



OPOLE

Prezydent Miasta Opola

GN-MO.6845.1.00120.2019.AS
GN-MO.KW-03514/19

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Uchwały Rady Miasta Nr V/89/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca 2012 r. ze zm. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Opole przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|---|---|
| a. położenie nieruchomości : | ul. 1 Maja Opole |
| b. oznaczenia geodezyjne: | działka nr 26/24 część
arkusz mapy 53
obręb Opole
pow. 174,00m ² |
| c. oznaczenie nieruchomości
wg księgi wieczystej | OP1O/00081706/5 |

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod kiosk handlowy (pow. 57,40m²) oraz pod taras (pow. 116,60m²).

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi:

- pod kiosk handlowy **12,00** zł/m²
- pod taras **2,00** zł/m²

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola Nr VII/144/19 z dnia 28.03.2019r.r. i oznaczony na rysunku planu symbolem **8ZP**- tereny zieleni urządzonej wraz z likwidacją istniejącego obiektu handlowego.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia **23.10.2019** do **13.11.2019**.

z up. Prezydenta Miasta
.....
Maciej Wujes
Prezydent Miasta Opola