

GN-MO.6845.1.00156.2017.WJ

GN-MO.KW-01803/17

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23.03.2012 r. z późn. zm. – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. Nieruchomość niezabudowana
- b. położenie nieruchomości : ul. Reymonta
- c. oznaczenia geodezyjne: działka nr 20/11 cz.  
karta mapy 49  
obręb Opole  
pow. 35,00 m<sup>2</sup>  
KW – OP10/00075926/8

- 2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod pawilon handlowy.
- 3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi 2,00 zł/m<sup>2</sup>.  
Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.  
Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.
- 4. Wysokość opłat dzierżawnych może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.
- 5. Teren położony jest na obszarze, w którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Uchwała nr LXII/641/10 Rady Miasta Opola z dnia 28 stycznia 2010r. – z przeznaczeniem na usługi.
- 6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia 14-11-2017 do 04-12-2017

z up. Prezydenta Miasta

*Maciej Wijec*  
Z-ca Prezydenta Miasta

.....  
**Prezydent Miasta Opola**