

GN-P.6840.3.23.2017.GD

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) - oraz Uchwały Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015r. Nr XI/178/15 ze zmianami - Prezydent Miasta Opola podaje do publicznej wiadomości -

### W y k a z N i e r u c h o m o ś c i

lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Lp.	Miejsce Położenia	KW	Oznaczenia geodezyjne				Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu [zł]	Cena gruntu w udziale procentowym [zł]
			Numer Działki	KM	Obręb	Pow. [ha]				
1.	ul. Podhalajska 14/2	OP10/0006 1759/5	146/23	20	Opole	0,0157	54,18	brak planu zagosp. przestrzennego-ciele mieszkaniowe	159,365,00	10,199,00 28,96%

I. Ceny podane w wykazie obowiązują przez okres 12 miesięcy od daty wykonania wyceny, po tym terminie niezbędne będzie wykonanie aktualizacji wyceny lokalu i gruntu.  
 II. Przed zawarciem aktu notarialnego nabywca winien zapłacić cenę lokalu i gruntu (ewentualnie pierwsze raty wraz z oprocentowaniem), a także koszty dokumentacji geodezyjnej.

III. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 (cyt. wyżej ustawy) ustala się do dnia 20.10.2014  
 Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, tj. od dnia 24.08.2014 do dnia 13.09.2014.....

**Prezydent Miasta Opola:**

Z up. Prezydenta Miasta  
 Małgorzata Wujec  
 z-ca Prezydenta Miasta