



**OPOLE**

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00183.2020.AS

GN-MO.KW-02402/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r., oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |   |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. A. Dambonia Opole   |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>123/9</b> część<br>arkusz mapy 34<br>obręb Szczepanowice<br>pow. 54,12 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00076312/8   |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod pawilon handlowy

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi ... **8,50** ... zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia **11.02.2021** do **04.03.2021** r.

Prezydent Miasta

Arkadiusz Wisniewski

Prezydent Miasta Opola