

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

Wykaz Nieruchomości

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Miejsce Położenia	Oznaczenia geodezyjne					Pow. lokalu [m ²]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu [zł]	Cena gruntu w udziale procentowym [zł]
		KW	Numer Działki	KM	Obręb	Pow. [ha]				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ul. Samborska 34a	OP10/000 95052/6	591	2	Kol.Gosł.	0,0822	59,60	Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności MPZP w rejonie Al. Witosa i ul. Lwowskiej uchwała Nr LVIII/648/06 z dnia 26.01.2006r.	137.867,00	47.037,00 25,00%

I.Ceny podane w wykazie obowiązują przez okres 12 miesięcy od daty wykonania wyceny, po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II.Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien zapłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwsze raty wraz z oprocentowaniem) oraz koszt wypisu z rejestru gruntów i kartoteki lokalu.

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia 22.11.2018.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 11.10.2018 do dnia 1.11.2018.

Prezydent Miasta Opola

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wujec
Z-ca Prezydenta Miasta