

GN-MO.6845.1.159.2021.AS

GN-MO.KW-01432/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r., oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości : | ul. Ozimska / Kamińskiego Opole |
| b. oznaczenia geodezyjne: | działka nr 1 i 3/3
arkusz mapy 7
obręb Kolonia Gośławicka
pow. 600,00 m ² |
| c. oznaczenie nieruchomości
wg księgi wieczystej | OP1O/00057549/9 |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod tymczasową stacją paliw, pomieszczenia socjalno – techniczne i 4 stanowiska myjni ręcznej.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 3,60 zł/m²

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Rady Miasta Opola Nr VI/49/07 z dnia 18 stycznia 2007r. i oznaczony na rysunku symbolem 2KDG – drogi publicznej- ulica główna oraz Uchwała Rady Miasta Opola Nr XXXIX/782/21 z dnia 29 kwietnia 2021r i przeznaczony na zieleni.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 17.11.2021 do 08.12.2021

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta

Prezydent Miasta Opola