

GN-P.6840.3.71.2019.GD

GN-P.KW-03577/19

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

### W y k a z N i e r u c h o m o ś c i

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamekowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Miejsce Położenia	Oznaczenia geodezyjne					Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu [zł]	Cena gruntu w udziale procentowym [zł]
		KW	Numer Działki	KM	Obręb	Pow. [ha]				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ul. Wrocławska 14/8	OP10/00082370/7	25/3	41	Opole	0,0218	39,25	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami uchwała Nr LXXI/828/06 z dnia 12.10.2006r.	127.357,00	9.476,00 13,57%

I. Ceny podane w wykazie obowiązują do dnia 19.11.2020r., po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwszą ratę za lokal wraz z oprocentowaniem) oraz koszty wypisów z rejestru gruntów, budynku i lokalu

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia

19.01.2020

IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 6.12.2019 do 24.12.2019

PREZYDENT MIASTA OPOLA

z up. Prezydenta Miasta

 Maciej Wujec  
Z-ca Prezydenta Miasta