



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-P.6480.3.53.2016.GD  
GN-P.KW-01136/21

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz.1990 ze zm.) – oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami – Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

lokalowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ..... *niesgranicznej* ..... wraz z ułamkową częścią gruntu.

### 1.OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- a) nieruchomość zabudowana
- b) położenie: **ul. 1 Maja 108**
- c) lokal nr 5 **KW OP10/00118979/8**
- d) oznaczenie geodezyjne
  - działka nr **10/58**
  - karta mapy **74**
  - obręb **Opole**
  - powierzchnia **0,0164 ha**
  - KW OP10/00073250/4
- e) oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:  
nieruchomość położona jest poza terenem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opola zatwierdzonym Uchwałą nr LXVII/1248/18 Rady Miasta Opola z dnia 5 lipca 2018r. teren, na którym położona jest przedmiotowa działka oznaczony jest jako: 29.1.C – strefa mieszkaniowa.
- f) dane ogólne o lokalu
  - lokal mieszkalny nr **5**
  - pow. użytkowa **36,30 m<sup>2</sup>**

### 2. CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI:

wynosi: ..... *210.000,00 zł* .....

3. Lokal przeznaczony do zbycia w drodze przetargu jest wolnym lokalem samodzielnym. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić wylicytowaną cenę lokalu.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) ustala się do dnia ..... *9.12.2021* .....
5. NINIEJSZY WYKAZ WYWIESZA SIĘ NA TABLICY OGŁOSZEŃ TUT. URZĘDU OD DNIA ..... *29.10.2021* ..... DO DNIA ..... *19.11.2021* .....

Prezydent Miasta  
*Mieczysław Wujec*  
Prezydent Miasta