

GN-MO.6845.1.00137.2018.MG
GN-MO.KW-00059/19

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23.03.2012 r. Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. Nieruchomość niezabudowana
- b. położenie nieruchomości : ul. Rejtana
- c. oznaczenia geodezyjne: działka nr 11/21 cz.
11/22 cz.
karta mapy 74
obręb Opole
pow. 1183,00m²
KW. OP10/00078393/3

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod zaplecze budowlane, wjazd, pod tereny przeznaczone pod budowę i rozbudowę.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi:

- pod zaplecze budowlane *0,30*..... zł/m² + 23% podatku VAT,
- pod wjazdy do obiektów *1,5*..... zł/m² + 23% podatku VAT,
- pod tereny przeznaczone na budowę i rozbudowę *0,20*..... zł/m² + 23% podatku VAT

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miasta Opola z dnia 31 sierpnia 2006r. Nr LXIX/784/06 „ w rejonie ul. Głogowskiej – Rejtana w Opolu” i zgodnie z planem przeznaczony jest na – droga publiczna, węzeł komunikacyjny.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tuż. Urzędu na okres od dnia *24.01.2019* do *14.02.2019*

z up. Prezydenta Miasta
Maciej Wujek
Prezydent Miasta Opola