



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00106.2020.AS

GN-MO.KW-02311/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |  |
|---|--|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. 1 Maja Opole   |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>28/5</b><br>arkusz mapy 53<br>obręb Opole<br>pow. 29,00 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00078230/3  |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod kiosk handlowy – 24,00m<sup>2</sup> oraz pod ekspozycję towaru – 5,00m<sup>2</sup>

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 8,50 zł/m<sup>2</sup> pod kioskiem handlowym oraz 1,50 zł/m<sup>2</sup> pod ekspozycję towaru.

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr XXVII/401/12 z dnia 31.05.2012r. i oznaczony na rysunku planu symbolem **1KKb**- bocznica kolejowa.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 06.12.2020 do 24.12.2020.

Maciej Wójcik  
Prezydent Miasta Opola