

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 31 stycznia 2019r. Nr V/89/19– Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości

Wykaz Nieruchomości

lokalowej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku

Lp.	Miejsce Położenia	Geodezyjne oznaczenia					Przeznaczenie w MPZP	Pow. lokalu /m ² /	Forma zbycia	Cena lokalu w zł	Cena Gruntu w udziale % w zł
		KW	Nr działki	k.m.	Obręb	Pow. m ²					
1.	Ulica Krakowska 51	OP10/00117942/3	36/4	49	Opole	641	Teren zabudowy usługowej MPZP „Śródmieście III” Uchwała LXII/641/10 z 28.01.2010r.	47,74	Sprzedaż w drodze zamiany pomieszczeń biurowych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu	155.242,00	3.724,00 (1,69%)

- I. Ceny podane w wykazie obowiązują przez 12 miesięcy od daty wyceny, po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny nieruchomości.
- II. Po podpisaniu aktu notarialnego Gmina Opole zapłaci właścicielowi pomieszczeń biurowych położonych w łączniku budynku przy ul. Damrota 2a różnicę ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
- III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustala się do dnia 15.05.2019
- IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tuż. Urzędu, tj. od dnia 1.04.2019 do dnia 22.04.2019

Prezydent Miasta Opola:

z up. Prezydenta Miasta

Małgorzata Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta