



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-P.6840.3.55.2019.GD

GN-P.KW-01238/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

## W y k a z Nieruchomości

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Miejsce Położenia	Oznaczenia geodezyjne				Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu [zł]	Cena gruntu w udziale procentowym [zł]
		KW	Numer Działki	KM	Obręb				
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
1.	ul. Tarnogórska 5	OP10/00087303/2	1101, 1097	15	Zakrzów	0,0800	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uchwała Nr XXXIV/710/20 z dnia 29.12.2020r	96 766,00	138 624,00 100%

I. Ceny podane w wykazie obowiązują do dnia 20.11.2022r., po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwszą ratę za lokal wraz z oprocentowaniem) oraz koszty wypisów z rejestru gruntów, budynku i lokalu.

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia 25.01.2022

IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 14.12.2021 do 4.01.2022

PREZYDENT MIASTA OPOLA

*[Podpis Prezydenta Miasta Opola]*  
Prezydent Miasta Opola  
Miejscowość: Opole

Urząd Miasta Opola, ul. Rynek 1A, 45-015 Opole, tel.: +48 77 45 11 800, fax: +48 77 54 11 322  
Regon: 000584805 NIP: 754-00-24-002 urzad@um.opole.pl www.opole.pl