

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami) oraz Uchwały Nr V/89/19 Rady Miasta Opola z dnia 31 stycznia 2019r. i Zarządzenia Prezydenta Miasta Opola z dnia 10.07.2012 r. Nr OR-I-0050.332.2012 – Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości:

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę pod zieleń w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. nieruchomość niezabudowana
- b. położenie nieruchomości : przy ul. Podbornej
- c. oznaczenia geodezyjne: obręb Groszowice  
karta mapy 18  
dz. nr 132,130  
KW OP10/00146693/4  
dz. nr 127,129  
KW OP10/00077304/6

### 2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa.

### 3. Stawka roczna czynszu dzierżawnego wynosi:

- a) ŁIV – 85,00 zł/ ha,
- b) ŁV - 40,00 zł/ha,
- c) ŁIII - 100,00 zł/ha.

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września za każdy rok dzierżawy.

### 4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

### 5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Groszowice – Metalchem w Opolu.

### 6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tuż. Urzędu na okres od dnia

28.03.19 ..... do 19.04.19 .....

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec  
2-ca Prezydenta Miasta

PREZYDENT MIASTA OPOŁA