

GN.P.6840.4.2.2017.GD

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 31 maja 2012r. Nr XXVII/405/12– Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości

Wykaz Nieruchomości

lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku

Lp.	Miejsce Położenia	Geodezyjne oznaczenia					Przeznaczenie w MPZP Brak obowiązującego planu	Powierzchnia Lokalu /m ² /	Forma zbycia	Cena Lokalu w zł	Cena gruntu w udziale % w zł
		KW	Nr działki	k.m.	Obręb	Pow. m ²					
1.	Ulica Luboszycka 28	OP10/001 42292/5	104	20	Opole	685	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	148,92	Sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu	525.200,00	42.100,00 (22,23%)

- I. Ceny podane w wykazie obowiązują przez 12 miesięcy od daty wyceny, po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny nieruchomości.
- II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien wpłacić: cenę lokalu (lub I ratę) i gruntu, a także koszty dokumentacji geodezyjnej (wypis z rejestru gruntów, kartoteki budynków i lokalu).
- III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustala się do dnia 24.10.2017
- IV. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 12.09.2017 do dnia 2.10.2017

Prezydent Miasta Opola:

Prezydent Miasta
Opola