



**OPOLE**

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00125.2020.AS

GN-MO.KW-02212/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 3 lat

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |  |
|---|--|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Cmentarna Opole  |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>4/15</b> część<br>arkusz mapy 28<br>obręb Półwieś<br>pow. 35,96 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP10/00080542/0  |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod kiosk handlowy.
3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi .....**4,5**..... zł/m<sup>2</sup>  
Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.  
Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.
4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.
5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Miasta Opola LXII/642/10 z dnia 28.01.2010 r. i oznaczony symbolem 34 UH- usługi handlu.
6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia .....**27. 10. 2020**..... do .....**17. 11. 2020**.....

Prezydent Miasta

*Arkadiusz Wójcicki*

Prezydent Miasta Opola