

GN-MO.6845.1.00081.2018.WJ  
GN-MO.KW-02588/19

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) i Uchwały Rady Miasta Opola Nr V/89/19 z dnia 13 stycznia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23 marca.2012 r. z późn. zm. – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat.

**1. OPIS NIERUCHOMOŚCI**

- a. położenie nieruchomości : Opole ul. Ozimska  
b. oznaczenia geodezyjne: działka numer 58/3  
arkusz mapy 47  
obręb Opole  
pow. 132,00m<sup>2</sup>  
c. Księga Wieczysta nr: OP1O/00076177/9

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa pod pawilon gastronomiczny wraz z dojazdem do obiektu.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego gruntu wynosi:

- pod pawilonem gastronomicznym (92m<sup>2</sup>) ..... 8,15 ..... zł/m<sup>2</sup>.  
- na dojazd do obiektu (40m<sup>2</sup>)..... 1,5 ..... zł/m<sup>2</sup>.

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od 18.06.....2019 r. do 09.07.....2019 r.

z up. Prezydenta Miasta

.....  
Prezydent Miasta Opola