



OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00106.2020.AS

GN-MO.KW-02316/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|---|--|
| a. położenie nieruchomości : | ul. J. Zajączka Opole |
| b. oznaczenia geodezyjne: | działka nr 138/4
arkusz mapy 21
obręb Opole
pow. 4,29 m ² |
| c. oznaczenie nieruchomości
wg księgi wieczystej | OP1O/00078184/5 |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod schody wejściowe do lokalu użytkowego.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 9,50 zł/m².

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr XXXIV/519/12 z dnia 29.11.2012r. i oznaczony na rysunku planu symbolem **15MW/U** – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 07.12.2010 do 28.12.2010.

złp. Prezydenta Miasta
Prezydent Miasta Opola
Prezydent Miasta Opola