

GN-MO.6845.1.80.2021.AS

GN-MO.KW-00582/21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 01.10.2021r.

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości : | ul. Spacerowa Opole |
| b. oznaczenia geodezyjne: | działka nr 8/11 część
arkusz mapy 77
obręb Nowa Wieś Królewska
pow. 240,00 m ² |
| c. oznaczenie nieruchomości
wg księgi wieczystej | OP1O/00045868/4 |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod letni ogródek gastronomiczny o pow. 140m² oraz pod teren rekreacyjny o pow. 80,00m².

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi:

- 3,00..... zł/m² pod ogródek,
- 0,30.....zł/m² pod teren rekreacyjny.

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr XXXVIII/604/13 z dnia 28.02.2013r. i oznaczony na rysunku planu symbolem **4ZP – zieleń urządzona**.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 27.05.2021 do 17.06.2021v.

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta

Prezydent Miasta Opola