



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00144.2019.AS  
GN-MO.KW-00213/20

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOŁA podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |  |
|---|--|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Luboszycka Opole   |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>16/1</b><br>arkusz mapy 42<br>obręb Opole<br>pow. 33,00 m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00088068/9  |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu – przeznaczenie: kiok handlowy.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi ...**8,50**... zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr XXXIV/519/12 z dnia 29.11.2012r. i oznaczony na rysunku planu symbolem 5MW/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu na okres od dnia **14.01.2020** do **06.03.2020**

z up. Prezydenta Miasta

**Maciej Wujec**

Prezydent Miasta Opola