

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

### Wykaz Nieruchomości

**lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

Lp.	Miejsce Położenia	Oznaczenia geodezyjne					Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu [zł]	Cena gruntu w udziale procentowym [zł]
		KW	Numer Działki	KM	Obręb	Pow. [ha]				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	ul. Oleska 91/2	OP10/000 84486/7	541/1	11	Zakrzów	0,0388	40,27	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami MPZP w rejonie ulic Oleskiej i Chabrów uchwała Nr XI/169/15 z dnia 28.05.2015r.	104.069,00	5.523,00 7,87%

I.Ceny podane w wykazie obowiązują przez okres 12 miesięcy od daty wykonania wyceny, po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.

II.Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien zapłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwsze raty wraz z oprocentowaniem) oraz koszt wypisu z rejestru gruntów, budynku i lokalu.

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia 30.09.2018

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 18.06.2018 do dnia 9.09.2018

Prezydent Miasta Opola

z up. Prezydenta Miasta  
Maciej Wójcicki  
Z-ca Prezydenta Miasta