

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU**  
**UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**  
**OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:**

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Opolu przy ulicy Ks. Jerzego Popiełuszki 68, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 54,25 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 11,50 m<sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 740/10000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń oraz w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 12/4 o powierzchni 0,1475 ha, AM 2, obręb 166101\_1.0058, Groszowice,

Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, w godz. 8.00 -15.00 pod numerem tel. 601 363 861

**Cena wywoławcza nieruchomości: 155 000,00 zł netto**

Wadium: 15 500,00 zł

Postąpienie: 2000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 25.06.2021r. o godz. 11.00** w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/357/2021** w terminie **do dnia 22.06.2021 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.
- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 22.06.2021r. do godz. 14.00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr **postępowania: 1011/KNO/357/2021**. **Nie otwierać przed godziną 11.00 dnia 25.06.2021 r.**” - Oferta powinna zostać złożona w wyznaczonym terminie do składania ofert i spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A,
- **najpóźniej do dnia 18.06.2021r.** złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr **postępowania 1011/KNO/357/2021**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A, przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 717 13 33. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.