



Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00152.2020AS  
GN-MO.KW-02276/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. Poz. 65 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |   |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Katwicka Opole  |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>24/3</b><br>arkusz mapy 48<br>obręb Opole<br>pow. 7,30 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP10/00056584/9   |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod schody wejściowe do lokalu użytkowego.
3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 65 ..... zł/m<sup>2</sup>  
Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.  
Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.
4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.
5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr XL/641/13 z dnia 25.04.2013r. i oznaczony na rysunku planu symbolem 1 KDL– droga publiczna, ulica lokalna.
6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 30.11.2020 do 21.12.2020.

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec

Prezydent Miasta Opola