

GN-P.6840.3.52.2019.GD

GN-P.KW-03576/19

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

W y k a z N i e r u c h o m o ś c i

lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

| Lp. | Miejsce Położenia | Oznaczenia geodezyjne | | | | | Pow. lokalu [m ²] | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena lokalu [zł] | Cena gruntu w udziale procentowym [zł] |
|-----|-------------------|-----------------------|---------------|----|-------|-----------|-------------------------------|---|------------------|--|
| | | KW | Numer Działki | KM | Obręb | Pow. [ha] | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | ul. 1 Maja 150f/6 | OP10/00104964/9 | 50/25 | 49 | Opole | 0,0275 | 46,04 | Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami uchwała Nr LXII/641/10 z dnia 28.01.2010r. | 188.988,00 | 7.886,00 8,29% |

I. Ceny podane w wykazie obowiązują do dnia 19.11.2020r., po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwszą ratę za lokal wraz z oprocentowaniem) oraz koszty wypisów z rejestru gruntów, budynku i lokalu

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia

 19.01.2020
 IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 6.12.2019 do 29.12.2019

PREZYDENT MIASTA OPOLA

z up. Prezydenta Miasta

 Maciej Wójcic
 Z-ca Prezydenta Miasta