bezpieczeństwa pożarowego wynikające z następujących przepisów:
 - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. Nr 81, poz.351)
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz.719)

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

wraz z terenem inwestycji objętym nin. decyzją przedstawiono na mapie (zał. Nr 1)

Uzasadnienie

Teren inwestycji położony jest na obszarze, na którym brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wobec czego inwestycja jest lokalizowana w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy stwierdzono, że projektowana i przedstawiona we wniosku zabudowa jest z nimi zgodna.

Warunki zabudowy w odniesieniu do pasa drogowego oraz warunki obsługi w zakresie komunikacji uzgodniono z Miejskim Zarządem Dróg w Opolu w dniu 21. 02. 2012 r.

Zgodnie z art.53 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o wszczęciu postępowania oraz decyzji kończącej postępowanie strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej zamieszczonym na stronie internetowej

Urzędu Miasta Opola. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja, zawiadomiono na piśmie.

Pouczenie

Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art.36, przepisy art.36 oraz art.37 stosuje się odpowiednio.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

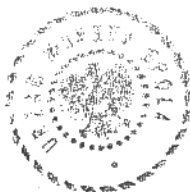
Organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę
- dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

Nr 1 - mapa w skali 1:500



Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. *Beata Warjenberg*
Naczelnik Wydziału
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Gmina Opole - Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m,
2. Jadwiga Kurpierz, 45-820 Opole ul. Domańskiego 30
3. Brygida Ledwig, 45-819 Opole ul. Domańskiego 41
4. Józef Ledwig, 45-802 Opole ul. Partyzancka 2
5. Miejski Zarząd Dróg, 45-512 Opole ul. Obrońców Stalingradu 66
6. Anna Reh, 45-819 Opole ul. Domańskiego 49a
7. Maria Weber, 45-802 Opole ul. Partyzancka 2
8. WUAiB a/a

Niniejsza decyzja stała się ostateczna 28.03.12
Opole, dnia 17.03.2012
Podpis *Warjenberg*

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Opolskiego, 45-082 Opole, ul. Piastowska 14
2. Wojewoda Opolski, 45-082 Opole, ul. Piastowska 14
3. Gmina Opole, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa w/m
4. Biuro Urbanistyczne w/m

20.03.2012

Opole, dnia 14.08.2013 r.

MZD-TP2-02-4/03-17/497/NA-4154/13

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
"PROTOR"**

Węgry, ul. 700 lecia 15
46-023 Osowiec

Dotyczy: budowa odcinka chodnika przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji
Zmechanizowanej w Opolu.

W odpowiedzi na złożony w dniu 13.08.2013 r wniosek L.dz. 44/PP/13 o uzgodnienie projektu „budowy odcinka chodnika przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej w Opolu” Miejski Zarząd Dróg w Opolu uzgadnia bez uwag przedłożony projekt w zakresie proponowanych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych.

W załączeniu:
1 egz. projektu drogowego

Z-ca Dyrektora

Mirosław Pietrucha

Wypis z rejestru gruntów

GIK.6621.1098.2013.MM

data wydruku: 2013-05-06

DZIAŁKA: **98/8** jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
obręb (numer, nazwa): **0061, PÓLWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.98/8 numer JR: **G1022** pow. działki: **0.5166**
Użytki:
symbol: powierzchnia:
dr **0.5166**

Dokumenty:
rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00129724/6**
Adres(y):
ul.10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej dr.gminna-G1036300

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **98/8**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.2 char. st. władania: trwały zarząd
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG REGON:530546013
Siedziba: ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

DZIAŁKA: **98/19** jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
obręb (numer, nazwa): **0061, PÓLWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.98/19 numer JR: **G1272** pow. działki: **1.7440**
Użytki:
symbol: powierzchnia:
PsVI **0.1191**
RIVa **0.1233**
RIVb **0.2042**
N **1.2974**

Dokumenty:
rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00079859/5**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **98/19**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości

Prezydent Miasta Opola
Siedziba: ul. Rynek-Ratusz, 45-015 Opole

DZIAŁKA: **98/20** jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
obręb (numer, nazwa): **0061, PÓLWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.98/20 numer JR: **G1272** pow. działki: **0.3405**
Użytki:
symbol: powierzchnia:
PsVI **0.3007**
N **0.0398**

Dokumenty:
rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00079859/5**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 98/20

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości

Prezydent Miasta Opola

Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: 98/24 jedn.ewid.: M. OPOLE arkusz mapy: 28

obręb (numer, nazwa): 0061 , PÓŁWIEŚ

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.98/24 numer JR: G1272 pow. działki: 0.0896

Uzytki:

symbol: powierzchnia:
PsVI 0.0896

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta sygnatura(numer): OP1O/00079859/5

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 98/24

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości

Prezydent Miasta Opola

Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: 107 jedn.ewid.: M. OPOLE arkusz mapy: 28

obręb (numer, nazwa): 0061 , PÓŁWIEŚ

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.107 numer JR: G1324 pow. działki: 0.0485

Uzytki:

symbol: powierzchnia:
Bp 0.0485

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta sygnatura(numer): OP1O/00026008/9

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 107

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości

Prezydent Miasta Opola

Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: 108 jedn.ewid.: M. OPOLE arkusz mapy: 28

obręb (numer, nazwa): 0061 , PÓŁWIEŚ

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.108 numer JR: G1325 pow. działki: 0.0484

Uzytki:

symbol: powierzchnia:
Bp 0.0484

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta sygnatura(numer): OP1O/00026016/8

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 108

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem

Prezydent Miasta Opola

Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: **123** jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
 obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓLWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.123 numer JR: **G1328** pow. działki: **0.0485**

Użytki:

symbol: powierzchnia:
Bp 0.0485

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00026024/7**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **123**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel

GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości

Prezydent Miasta Opola

Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: **124** jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
 obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓLWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.124 numer JR: **G1329** pow. działki: **0.0484**

Użytki:

symbol: powierzchnia:
Bp 0.0484

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00026032/6**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **124**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel

GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości

Prezydent Miasta Opola

Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: **139** jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
 obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓLWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.139 numer JR: **G1332** pow. działki: **0.0484**

Użytki:

symbol: powierzchnia:
Bp 0.0484

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00026039/5**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **139**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel

GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości

Prezydent Miasta Opola

Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: 140 jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓŁWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.140 numer JR: **G1333** pow. działki: **0.0485**
Użytki:
symbol: powierzchnia:
Bp 0.0485

Dokumenty:
rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00026046/7**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **140**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości
Prezydent Miasta Opola
Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: 153 jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓŁWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.153 numer JR: **G1335** pow. działki: **0.0534**
Użytki:
symbol: powierzchnia:
Bp 0.0534

Dokumenty:
rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00026353/2**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **153**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości
Prezydent Miasta Opola
Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: 154 jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓŁWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.154 numer JR: **G1272** pow. działki: **0.0099**
Użytki:
symbol: powierzchnia:
Bp 0.0099

Dokumenty:
rodzaj: **Księga wieczysta** sygnatura(numer): **OP10/00079859/5**

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **154**

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4 char. st. władania: właściciel
GMINA OPOLE REGON:000584805

UDZIAŁ: 1/1 grupa: 4.1 char. st. władania: organ gospodarujący zasobem nieruchomości
Prezydent Miasta Opola
Siedziba: ul. Rynek-Ratusz , 45-015 Opole

DZIAŁKA: 227/6 jedn.ewid.: **M. OPOLE** arkusz mapy: 28
obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓŁWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.227/6 numer JR: **G1022** pow. działki: **0.0883**
Użytki:
symbol: powierzchnia:

dr

0.0883

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**

sygnatura(numer): **OP1O/00129724/6**

Adres(y):

ul.Cicha dr.gminna-G1036330

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **227/6**

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4.2

char. st. władania: trwały zarząd

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG REGON:530546013

Siedziba: ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4

char. st. władania: właściciel

GMINA OPOLE REGON:000584805

DZIAŁKA: 228

jedn.ewid.: **M. OPOLE**

arkusz mapy: 28

obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓŁWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.228

numer JR: **G1022**

pow. działki:

0.0900

Użytki:

symbol:

powierzchnia:

dr

0.0900

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**

sygnatura(numer): **OP1O/00129724/6**

Adres(y):

ul.Miła dr.gminna-G1036330

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **228**

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4.2

char. st. władania: trwały zarząd

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG REGON:530546013

Siedziba: ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4

char. st. władania: właściciel

GMINA OPOLE REGON:000584805

DZIAŁKA: 229

jedn.ewid.: **M. OPOLE**

arkusz mapy: 28

obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓŁWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.229

numer JR: **G1022**

pow. działki:

0.0900

Użytki:

symbol:

powierzchnia:

dr

0.0900

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**

sygnatura(numer): **OP1O/00129724/6**

Adres(y):

ul.Dobra dr.gminna-G1036330

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **229**

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4.2

char. st. władania: trwały zarząd

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG REGON:530546013

Siedziba: ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4

char. st. władania: właściciel

GMINA OPOLE REGON:000584805

DZIAŁKA: 230

jedn.ewid.: **M. OPOLE**

arkusz mapy: 28

obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓŁWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.230

numer JR: **G1022**

pow. działki:

0.0894

Użytki:

symbol:

powierzchnia:

dr

0.0894

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**

sygnatura(numer): **OP10/00129724/6**

Adres(y):

ul.Daleka dr.gminna-G1036330

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **230**

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4.2

char. st. władania: trwały zarząd

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG REGON:530546013

Siedziba: ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4

char. st. władania: właściciel

GMINA OPOLE REGON:000584805

DZIAŁKA: **231**

jedn.ewid.: **M. OPOLE**

arkusz mapy: 28

obręb (numer, nazwa): **0061 , PÓLWIEŚ**

Id dz.: 166101_1.0061.AR_28.231

numer JR: **G1022**

pow. działki:

1.0258

Użytki:

symbol:

powierzchnia:

dr

1.0258

Dokumenty:

rodzaj: **Księga wieczysta**

sygnatura(numer): **OP10/00129724/6**

Adres(y):

ul.10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej dr.gminna-G1036300

WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: **231**

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4.2

char. st. władania: trwały zarząd

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG REGON:530546013

Siedziba: ul. Obrońców Stalingradu 66, 45-512 Opole

UDZIAŁ: 1/1

grupa: 4

char. st. władania: właściciel

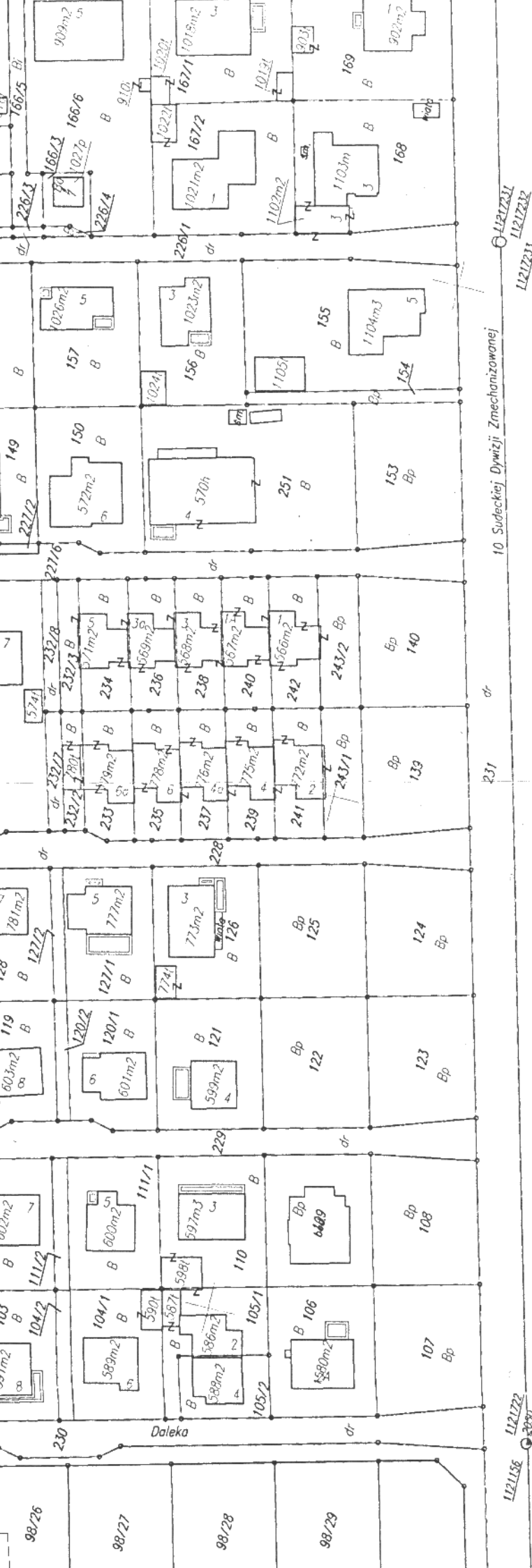
GMINA OPOLE REGON:000584805

wydruk sporządzony przez: **Marcin Maziarek**



z up. Prezydenta Miasta
Marcin Maziarek
Marcin Maziarek
Inspektor
w Wydziale Geodezji i Kartografii





10. Sudeckiej Dymizji Zmechanizowanej

dr

112/1156 112/1172 112/1173 112/1174

Arkusz nr 27

2

Teren zamknięty

Prezydent Miasta Opole
 Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 w Opole
 Poświadcza się zgodność niniejszego planu z oryginałem
 przyjętym do państwowego rejestru geodezyjnego i kartograficz-
 nego

CZĘŚĆ OPISOWA

INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do projektu budowlanego na zadanie pn.:
Budowa odcinka chodnika przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej
w Opolu

Podstawa opracowania

- projekt budowlany budowy odcinka chodnika przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej w Opolu,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ze zmianami (Dz.U. z 2002 r. Nr 91 poz. 811).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa odcinka chodnika przy ul. 10 Sudeckiej Dywizji Zmechanizowanej w Opolu w zakresie robót drogowych. Niniejsze zadanie wymaga wycinki drzew i skupin krzewów, kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz zabezpieczenia przyległego drzewostanu na czas budowy.

Realizacja przedsięwzięcia polega na ułożeniu nawierzchni chodnika i wjazdu na posesję z kostki brukowej betonowej typu Pol-bruk.

Zakres projektowanych robót jest następujący:

- budowa chodnika,
- budowa wjazdu na posesję,
- budowa ścieku przykrawężnikowego,
- wymiana istn. krawężników,
- wycinka drzew i krzewów.

Realizację poszczególnych obiektów należy rozpocząć od wycinki drzew i krzewów. Następnie należy przystąpić do wykonania robót ziemnych korytowych pod nawierzchnię chodnika i wjazdu na posesję. W dalszej kolejności należy przystąpić do ustawiania krawężników i obrzeży, a następnie do wykonania warstw konstrukcyjnych nawierzchni chodnika, zgodnie z przyjętą technologią robót.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące uzbrojenie terenu stanowi:

- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,

- sieć energetyczna napowietrzna i oświetleniowa n/n oraz kablowa śr/n,
- sieć telekomunikacyjna kablowa ziemna i w kanalizacji kablowej.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- sieć energetyczna napowietrzna i oświetleniowa n/n,
- sieć kablowa śr/n,
- sieć gazowa.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Roboty drogowe oraz wycinka drzew i krzewów prowadzone będą w odległości mniejszej niż 3,0 m od linii energetycznej n/n o napięciu nie przekraczającym 1 kV oraz w odległości mniejszej niż 5,0 m od linii kablowej energetycznej o napięciu przekraczającym 1 kV.

Przy zbliżeniach do linii energetycznych kablowych istnieją zagrożenia porażenia prądem z linii energetycznej śr/n i n/n.

W celu zlokalizowania występujących sieci należy zapoznać się z aktualną mapą z naniesionym uzbrojeniem istniejącym i wyznaczyć je w terenie. Ponadto należy dokonać przekopów kontrolnych w celu sprawdzenia usytuowania wysokościowego sieci.

Teren robót jest uzbrojony, wszelkie wykopy w rejonie zbliżeń do istniejących urządzeń należy wykonywać ręcznie po uprzednim zapoznaniu się z aktualną mapą istniejącego uzbrojenia.

W przypadku natrafienia na uzbrojenie nie ujęte na mapie należy przerwać roboty i powiadomić właściciela sieci.

W czasie transportu palet z prefabrykatami drogowymi, których masa może przekraczać 1,0 t - wystąpią zagrożenia wynikające z pracy dźwigu.

Zagrożenia wynikające z pracy sprzętu mechanicznego mogą wystąpić również przy montażu i demontażu elementów, których masa nie przekracza 1,0 t – materiałów sypkich oraz elementów prefabrykowanych nawierzchni chodnika i jezdni ulicznej.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonawca winien zapewnić szkolenie BHP wszystkim pracownikom, którzy będą wykonywać roboty budowlane związane z niniejszym przedsięwzięciem. Ponadto winien zapewnić, wszystkim pracownikom przewidzianym do obsługi maszyn stosowanych na budowie, przeszkolenie i zapoznanie się z instrukcjami obsługi maszyn.

W czasie prowadzenia robót należy zapewnić organizację pracy i stanowisk w sposób zabezpieczający pracowników przed wypadkami.

Stosowane w trakcie robót maszyny i urządzenia winny spełniać wymagania BHP przez cały okres ich użytkowania, a pracownik powinien mieć dostęp do aktualnej instrukcji ich obsługi.

Maszyny powinny być wyposażone i oznaczone zgodnie z przepisami rozdziału 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 26.09.1997 r. ze zmianami (Dz. U. Nr 91 poz. 811 z 2002 r.).

Pracodawca powinien udostępnić pracownikom do stałego korzystania instrukcje, dotyczące udzielania pierwszej pomocy oraz zapewnić punkt apteczny oraz przeszkolić do jego obsługi pracowników w udzielaniu pierwszej pomocy.

Należy stosować przepisy BHP przy składowaniu materiałów na paletach i w stosach oraz przy składowaniu materiałów sypkich.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W celu zapobieżenia wypadkom przy realizacji przedsięwzięcia należy:

- przed przystąpieniem do robót trwale oznaczyć przebieg istniejącego uzbrojenia w strefie robót, w miejscach zbliżeń wykonać przekopy kontrolne celem zweryfikowania rzeczywistego przebiegu uzbrojenia,
- w przypadku natrafienia na nie znane uzbrojenie należy przerwać roboty i powiadomić właściciela lub użytkownika sieci celem podjęcia dalszych działań,
- zabezpieczyć strefy robót w zakresie warunków prowadzenia ruchu kołowego i pieszych,
- wykonać niezbędne zabezpieczenia stref robót, wynikające z odrębnych przepisów BHP,
- przeszkolić pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP,
- przeszkolić pracowników w zakresie udzielania pierwszej pomocy oraz zapewnić im dostęp do instrukcji udzielania pierwszej pomocy,
- zorganizować stanowiska pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed wypadkami
- stosować maszyny i urządzenia sprawne, które spełniają wymagania BHP przez cały okres ich użytkowania i przeszkolić pracowników przewidzianych do ich obsługi,
- zapewnić oznakowanie maszyn i dostęp do instrukcji ich obsługi,
- zapewnić bezpieczne dojście do posesji zlokalizowanych bezpośrednio przy strefie robót (w formie chodników, pomostów lub kładek) w sposób zgodny z przepisami BHP tak, aby nie stanowiło to zagrożenia bezpieczeństwa dla mieszkańców i wykonawców robót,
- zapewnić bezpieczne wykonywanie robót na wysokości związanych z mocowaniem osprzętu oświetlenia ulicznego,
- wszystkie wykopy wykonywać o ścianach umocnionych - z rozporami,
- całość robót wykonywać zgodnie z warunkami i normami zamieszczonymi w projekcie budowlanym i uzgodnieniach dołączonych do projektu.

Opracował:

Antoni Plamitzer