

GN-P.6840.3.33.2018.GD

GN-P.KW-00782/19

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

### W y k a z N i e r u c h o m o ś c i

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Miejsce Położenia	Oznaczenia geodezyjne					Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu [zł]	Cena gruntu w udziale procentowym [zł]
		KW	Num er Dział ki	KM	Obręb	Pow. [ha]				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	<b>ul. Robotnicza 9-11/4</b>	<b>OP10/00064984/2</b>	6/7	54	Opole	0,0190	<b>70,79</b>	SUiKZP strefa mieszkaniowa uchwała Nr LXVI/1248/18 z dnia 5.07.2018r.	<b>268.358,00</b>	<b>10.385,00 14,71%</b>

I. Ceny podane w wykazie obowiązują przez do dnia 14.03.2020r., po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwszą ratę za lokal wraz z oprocentowaniem) oraz koszty wypisów z rejestru gruntów, budynku i lokalu

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia

 29.06.2019 .....  
 IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu, tj. od dnia 16.05.2019 do 6.06.2019 .....

PREZYDENT MIASTA OPOLA

z up. Prezydenta Miasta

 Maciej Wujec  
 Z-ca Prezydenta Miasta