



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00161.2020.AS  
GN-MO.KW-02342/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |   |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości :                        | Cmentarna Opole   |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>4/14</b><br>arkusz mapy 28<br>obręb Półwieś<br>łączna pow.123,00 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00080542/0   |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod trzy kioski handlowe.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego odpowiednio wynosi za :

- kiosk nr 1 i 2 tj. <sup>415</sup>..... zł/m<sup>2</sup>

- kiosk nr 8 tj. <sup>610</sup>..... zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr LXII/642/10 z dnia 28.01.2010r. i oznaczony na rysunku planu symbolem **35 UH**- usługi handlu.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 16.12.2020 do 06.01.2021

Prezydent Miasta Opola Miasta

Maciej Wujec  
Z-ca Prezydenta Miasta