

**PKP S.A.**  
**ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**WE WROCŁAWIU**  
**ul. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

**Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie:**

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Opolu przy ulicy Kolejowej 9b, województwo opolskie, o powierzchni użytkowej 42,23 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 18,93 m<sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 256/10 000 w częściach wspólnych budynków i urządzeń, oraz w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 4/22 o powierzchni 0,3108 ha, obręb 166101\_1.0103, Opole.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **7.01.2020r. w godz. 10:00 – 12:00** po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. **601 363 861**.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 135 000,00 zł netto**

Wadium: 13 500,00 zł

Postąpienie: 2 000,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w dniu 17.01.2020r. o godz. 13.00, w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **NR POSTĘPOWANIA: 1011/KNO/1040/2019**, w terminie do dnia **14.01.2020 roku**.

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczane zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkp.pl](http://www.pkp.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. (71) 717 13 33.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.