

GN.6822.7.00006.2018

GN.ZD-00386/18

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 2204) – oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 31 maja 2012r. Nr XXVII/405/12 – Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze zamiany wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z lokalu.

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a) położenie: Plac Józefa Piłsudskiego 11
- b) oznaczenie geodezyjne
 - działka nr 97/5
 - km. 41
 - obręb Opole
 - powierzchnia 0,0542ha
 - KW OP1O/00091690/2
- c) oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:
6MW/U tereny zabudowy wielorodzinnej z usługami – MPZP- „Przedmieście Odrzańskie” - Uchwała Nr LXXI/828/06 Rady Miasta Opola z dnia 12.10.2006r.
- e) dane ogólne o lokalu
 - lokal użytkowy nr 6, bez urządzonej Księgi Wieczystej
 - pow. użytkowa 58,06m²

WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCIwynosi: **161.067,00zł**

w tym:

- Lokalu **150.539,00zł**
- 5,65% udziału w gruncie **10.528,00 zł**

2. Lokal przeznaczony do zbycia w drodze zamiany jest lokalem wolnym.

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 2204) ustala się do dnia 16.01.2019r.

4. NINIEJSZY WYKAZ WYWIESZA SIĘ NA TABLICY OGŁOSZEŃ TUT. URZĘDU OD DNIA 05.12.2018r. DO DNIA 26.12.2018r.

zup. Prezydent Miasta
Maciej Włoc
Z-ca Prezydent Miasta