

GN-MO.6845.1.00119.2020.AS

GN-MO.KW-02264/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 3 lat

**1. OPIS NIERUCHOMOŚCI**

- |   |  |
|---|--|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Cmentarna Opole  |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>4/15</b> część<br>arkusz mapy 28<br>obręb Półwieś<br>pow. 40,60 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00080542/0  |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod kiosk handlowy.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 5,00 zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Miasta Opola LXII/642/10 z dnia 28.01.2010 r. i oznaczony symbolem 34 UH- usługi handlu.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 17.11.2020 do 08.12.2020 r.

z up. Prezydenta Miasta  
Maciej Wujek  
Prezydent Miasta Opola