

**PKP S.A.**  
**ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**WE WROCŁAWIU**  
**UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

**Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie:**

1. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Dubois 38 w Opolu o powierzchni użytkowej 70,61 m<sup>2</sup> wraz z loggią o powierzchni 1,94 m<sup>2</sup>, pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 14,26 m<sup>2</sup> oraz udziałem 287/10000 w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 15/2 AM53 obręb 0103, Opole o powierzchni 0,2475 ha.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 189 000,00 zł netto**

Wadium: 18 900,00 zł

Postąpienie: 2000,00 zł

2. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Kolejowej 12a w Opolu o powierzchni użytkowej 67,42 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 12,48 m<sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 236/10000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 6/25 AM55 obręb 0103, Opole o powierzchni 0,4904 ha.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 144 000,00 zł netto**

Wadium: 14 400,00 zł

Postąpienie: 2000,00 zł

3. prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Kolejowej 2b w Opolu o powierzchni użytkowej 42,20 m<sup>2</sup> wraz z powierzchnią przynależną 22,54 m<sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 562/10000 w częściach wspólnych budynków i w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 6/7 AM55 o powierzchni 0,1556 ha, obręb 0103, Opole

**Cena wywoławcza nieruchomości: 90 000,00 zł netto**

Wadium: 9 000,00 zł

Postąpienie: 1000,00 zł

Przedmioty przetargów można oglądać 29.11.2017r. w godz. 8.00-14.00, po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym tel. 601 363 861

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**Przetargi odbędą się w dniu 8.12.2017r. roku: poz. 1 o godz. 10.00, poz. 2 o godz. 11.00, poz. 3 o godz. 12.00, w siedzibie Ogłaszającego, pokój 348.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z **podaniem NR POSTĘPOWANIA: poz. 1 - 1011/KNO/1053/2017, poz. 2 - 1011/KNO/1054/2017, poz. 3 - 1011/KNO/1055/2017**, w terminie do dnia 5.12.2017 roku.

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczane zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkpsa.pl](http://www.pkpsa.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. (+4871) 717 13 33, e-mail: [malgorzata.klinger@pkp.pl](mailto:malgorzata.klinger@pkp.pl).

Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.