

GN-P.6840.3.25.2021.MIPu

GN-P.KW-01180/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

### W y k a z N i e r u c h o m o ś c i

gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z przynależnym gruntem przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

Lp.	Miejsce Położenia	Oznaczenia geodezyjne				Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu [zł]	Cena gruntu w udziale procentowym [zł]	
		KW	Numer Działki	KM	Obręb					Pow. [ha]
1	ul. Oświęcimska 120A	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ul. Oświęcimska 120A	OP10/00095084/9	246/2	-	Grotowice	0,0523	58,33	MPZP w rejonie Osiedla Metalchem w Opolu uchwała Nr XI/188/19 z dnia 30.05.2019r. Teren oznaczony 9MIN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	138.070,00	40.668,00

I. Ceny podane w wykazie obowiązują do dnia 24.09.2022r., po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwszą ratę za lokal wraz z oprocentowaniem) oraz koszty wypisów z rejestru gruntów i budynku

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia 25.09.2022r.

IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 14.09.2021r. do 04.10.2022r.

PREZYDENT MIASTA OPOLA



Maciej Wujec  
Prezydent Miasta Opola