

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami) oraz Uchwały Nr V/89/19 Rady Miasta Opola z dnia 31 stycznia 2019r. i Zarządzenia Prezydenta Miasta Opola z dnia 10.07.2012 r. Nr OR-I-0050.332.2012 – Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę pod uprawy rolne w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. nieruchomość niezabudowana
- b. położenie nieruchomości : przy ul. Jęczmiennej
- c. oznaczenia geodezyjne: obręb Gostawice  
karta mapy 9  
dz. nr 448 część pow. 1,1944 ha  
KW OP1O/00080048/7

### 2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa.

### 3. Stawka roczna czynszu dzierżawnego wynosi:

- a) R IVa - 145,00 zł/ha,
- b) R IIIa - 160,00 zł/ha,
- c) R IIIb - 150,00 zł/ha.

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września za każdy rok dzierżawy.

### 4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

### 5. Teren położony jest na obszarze, na którym w części obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w rejonie ulicy Wiejskiej w Opolu oraz w części brak planu.

### 6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia

16.07.19r. do 06.08.19r.

Z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec  
Z-ca Prezydenta Miasta

PREZYDENT MIASTA OPOLA