

GN-P.6840.3.30.2020.GD

GN-P.KW-04093/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

W y k a z N i e r u c h o m o ś c i

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

| Lp. | Miejsce Położenia | Oznaczenia geodezyjne | | | | | Pow. lokalu [m ²] | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena lokalu [zł] | Cena gruntu w udziale procentowym [zł] |
|-----|--|------------------------|------------------|----|-------------------|--------------|-------------------------------------|--|------------------------|--|
| | | KW | Numer Działki | KM | Obręb | Pow. [ha] | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | ul. Chmielowicka 18/2 KW.lok. OP10/00097333/4 | OP10/00081719/9 | 86/17 | 37 | Szczepa nowice | 0,2608 | 45,30 | Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna uchwała Nr XXXVI/380/08 z dnia 25.09.2008r. | 153 535,00 | 27 141,00 3,26% |

I. Ceny podane w wykazie obowiązują do dnia 9.11.2020r., po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwszą ratę za lokal wraz z oprocentowaniem)

 III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia 11.01.2021

 IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 30.11.2020 do 21.12.2020

PREZYDENT MIASTA OPOLA

 z up. Prezydenta Miasta

 Maciej Wujec
 Z-ca Prezydenta Miasta