



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00087.2020.AS  
GN-MO.KW-01742/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |   |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Rynek Opole   |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>101/1</b> część<br>arkusz mapy 44<br>obręb Opole<br>pow. 52,70 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00107344/8   |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod sezonowy ogródek gastronomiczny.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 0,30..... zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Miasta Nr XXXVII/379/08 z dnia 25.09.2008r. i oznaczona na rysunku planu symbolem 8 U/MW – usługi i zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 05.08.2020 do 26.08.2020 r.

.....  
Z up. Prezydenta Miasta  
Maciej Wójc  
Z-ca Prezydenta Miasta

.....  
**Prezydent Miasta Opola**