

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z późn. zm. – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej do lat 3 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. Nieruchomość niezabudowana
- b. położenie nieruchomości : Opole - Groszowice
- c. oznaczenia geodezyjne: działka 46 cz.  
karta mapy 14  
obręb Groszowice  
pow. 1120m<sup>2</sup>  
KW – OP1O/00075870/0

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod wykonanie rekultywacji po wydobytym kruszywie.

3. Stawka jednorazowa czynszu dzierżawnego wynosi: 6.250,00..... zł.

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny w dwóch równych ratach, termin pierwszej raty ustala się na dzień 31.03.2018 r., a drugiej na dzień 30.06.2018 r.

4. Wysokość stawki opłat dzierżawnych może ulec zmianie w przypadku jej aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 03-01-2018 do 29-01-2018

z up. Prezydenta Miasta

Maciej Wójcicki  
Z-ca Prezydenta Miasta

Prezydent Miasta Opola