

GN-P.6840.3.5.2018.MP

GN-P.ZD-00294/18

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zm. - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

W y k a z N i e r u c h o m o ś c i

lokalowej przeznaczanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Miejsce Położenia	Oznaczenia geodezyjne				Pow. lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu	Wartość gruntu w udziale procentowym
		KW	Numer działki	KM obręb	Pow. [ha]	[m ²]		[zł]	[zł] [%]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ul. Przemysłowa 5/4	OP1O/00082393/4	24/11	55 Opole	0,1658	54,38	brak planu zagosp. przestrzennego – cele mieszkaniowe	140.939,00	31.195,00 8,22%

- I. Ceny podane w wykazie obowiązują przez 12 miesięcy od daty wyceny, po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.
- II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwszą ratę za lokal wraz z oprocentowaniem) a także koszty dokumentacji geodezyjnej.
- III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia 16.08.2018.....
- IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 4.09.2018..... do 25.09.2018.....

PREZYDENT MIASTA OPOLA

z up. Prezydenta Miasta

 Maciej Wujec
 z-za Prezydenta Miasta