

GN-MO.6845.1.00127.2019.AS  
GN-MO.KW-03728/19

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |   |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Ozimska/Kamińskiego Opole   |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>1 i 3/3</b> część<br>arkusz mapy 7<br>obręb Kolonia Gostawicka<br>pow. 600,00m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00057549/9   |

- FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod tymczasową stacją paliw, pomieszczenie socjalno-techniczne i cztery stanowiska myjni ręcznej.
- Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi **3,60**..... zł/m<sup>2</sup>  
Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.  
Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.
- Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.
- Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr VI/49/07 z dnia 18.01.2007r. i oznaczony na rysunku planu symbolem **2KDG** – drogi publiczne.
- Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na /okres od dnia **13.11.2019** do **04.12.2019**r.

z im. Prezydenta Miasta

Prezydent Miasta Opola