

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23.03.2012 r. z późn. zm. – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w 7 letnią dzierżawę w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. Nieruchomość w części zabudowana kotłownią przeznaczoną do wyburzenia.
- b. położenie nieruchomości : ul. Dambonia
- c. oznaczenia geodezyjne: działka nr 1/1, 5/1, 7/1, 8/3, 9
KW- OP10/00079803/8
działka nr 4/4
KW- OP10/00021125/0
karta mapy 34
obręb Szczepanowice
powierzchnia łącznie 0,2805 ha

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod:

- wyburzenie obiektu po byłej kotłowni
- wybudowanie parkingu
- prowadzenie parkingu

3. Minimalna miesięczna stawka czynszu dzierżawnego na okres rozbiórki kotłowni i zakończenie budowy parkingu tj. 24 miesiące wynosi 0,20 zł/m².

4. Minimalna miesięczna stawka czynszu dzierżawnego pod parking wynosi 0,50 zł/m².

5. Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

6. Wysokość opłat dzierżawnych może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

7. Teren położony jest na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tuż. Urzędu na okres od dnia 12-03-2017 do 02-10-2017

Z Opola, dnia

PREZYDENT MIASTA OPOLA