

GN-P.6840.3.12.2017.MP
GN-P.KW-00292/18

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) – oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zm. – Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu *Nieograniczonej*
wraz ze sprzedażą ułankowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z lokalu

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a) **nieruchomość zabudowana**
- b) położenie: **ul. Drzymały 6**
- c) oznaczenie geodezyjne
 - działka **nr 11/4**
 - karta mapy **55**
 - obręb **Opole**
 - powierzchnia **0,0276 ha**
 - **KW OP10/00058052/5**

a) oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:
brak planu, aktualny sposób wykorzystania – tereny mieszkaniowe

- b) dane ogólne o lokalu mieszkalnym
 - lokal **nr 6**
 - pow. użytkowa **122,42 m²**

2. CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI

wynosi:

380.000,00 zł

w tym:

- lokalu
- **18,03%** udziału w gruncie

365.028,00 zł

14.972,00 zł

3. Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze przetargu jest lokalem wolnym. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić wylicytowaną cenę lokalu i gruntu.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) ustala się do dnia *16.08.2018*

5. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tuż. urzędu od dnia *5.09.2018* do dnia *26.09.2018*

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wuj
Z-ca Prezydenta Miasta