



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-P.6840.3.19.2020.GD

GN-P.KW-03829/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

## W y k a z N i e r u c h o m o ś c i

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Miejsce Położenia	Oznaczenia geodezyjne						Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu [zł]	Cena gruntu w udziale procentowym [zł]
		KW	Numer Działki	KM	Obręb	Pow. [ha]					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	ul. Ozimska 60/7	OP10/00077216/2	43/16	47	Opole	0,0292	57,34	SUIKZP strefa mieszkaniowa uchwała Nr LXVI/1248/18 z dnia 5.07.2018r.	228 926,00	11 183,00 8,54%	

I. Ceny podane w wykazie obowiązują do dnia 16.07.2021r., po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwszą ratę za lokal wraz z oprocentowaniem) oraz koszty wypisów z rejestru gruntów, budynku i lokalu

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia 13.10.2020. do 3.M.2020.....

IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 13.10.2020. do 3.M.2020.....

PREZYDENT MIASTA OPOLA  
Zap. Prezydenta Miasta  
Maciej Wujc  
7-7-7 Prezydenta Miasta

Urząd Miasta Opola, Rynek - Ratusz, 45-015 Opole, tel.: +48 77 45 11 800, fax: +48 77 54 11 322  
Regon: 000584805 NIP: 754-00-24-002 urzad@um.opole.pl www.opole.pl