

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr OR-I.0050.133.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 23.03.2012 r. z późn. zm. – Prezydent Miasta OPOLA podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

#### 1. OPIS NIERUCHOMOŚCI

- a. Nieruchomość niezabudowana
- b. położenie nieruchomości : ul. ks. H. Kołłątaja 19
- c. oznaczenia geodezyjne: działka nr 6/13 cz.  
karta mapy 49  
obręb Opole  
pow. 3,70 m<sup>2</sup>  
Kw. OP10/00075926/8

2. FORMA PRZEKAZANIA – dzierżawa terenu pod schody wejściowe do lokalu użytkowego.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego wynosi ...<sup>6,50</sup>... zł/m<sup>2</sup>

Do czynszu dolicza się podatek VAT w ustawowej wysokości.

Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca.

4. Wysokość opłat dzierżawnych może ulec zmianie w przypadku ich aktualizacji przez Prezydenta Miasta Opola.

5. Teren położony jest na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Uchwała Nr LXII/641/10 Rady Miasta Opola z dnia 28 stycznia 2010 r. i oznaczony został jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

6. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres od dnia <sup>05.04.2017</sup> do <sup>26.04.2017</sup>.

z up. Prezydenta Miasta

Mieczysław Wujec  
Z-ca Prezydenta Miasta

Prezydent Miasta Opola