

GN-P.6840.1. 48.2017.AG

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm./ - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 26 stycznia 2017r. Nr XXXVII/730/17 **Prezydent Miasta Opola** podaje do publicznej wiadomości

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. nieruchomość niezabudowana
- b. położenie: rejon ul. **Wrocławskiej**
- c. oznaczenia geodezyjne:
  - działka nr **40/22**
  - k.m. **7**
  - obręb **Półwieś**
  - powierzchnia **0,0385ha**
  - KW **OP10/00133084/8**
- d. wyposażenie w urządzenia komunalne: energia el., wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, gaz (w ulicy)
- e. przeznaczenie: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wrocławskiej i Północnej w Opolu tereny oznaczone symbolem „1UC/U” tereny przeznaczone na zabudowę usługową handlu detalicznego wielkopowierzchniowego, włączenie do działki przyległej

2. CENA NIERUCHOMOŚCI : 70.000,00 zł (+ 23% VAT)

3. NINIEJSZY WYKAZ WYWIESZA SIĘ NA TABLICY OŁOSZEŃ TUT.

URZĘDU OD DNIA 08.11.2017r. DO DNIA 29.11.2017r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cyt. wyżej ustawy ustala się do dnia 20.12.2017r.

