

Opole, dnia 8 lipca 2020 r.

BNSP.6853.1.2020.AK

**OGŁOSZENIE****Prezydenta Miasta Opola wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości**

Na podstawie wniosku Tauron Dystrybucja S.A. z dnia 19 czerwca 2020 r., w związku z art. 113 ust 6 i 7 oraz 114 ust. 3, art. 129 ust 5 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.),

**informuję**

o zamiarze wszczęcia postępowania zmierzającego do ustalenia i wypłaty odszkodowania za ograniczenie sposobu z korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczonej numerami działek 1644/113, 1645/113, 1647/113 i 1773/113 z arkusza mapy 1, obręb Dobrzeń Mały na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Opola z dnia 3 grudnia 2019 roku zezwalającej dla Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie wykonania zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa napowietrznej linii 110 kV na przedpolu SE Dobrzeń oraz zabudowa zabezpieczeń w SE Dobrzeń i GPZ-tach na terenie Oddziału w Opolu" zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Opola o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 14 stycznia 2019 roku numer UAB.6733.59.2018.JG. Ograniczenie to obejmuje pas technologiczny wyżej wymienionej linii, tj. pas ograniczonego korzystania z gruntu o powierzchni 2669 m<sup>2</sup>.

W ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Prezydenta Miasta Opola jako właściciel przedmiotowej nieruchomości figuruje zmarła w dniu 13 grudnia 1984 roku **Rozalia Kołodziej z domu Koszyk (córka Wawrzyńca i Katarzyny)**, która zamieszkiwała w Dobrzeńcu Małym przy ulicy Odrzańskiej 5 (4).

Nieruchomość oznaczona numerem działek 1644/113, 1645/113, 1647/113 i 1773/113 z arkusza mapy 1, obręb Dobrzeń Mały, o łącznej powierzchni 0,2669 ha, nie posiada urządzonej księgi wieczystej (wykaz hipoteczny T.V K.133).

Postępowanie spadkowe po wyżej wymienionej osobie nie zostało przeprowadzone zatem nie można ustalić osób, którym przysługują prawa do przedmiotowej nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, że nieruchomość oznaczona numerami działek 1644/113, 1645/113, 1647/113 i 1773/113 z arkusza mapy 1, obręb Dobrzeń Mały stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.).

Wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, aby w terminie 2 miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili się do Biura Nieruchomości Skarbu Państwa Urzędu Miasta Opola (45-081 Opole, ul. Piastowska 17, V piętro, pokój 512; tel. 77 44 38 715) i udokumentowali swoje prawa do tej nieruchomości.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy, od daty niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, o których mowa wyżej, zostanie wszczęte przez Prezydenta Miasta Opola wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej postępowanie o ustalenie i wypłatę należnego odszkodowania, za ograniczenie sposobu z korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, a ustalone w drodze decyzji administracyjnej odszkodowanie zostanie złożone do depozytu sądowego.

Przedmiotowe ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Opola (45-015 Opole, Rynek – Ratusz), w budynku tutejszego Urzędu przy ul. Piastowskiej 17 oraz na stronie internetowej Miasta Opola <https://bip.um.opole.pl/> (*Informacje* → *Ogłoszenia* → 2020 → lipiec).

z up. Prezydenta Miasta

Marek Świątek  
Naczelnik Biura  
Nieruchomości Skarbu Państwa