



# OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00106.2019.AS  
GN-MO.KW-03641/19

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- |   |   |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości :                        | ul. Ozimska/ Chełmska Opole   |
| b. oznaczenia geodezyjne:                           | działka nr <b>189/1</b> część<br>arkusz mapy 2<br>obręb Kolonia Goławicka<br>pow. 30,00m <sup>2</sup> |
| c. oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej | OP1O/00078958/2   |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod plac zabaw dla dzieci przy lokalu gastronomicznym.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 1,00 zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr VI/49/07 z dnia 18.01.2007r. i oznaczony na rysunku planu symbolem **29KDx**- publiczny ciąg pieszo jezdny.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 13.11.2019 do 04.12.2019

.....  
Maciej Wujec  
Z-ca Prezydenta Miasta  
Prezydent Miasta Opola